

## 平成27年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

道路事業	
1 事業(施設)名	<本事業に含まれる都からの特命随意契約等>
	(1) 道路管理事業等 【1】新宿副都心西口広場等管理委託【2】井荻・練馬トンネル管理委託【3】地下道路施設管理業務委託【4】都道管理連絡室の業務委託【5】「かちどき 橋の資料館」案内等の委託に関する協定【6】上野地下歩行者専用道管理委託【7】土地の管理及び造成等委託協定【8】財務局所管保有財産等管理業務委託【9】道路工事監督業務委託【10】築地虎ノ門トンネル管理委託【11】橋梁の耐震補強事業の委託に関する協定
	(2) 無電柱化推進事業 【1】無電柱化事業の委託に関する協定【2】無電柱化事業の委託に関する協定(調査設計)【3】新砂・夢の島無電柱化事業の委託に関する協定
	(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業 【1】東日本旅客鉄道中央本線等連続立体交差事業に伴う将来管理者である沿線市への引継に関する業務委託協定【2】東日本旅客鉄道南武線(稲田堤駅～府中本町駅間)連続立体交差事業及び同事業に伴う付属街路事業等に関する業務委託協定【3】道路と京王電鉄京王線(笹塚駅～仙川駅間)との連続立体交差事業及びこれに関連する街路事業に関する業務委託協定【4】道路(東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線及び同3・4・10号東村山多摩湖線)と西武鉄道新宿線他2路線(東村山駅付近)との連続立体交差事業及びこれに関連する街路事業に関する業務委託協定
	(4) 道路用地取得事業 【1】用地取得事務の委託に関する協定
2 事業(施設)概要	<都との特命随意契約等の概要>
	(1) 道路管理事業等 【1】新宿副都心西口広場等の施設の監視、設備の運用操作、日常・定期点検業務【2】井荻・練馬トンネルの通行状況の監視、設備の運用操作、日常・定期点検業務【3】地下道路施設の設備の運転・監視及び維持保守及び点検業務【4】都道管理連絡室の警報業務、関係職員・関係機関への連絡業務【5】「かちどき 橋の資料館」の案内業務及び資料館の管理業務【6】上野地下歩行者専用道の設備及び施設等の運転・監視、点検及び管理業務【7】先行取得用地及び事業用代替地の管理・造成等業務【8】財務局所管保有財産の管理等【9】請負工事の契約の履行に必要な資料の作成、施工状況の照合等【10】築地虎ノ門トンネルの監視、設備点検、巡回点検等【11】橋梁の耐震補強事業の施行に関する業務
	(2) 無電柱化推進事業 【1】～【3】電線共同溝整備事業
	(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業 【1】～【4】土地一時使用、付属街路等の設計・築造、連続立体交差事業に関連する用地取得事務等
	(4) 道路用地取得事業 【1】環状第5の1号線(神宮前)、補助第26号線(目黒中央町)、補助第172号線(東長崎)、放射第2号線(西五反田)、マンション敷地等の用地取得事務

## 3 収支状況(単位:千円)

項目	収支		備考
	団体計	うち道路事業	
当期経常増減額	-60,392	-	
経常収益	14,120,367	10,188,349	
うち 都からの委託料	8,995,281	8,939,092	< 特命随意契約等案件 > (1) 道路管理事業等 【1】155,000 【2】191,500 【3】30,100 【4】44,000 【5】6,996 【6】46,500 【7】82,059 【8】198,093 【9】136,140【10】 100,700 【11】2,019,618 (2) 無電柱化推進事業 【1】3,462,064 【2】618,629 【3】30,147 (3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業 【1】3,595 【2】560,895 【3】134,591 【4】58,680(用地取得金 及び用地補償金を除く) (4) 道路用地取得事業 【1】1,059,778(用地取得金を除く)  ※端数処理の関係で、合計額が合わない場合があります。
うち 都からの補助金等	0	0	
経常費用	14,180,759	-	
事業費	14,140,968	10,320,763	
うち人件費	1,919,702	1,425,814	
管理費	39,791	-	
うち人件費	14,046	-	
当期経常外増減額	3,731	-	
経常外収益	15,718	-	
経常外費用	11,987	-	
法人税等(再掲)	4,395	-	
当期一般正味財産増減額	-61,056	-	
当期指定正味財産増減額	-	-	
資産(期首残高)	20,218,650	-	
当期増加額	638,782	0	
うち 都からの補助金等	0	0	
当期減少額	0	0	
資産(期末残高)	20,857,432	-	

## 4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】

## (1) 道路管理事業等

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その7/財務局所管)	(株)多摩緑化	6,264,000
2	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その13/財務局所管)	(株)多摩緑化	6,264,000
3	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その19/財務局所管)	東新緑地(株)	6,026,400
4	競争契約	委託	都有地の草刈等委託(その1/財務局所管)	(株)多摩緑化	5,940,000
5	競争契約	委託	新宿副都心西口広場等受変電設備点検整備委託	(株)環境技研	4,374,000

6	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その16/財務局・建設局所管)	第一造園(株)	4,314,600
7	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その14/財務局・建設局所管)	天龍造園建設(株)	4,244,400
8	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その12/財務局所管)	(株)野口造園	4,060,800
9	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その18/財務局・建設局所管)	(株)野口造園	4,033,800
10	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その17/財務局・建設局所管)	(株)東緑化	3,963,600
11	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その11/財務局所管)	(株)東緑化	3,924,720
12	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その6/財務局・建設局所管)	(株)野口造園	3,821,040
13	競争契約	委託	井荻・練馬トンネル受変電設備点検整備委託	(株)関東コーワ	3,672,000
14	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その10/財務局所管)	多摩川緑花(株)	3,469,560
15	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その5/財務局・建設局所管)	(株)東緑化	3,196,800
16	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その8/財務局所管)	天龍造園建設(株)	3,066,120
17	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その4/財務局・建設局所管)	第一造園(株)	2,952,720
18	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その2/財務局・建設局所管)	天龍造園建設(株)	2,725,920
19	競争契約	委託	平成27年度 都有地の草刈等委託(その9/財務局所管)	(株)後藤造園	2,724,840
20	競争契約	委託	雨水及び土砂流出抑制対策の検討(財務局所管:旧大谷用地)	(株)東洋コンサルタント	2,700,000
21	競争契約	工事	平成27年度 用地管理施設維持工事(単価契約/23区内)	天龍造園建設(株)	43,200,000

22	競争契約	工事	平成27年度 用地管理施設維持 工事(単価契約/多摩区域内)	(株)野口造園	43,200,000
23	競争契約	工事	平成27年度事業用代替地(目白 台)地下ピット部削孔等工事 (建設局所管:文京区目白台)	天龍造園建設(株)	12,861,720
24	特定契約	委託	耐震補強工事に伴う都道管理連 絡室等移設工事詳細設計	(株)日本構造橋梁研 究所	17,280,000
25	特定契約	委託	平成27年度 境界標識設置及び 境界点調査測量等の委託(財務局 所管/単価契約)	(一社)東京公共嘱 託登記土地家屋調 査士協会	9,936,000
26	特定契約	委託	平成27年度 事業用代替地調査 業務委託(建設局所管/単価契 約)	(一社)東京公共嘱 託登記土地家屋調 査士協会	9,936,000
27	特定契約	委託	平成27年度事業用地の土壌調査 (その3)汚染箇所絞込及び対策工 事設計 建設局所管:葛飾区亀有三丁目	(株)間瀬コンサル タント	4,772,520
28	特定契約	委託	平成27年度事業用代替地の土壌 調査(その2)六価クロム他(建設局 所管:葛飾区亀有三丁目)	(株)間瀬コンサル タント	2,343,600
29	特定契約	委託	平成27年度 非常警報装置点検 整備委託(新橋及び日比谷地下自 動車道)	コイト電工(株)	1,051,920
30	特定契約	委託	平成27年度 防水扉設備の保守 点検委託(日比谷地下自動車道)	大同機工(株)	270,000
31	特定契約	委託	ネットワーク機器導入及び接続作 業の実施(東京都西多摩建設事務 所)	(株)アールワークス	139,752
32	特定契約	委託	都道管理連絡業務に係わる電子 版住宅地図サービスの再設定	(株)ゼンリン	75,600
33	特定契約	物品その他	平成27年度 都道管理連絡業務 に係わる電子版住宅地図サービスの 利用	(株)ゼンリン	2,125,440
34	特定契約	物品その他	軽自動車の再リース(工事監督業 務3台、二建班・四建班・北南班)	三菱オートリース(株)	1,788,480
35	特定契約	物品その他	平成27年度 複合機の保守及び 消耗品の供給(単価契約)(専2管 理室他3ヶ所)	富士ゼロックス(株)	653,184
36	特定契約	物品その他	平成27年度 複合機の保守及び 消耗品の供給(単価契約)<道路 施設課>	リコージャパン(株)	127,008
37	特定契約	物品その他	平成27年度 複写機の保守及び 消耗品の供給(単価契約)(管理課 都道管理連絡室)	リコージャパン(株)	90,383

38	特定契約	物品その他	平成27年度 複写機の保守及び消耗品の供給その2(単価契約)(管理課 都道管理連絡室)	リコージャパン(株)	10,270
(2) 無電柱化推進事業					
1	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道29-柴崎町)	(株)中央技術コンサルタンツ	32,185,080
2	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-柿の木坂二)	(株)エース東京支社	31,665,600
3	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-上十条四)	(株)東光コンサルタンツ	30,993,840
4	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-青戸)	(株)テクニカルエイト	29,979,720
5	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道17-西原町)	ジーアンドエスエンジニアリング(株)	29,941,920
6	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-上一色)	(株)大東設計コンサルタント	29,345,760
7	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-上馬)	(株)近代設計	28,702,080
8	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(26都道318-柿の木坂一)	(株)エムアンドピーエンジニアリング	28,362,960
9	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-亀有)	(株)テクニカルエイト	27,299,160
10	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-南千束)	(株)テクニカルエイト	26,902,800
11	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-中央本町)	メトロ設計(株)	25,515,000
12	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(26都道318-羽根木一)	(株)近代設計	24,703,920
13	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(26都道318-東海)	(株)中央技術コンサルタンツ	23,365,800
14	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(26都道318-野沢四)	(株)テクニカルエイト	19,410,840
15	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(27都道318-奥戸4工区)	日本エンジニアリング(株)	17,896,680

16	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(26都道317-大崎)	(株)近代設計	17,027,280
17	競争契約	委託	道路台帳補正測量(27都道461-東向島)他3件	昭和(株)	12,420,000
18	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(27都道318-大谷田1工区)	(株)東光コンサルタンツ	12,339,000
19	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(27都道318-江北3工区)	(株)近代設計	11,124,000
20	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(27都道318-松本3工区)	(株)クリエート	9,915,480
21	競争契約	委託	道路台帳補正測量(27都道313-根岸、他4件)	(株)協振技建	8,812,800
22	競争契約	委託	道路台帳補正測量(27都道304-東雲、ほか1件)	(株)ヤチホ	7,659,360
23	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(27都道318-柿の木坂-2工区)	(株)近代設計	6,480,000
24	競争契約	委託	歩道詳細設計及び測量調査(27都道463-深川1工区)他1件	(株)駿府設計	6,354,720
25	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(27都道318-鹿浜)	(株)モジュール	5,238,000
26	競争契約	委託	歩道詳細設計(27都道475-永代及び木場)	(株)駿府設計	3,412,800
27	競争契約	委託	歩道詳細設計(27都道313-町屋)	(株)駿府設計	2,872,800
28	競争契約	委託	歩道詳細設計(27都道476-大島Ⅲ)	(株)クリエート	2,592,000
29	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道306-大島)及び歩道整備工事(26都道306-北砂)	大林道路・エクシオインフラ建設共同企業体	472,462,200
30	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道461-千住元町)及び歩道整備工事(26都道461-千住龍田町)	戸田道路(株)	366,274,440
31	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道476-北砂)	協和エクシオ・シーエスアイ建設共同企業体	280,050,480

32	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道319-木場)及び歩道整備工事(26都道319-潮見、辰巳)	大林道路・リック建設共同企業体	279,312,840
33	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道461-千住宮元町)	(株)関電工	262,714,320
34	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道475-木場)	(株)エクシオテック	231,545,520
35	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(26都道461-東向島及び26都道306-立花)	大林道路(株)	180,951,840
36	競争契約	工事	電線共同溝設置工事及び歩道整備工事(26都道476-南砂)	(株)ジンワ	174,380,040
37	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(25都道10-北砂)	(株)シー・エス・アイ	148,073,400
38	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(25都道475-南砂)	大林道路・戸田道路建設共同企業体	139,296,240
39	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(26都道50-新大橋)	金剛建設(株)	138,359,880
40	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(27都道316-港南Ⅲ)及び道路照明設置工事(27都道316-芝浦Ⅱ)	大成ロテック(株)	125,343,720
41	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(25都道457-西日暮里)	エクシオインフラ(株)	121,819,680
42	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道458-東田端)	桐井電設工業(株)	114,696,000
43	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(27都道461-千住仲町)	中江建設工業(株)	85,727,160
44	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(27都道476-亀戸)	常盤工業(株)	80,211,600
45	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(27都道315-亀戸水神)	大有建設(株)	78,992,280
46	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(26都道316-芝浦I・B)	金剛建設(株)	63,210,240
47	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(27都道475-深川)	大林道路(株)	47,359,080

48	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(27都道306-南砂)	圏央・大興建設共同企業体	42,019,560
49	競争契約	工事	一・二・五・六建管内における電線共同溝整備事業(公社委託)に係わる道路維持工事(単価契約)	新日本総設(株)	21,600,000
50	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(25都道452-湯島)	(株)関電工	7,475,760
51	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(26都道458-田端)	(株)関電工	3,350,160
52	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(27都道318-青井1工区)	(株)テクニカルエイト	21,114,000
53	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計(27都道318-東海)	(株)中央技術コンサルタンツ	10,044,000
54	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計(27都道318-野沢四)	(株)テクニカルエイト	9,882,000
55	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(27都道318-羽根木2工区)	(株)近代設計	8,164,800
56	特定契約	委託	電線共同溝修正設計(27都道306-南砂)	通信土木コンサルタント(株)	1,728,000
57	特定契約	委託	平成27年度 みちづくり推進課保存書類の保管、溶解及び運搬業務(単価契約)	(株)ロジスポ	450,360
58	特定契約	委託	建設副産物情報交換システムの登録(平成27年度分)	(一社)日本建設情報総合センター	32,400
59	特定契約	物品その他	建設局土木積算システム機器装置の賃貸借(みちづくり推進課江東地中化工事事務所)	富士通リース(株)	939,600
60	特定契約	物品その他	平成27年度 複写機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(江東地中化工事事務所)	富士ゼロックス(株)	706,320
61	特定契約	物品その他	軽自動車の再リース(足立地中化工事事務所)	三菱オートリース(株)	668,736
62	特定契約	物品その他	平成27年度 複写機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(足立地中化工事事務所)	富士ゼロックス(株)	648,000
63	特定契約	物品その他	土木積算システム用機器の再リース	富士通リース(株)	41,232

64	特定契約	物品その他	平成27年度複写機の再リース(江東地中化工事事務所)	三井住友トラスト・パナソニックファイナンス(株)	27,086
65	特定契約	物品その他	平成27年度複写機の再リース(足立地中化工事事務所)	JA三井リース(株)	26,568
66	特定契約	物品その他	土木積算システム用機器のリース期間満了に伴う契約更新手続き	富士通リース(株)	1,620
(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業					
1	競争契約	委託	JR南武線連立事業に係わる用地測量(単価契約)	(株)ヤチホ	9,628,129
2	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物評価資料作成委託(単価契約)【その8】(世田谷区大原二丁目地内他3件)	(株)ランド・コンサルタント	5,882,094
3	競争契約	委託	非木造建物等積算委託(その6)京王線連続立体交差事業(B-6,B-7,B-8,B-12)	(株)ランド・コンサルタント	4,266,000
4	競争契約	工事	街路築造工事(27-鉄南付第3号線・第4号線)	大林道路(株)	217,166,400
5	競争契約	工事	JR南武線付属街路第5号線整備工事(26-鉄南付第5号線)	関建設工業(株)	117,889,880
6	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(京王線連続立体交差)(単価契約)	(株)野崎造園	5,034,983
7	競争契約	工事	平成27年度 JR中央本線連立事業に係わる事業用地管理施設設置及び維持工事(単価契約)	(株)野崎造園	3,414,720
8	競争契約	工事	平成27年度JR南武線連立事業に係わる事業用地管理施設設置及び維持工事(単価契約)	(株)エージェテクノス	2,755,855
9	特定契約	委託	JR南武線付属街路詳細設計委託(その4)及び地質調査委託(その2)	昭和(株)	9,753,680
10	特定契約	委託	京王京王線連続立体交差事業に伴う道路詳細設計委託その2(都道413号線)	(株)間瀬コンサルタント	1,894,440
11	特定契約	工事	街路築造工事(27-鉄南付第5号線)	関建設工業(株)	85,618,080
12	特定契約	工事	JR南武線側道整備に伴う水路付け替え工事(26-鉄南付第3号線・鉄南付第4号線)	東急・大豊建設共同企業体	54,172,160
13	特定契約	工事	JR南武線水路及び擁壁並びに階段出入口工事(26-鉄南付第5号線)	鉄建建設・銭高組建設共同企業体	23,782,600

14	特定契約	物品その他	建設局土木積算システム機器装置の賃貸借	富士通リース(株)	586,440
(4) 道路用地取得事業					
1	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(放2-5)(単価契約)放射2号線	協和補償コンサルタント(株)	22,356,000
2	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(放2-6)(単価契約)放射2号線	(株)五永建築コンサルタント	17,796,672
3	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(4-2)(単価契約)補助172号線	(株)NISSO	15,638,400
4	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(90-2)(単価契約)(補助90号線)	(株)NISSO	15,098,400
5	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(52-2)補助52号線(単価契約)	(株)新都	14,451,372
6	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(52-5)補助52号線(単価契約)	東洋技建(株)	13,381,200
7	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(90-3)(単価契約)(補助90号線)	(株)双葉	13,197,600
8	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(放2-3)(単価契約)放射2号線	(株)東京用地補償	12,333,600
9	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(放2-2)(単価契約)放射2号線	(株)京北設計事務所	11,880,000
10	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(5-2)(単価契約)補助172号線	(株)エトウ	11,556,000
11	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(90-6)(単価契約)(補助90号線)	(株)レジック	11,435,040
12	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(52-3)補助52号線(単価契約)	(株)二葉補償リサーチ	11,253,600
13	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(4-1)(単価契約)補助172号線	(株)大坪コンサルタント	10,940,400
14	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(52-1)補助52号線(単価契約)	(株)八雲コンサルタント	10,908,000
15	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(放2-1)(単価契約)放射2号線	カイトク(株)	10,908,000

16	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(2-2)(単価契約) 補助172号線	中央環境(株)	10,336,788
17	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(52-4) 補助52号線(単価契約)	(株)ジャパンアセスメントオフィス	9,687,600
18	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(放2-4)(単価契約)放射2号線	中央建鉄(株)	9,666,000
19	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(90-4)(単価契約)(補助90号線)	(株)新協コンサルタント	9,309,600
20	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(3-1) 補助172号線(単価契約)	(株)利根調査設計	9,189,072
21	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(1-2) 補助172号線(単価契約)	東洋技建(株)	8,964,000
22	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(3-2)(単価契約) 補助172号線	(株)大昌都市企画	8,542,476
23	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(2-1)(単価契約) 補助172号線	(株)補償業務センター	8,532,000
24	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(90-5)(単価契約)(補助90号線)	(株)ヤチホ	8,337,600
25	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(1-1)(単価契約) 補助172号線	(株)レジック	8,240,400
26	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(5-1)(単価契約) 補助172号線	(株)間瀬コンサルタント	7,797,600
27	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物算定委託(52-6) 補助52号線(単価契約)	(株)アイマーク	5,743,764
28	競争契約	委託	建物等調査及び木造建物等算定委託(90-1)(単価契約)(補助90号線)	(株)岸設計	4,408,560
29	競争契約	委託	建物等積算委託その4 東村山3・3・8号線(府中街道)及び西武線連立事業(単価契約)	協和補償コンサルタント(株)	4,287,600
30	競争契約	委託	環状第4号線補足用地測量ほか4箇所(単価契約その1)	(株)双葉	4,000,000
31	競争契約	委託	土壌調査委託・その2(単価契約)	中央開発(株)	3,931,200

32	競争契約	委託	放射第2号線補足用地測量ほか3箇所(単価契約その2)	画地測量設計(株)	3,000,000
33	競争契約	委託	東村山3・3・8補足用地測量(単価契約)	三和測量設計(株)	3,000,000
34	競争契約	委託	建物等調査及び積算委託(単価契約)その14(環状5の1号線 神宮前)	(株)ジャパンアセスメントオフィス	2,844,612
35	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(環状第5の1号線他3箇所)(単価契約)	(株)植寿園	54,000,000
36	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(国分寺3・2・8号線他1箇所)(単価契約)	(株)総建	27,000,000
37	競争契約	工事	木密事業用地管理施設設置及び維持委託(放射第2号線他4箇所)(単価契約)	新日本総設(株)	9,936,000
38	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業補助線街路第90号線荒川)	①(株)都市総合マネジメント②(有)KY不動産鑑定事務所③(株)日本総合不動産鑑定	6,962,760
39	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業環状第5の1号線 神宮前)	①(株)新宿不動産鑑定②東郷不動産鑑定(株)③(株)五明不動産鑑定事務所	6,561,000
40	特定契約	委託	平成27年度 用地取得に伴う調査業務委託(単価契約)	(一社)東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	4,860,000
41	特定契約	委託	用地補足測量(補助第90号線ほか1路線)	(株)測技社	4,860,000
42	特定契約	委託	建物等調査及び積算委託(単価契約)その9(環状5の1号線 神宮前)	(株)ジャパンアセスメントオフィス	3,596,400
43	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業補助線街路第52号線・若林)	①(株)五十嵐恵美不動産鑑定事務所②(株)五明不動産鑑定事務所③(株)日本アブレイザルファーム	3,411,720
44	特定契約	委託	土地鑑定評価委託「東京都市計画道路事業補助線街路第172号線(長崎)」	①塩入不動産鑑定事務所②(株)野口不動産鑑定③(有)KY不動産鑑定事務所	3,048,840
45	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(環状第4号線道路整備事業 富久町)	①望月不動産鑑定総合②伊藤不動産鑑定事務所③(株)不動産鑑定企画	2,592,000
46	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業補助線街路第26号線・目黒中央町)	①(株)共立鑑定所②(株)不動産市場科学研究所③立花不動産鑑定(株)	2,566,080
47	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路放射第2号線西五反田)	①(株)都市総合マネジメント②新中央鑑定③(株)日本総合不動産鑑定	2,475,360

48	特定契約	委託	放射第2号線補足用地測量ほか3箇所(単価契約その3)	画地測量設計(株)	2,000,000
49	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(国分寺都市計画道路事業3・2・8号線 府中所沢線)	①多摩総合不動産鑑定有限公司②松岡総合鑑定③株式会社大森不動産鑑定事務所	1,911,600
50	特定契約	委託	残地鑑定評価委託(日野都市計画道路3・4・3落川平山線 百草園ビューハイツ)	①(株)新宿不動産鑑定②(株)野口不動産鑑定③(株)五十嵐恵美不動産鑑定事務所	1,227,960
51	特定契約	委託	東村山3・3・8補足用地測量(単価契約その2)	三和測量設計株式会社	1,000,000
52	特定契約	委託	意見書作成委託(東京都市計画道路事業補助線街路第90号線 荒川)	①(株)都市総合マネジメント②(有)KY不動産鑑定事務所③(株)日本総合不動産鑑定	518,400
53	特定契約	委託	建物の区分所有権の鑑定委託(武蔵野ベルハイツ三鷹)	(株)新宿不動産鑑定	376,920
54	特定契約	委託	意見書作成委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線 本駒込)	①(株)都市総合マネジメント②望月不動産鑑定総合③(株)五明不動産鑑定事務所	259,200
55	特定契約	委託	意見書作成委託(東村山都市計画道路3・3・8号線 府中所沢線)	①(株)大森不動産鑑定事務所②(有)KY不動産鑑定事務所③多摩総合不動産鑑定(有)	259,200
56	特定契約	委託	意見書の作成委託(東京都市計画道路事業補助線街路第26号線・南長崎)	①(株)丸善不動産鑑定事務所②伊藤不動産鑑定事務所③(株)五明不動産鑑定事務所	129,600
57	特定契約	委託	電話及び電気配線整理作業(旧立川分室)	三峰電気(株)	32,400
58	特定契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(環状第5の1号線他3箇所)その2(単価契約)	(株)植寿園	43,200,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0

## 平成27年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

1 事業(施設)名		自主経営事業			
1 事業(施設)名		<本事業に含まれる都からの特命随意契約等> 【1】東京都庁有車駐車場管理運営委託【2】防音工事助成業務委託(単価契約)			
2 事業(施設)概要		<都との特命随意契約等の概要> 【1】第一本庁舎駐車場、第二本庁舎駐車場、議会議事堂駐車場等の車両・場内管理等【2】防音工事助成業務(騒音調査事務、防音工事助成事務)			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち自主経営事業			
当期経常増減額	-60,392	-			
経常収益	14,120,367	3,060,764			
うち 都からの委託料	8,995,281	56,189	<特命随意契約等案件> 【1】52,939【2】3,249 ※端数処理の関係で、合計額が合わない場合があります。		
うち 都からの補助金等	0	0			
経常費用	14,180,759	-			
事業費	14,140,968	2,538,809			
うち人件費	1,919,702	365,166			
管理費	39,791	-			
うち人件費	14,046	-			
当期経常外増減額	3,731	-			
経常外収益	15,718	-			
経常外費用	11,987	-			
法人税等(再掲)	4,395	-			
当期一般正味財産増減額	-61,056	-			
当期指定正味財産増減額	-	-			
資産(期首残高)	20,218,650	-			
当期増加額	638,782	0			
うち 都からの補助金等	0	0			
当期減少額	0	0			
資産(期末残高)	20,857,432	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	平成27年度 料金計算装置の保守点検委託(都庁前駅駐車場他101場)	三菱プレジジョン(株)	44,581,860
2	特定契約	委託	平成27年度 都庁来庁者用自転車駐輪場及び都庁オートバイ専用駐車場管理業務委託(単価契約)	(公社)新宿区シルバー人材センター	2,558,350
3	特定契約	委託	平成27年度 駐車場管制装置の保守点検委託(都庁第二本庁舎駐車場)	日信電子サービス(株)	1,713,600
4	特定契約	委託	駐車場管制盤の修繕(都議会議事堂駐車場)	三菱プレジジョン(株)	1,296,000
5	特定契約	委託	平成27年度 駐車場管制装置の保守点検委託(都庁第一本庁舎駐車場)	オムロンフィールドエンジニアリング(株)	302,400

6	特定契約	物品その他	ゲートバー破損によるゲートバーの購入(東京都第一本庁舎駐車場)	三菱プレシジョン(株)	27,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0