

令和2年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

1 事業(施設)名	道路事業
	<本事業に含まれる都からの特命随意契約等>
	(1) 道路管理事業等 【1】新宿副都心西口広場等管理委託【2】井荻・練馬トンネル管理委託【3】地下道路施設管理業務委託【4】都道管理連絡室の業務委託【5】「かちどき 橋の資料館」案内等の委託に関する協定【6】上野地下歩行者専用道管理委託【7】土地の管理及び造成等委託協定【8】財務局所管保有財産等管理業務委託【9】道路工事監督業務委託【10】築地虎ノ門トンネル管理委託【11】橋梁の長寿命化事業の委託に関する協定【12】用地測量事務の委託に関する協定【13】土地の緑化等委託協定
	(2) 無電柱化推進事業 【1】無電柱化事業の委託に関する協定【2】無電柱化事業の委託に関する協定(調査設計)
	(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業 【1】道路と京王電鉄京王線(笹塚駅～仙川駅間)との連続立体交差事業及びこれに関連する街路事業に関する業務委託協定【2】道路(東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線及び同3・4・10号東村山多摩湖駅線)と西武鉄道新宿線他2路線(東村山駅付近)との連続立体交差事業及びこれに関連する街路事業に関する業務委託協定【3】道路と東武鉄道東上本線(大山駅付近)との連続立体交差事業に伴う用地事前調査に関する業務委託協定
2 事業(施設)概要	(4) 道路用地取得事業 【1】用地取得事務の委託に関する協定
	<都との特命随意契約等の概要>
	(1) 道路管理事業等 【1】新宿副都心西口広場等の施設の監視、設備の運用操作、日常・定期点検業務【2】井荻・練馬トンネルの通行状況の監視、設備の運用操作、日常・定期点検業務【3】地下道路施設の設備の運転・監視及び維持保守及び点検業務【4】都道管理連絡室の警報業務、関係職員・関係機関への連絡業務【5】「かちどき 橋の資料館」の案内業務及び資料館の管理業務【6】上野地下歩行者専用道の設備及び施設等の運転・監視、点検及び管理業務【7】先行取得用地及び事業用代替地の管理・造成等業務【8】財務局所管保有財産の管理等【9】請負工事の契約の履行に必要な資料の作成、施工状況の照合等【10】築地虎ノ門トンネルの監視、設備点検、巡回点検等【11】橋梁の長寿命化事業に関する業務【12】道路災害防除事業に伴う用地測量事務【13】先行取得用地及び事業用代替地の緑化等業務
	(2) 無電柱化推進事業 【1】～【2】電線共同溝整備事業
	(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業 【1】～【3】土地一時使用、付属街路等の設計・築造、連続立体交差事業に関連する用地取得事務等
	(4) 道路用地取得事業 【1】環状第5の1号線(神宮前)、補助第26号線(目黒中央町)、補助第172号線(長崎)、放射第2号線(西五反田)、マンション敷地等の用地取得事務

3 収支状況(単位:千円)

項目	収支		備考
	団体 計	うち道路事業	
当期経常増減額	-334,824	-	
経常収益	14,386,768	11,521,999	
うち 都からの委託料	10,173,398	10,114,984	<特命随意契約等案件> (1) 道路管理事業等 【1】182,600 【2】208,250 【3】32,196 【4】47,954 【5】7,249 【6】50,530 【7】53,887 【8】185,380 【9】126,732 【10】110,000 【11】1,044,410 【12】62,000 【13】14,858 (2) 無電柱化推進事業 【1】6,021,050 【2】314,700 (3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業 【1】370,069 【2】17,713 【3】6,651(用地取得金を除く) (4) 道路用地取得事業 【1】1,258,756(用地取得金を除く) ※端数処理の関係で、合計額が合わない場合があります。
うち 都からの補助金等	0	0	
経常費用	14,721,592	-	
事業費	14,664,985	11,662,053	
うち人件費	3,350,409	2,428,396	
管理費	56,607	-	
うち人件費	22,205	-	
当期経常外増減額	58,886	-	
経常外収益	62,310	-	
経常外費用	3,424	-	
法人税等(再掲)	898	-	
当期一般正味財産増減額	-276,835	-	
当期指定正味財産増減額	-100	-	
資産(期首残高)	18,619,979	-	
当期増加額	-1,127,042	0	
うち 都からの補助金等	-	0	
当期減少額		0	
資産(期末残高)	17,492,938	-	

4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】

(1)道路管理事業等

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	道路埋設物敷設工事(2市道東192-中神町)	(株)野口造園	6,985,000
2	競争契約	工事	道路改良工事(2-国立市道西第1條線)	(株)せきど	44,101,200
3	競争契約	工事	令和2年度 用地管理施設維持工事(単価契約/多摩地域内)	(株)野口造園	49,500,000
4	競争契約	工事	令和2年度 用地管理施設維持工事(単価契約/23区域内)	天龍造園建設(株)東京支店	49,500,000
5	競争契約	工事	熊野前陸橋長寿命化工事(その3)	ショーボンド建設(株)東京支店	609,294,400

6	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (2の1/財務局所管)八王子市内 旧大柳用地	(株)サンフィールド	2,530,000
7	競争契約	委託	修景施設等資材・労務価格調査委託	一般財団法人経済調査会	2,640,000
8	競争契約	委託	令和2年度 財務局所管保有財産 の警備業務等委託(多摩区域内)	(株)シーアンドピー	2,888,600
9	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (3の2/財務局・建設局所管)江東 区ほか9区内	(株)サンフィールド	3,168,000
10	競争契約	委託	令和2年度 財務局所管保有財産 の警備業務等委託(23区域内)	(株)NSG	3,270,960
11	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (1の6/財務局・建設局所管)町田 市ほか4市内	(株)東緑化	3,784,000
12	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (2の2/財務局・建設局所管)江東 区ほか9区内	(株)サンフィールド	4,400,000
13	競争契約	委託	国分寺市橋りょう長寿命化修繕計 画改正業務委託	(株)オリエンタルコン サルタニツ関東支 社	4,895,000
14	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (1の5/財務局・建設局所管)西東 京市ほか13市内	(株)エイト	4,950,000
15	競争契約	委託	国立市道路ストック(舗装)点検業 務委託	(株)パスコ東京支店	4,950,000
16	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (3の3・4/財務局・建設局所管)練 馬区ほか10区内	(株)ロードクリーン	4,951,100
17	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (1の7/財務局・建設局所管)八王 子市ほか3市内	(株)野口造園	5,170,000
18	競争契約	委託	井荻・練馬トンネル受配電設備点 検整備委託	D-パワーシステ ムズ(株)	5,269,000
19	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (2の5/財務局・建設局所管)西東 京市ほか13市内	(株)緑興	5,390,000
20	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (3の5/財務局・建設局所管)西東 京市ほか13市内	(株)東京緑化	5,390,000
21	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (2の6/財務局・建設局所管)町田 市ほか4市内	(株)東緑化	5,456,000

22	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (3の6/財務局・建設局所管)町田市ほか4市内	(株)東緑化	5,456,000
23	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (2の7/財務局・建設局所管)八王子市ほか3市内	(株)野口造園	5,478,000
24	競争契約	委託	用地測量(2災防一251-3上斜面)	(株)ユニオン技術	5,830,000
25	競争契約	委託	用地測量(2災防一204-2上斜面)	(株)ユニオン技術	5,940,000
26	競争契約	委託	用地測量(2災防一204-6上斜面)	(株)奈賀里測量設計	6,050,000
27	競争契約	委託	新宿副都心西口広場等受変電設備点検整備委託	(株)環境技研	6,050,000
28	競争契約	委託	令和2年度 都有地の草刈等委託 (3の7/財務局・建設局所管)八王子市ほか3市内	(株)野口造園	6,052,200
29	競争契約	委託	用地測量(2災防一204-1下斜面)	ナチュラル測量設計(株)	7,150,000
30	競争契約	委託	用地測量(2災防一206-71・72上斜面)	(株)測地コンサルタント	7,370,000
31	競争契約	委託	道路及び電線共同溝詳細設計(国立市道東第1号線ほか1路線)	宏栄コンサルタント(株)	8,338,000
32	競争契約	委託	国立市道路ストック(橋りょう・擁壁)点検業務委託	アイセイ(株)	8,470,000
33	競争契約	委託	用地測量(2災防一205-39・40・42・43上斜面)	双葉航測(株)	9,130,000
34	競争契約	物品	令和2年度 貸与被服(作業服・巡視服)の購入(単価契約)	(株)タカクラ	5,986,805
35	競争契約	その他	ノートパソコンのリース(令和2年度 本社他125台)	日通商事(株)東京支店	2,593,905
36	特定契約	委託	令和2年度 建設局土木積算システム保守サポート委託	富士通エフ・アイ・ピー(株)	91,771
37	特定契約	委託	令和2年度 文書等の保管、集配及び廃棄等業務の委託(単価契約)	日本通運(株)首都圏支店	96,140

38	特定契約	委託	事務所内ゴミの収集・運搬・処理 (東新橋監視室)(単価契約)	①(収集・運搬) 株タケエイ ②(処分) 株オネスト	105,591
39	特定契約	委託	MCA無線機用外部アンテナ新規 設置、設置場所改善工事委託(第 二専用地下道、都営駐車場営業 所、東部営業所)	田中電気(株)	118,525
40	特定契約	委託	令和2年度 ストレスチェック業務の 委託(単価契約)	医療法人社団 同 友会	177,650
41	特定契約	委託	令和2年度 人間ドックの委託(単 価契約)の契約について	医療法人社団 同 友会	227,396
42	特定契約	委託	令和2年度 防水扉設備の保守点 検委託(日比谷地下自動車道)	大同機工(株)	275,000
43	特定契約	委託	令和2年度 本社事務所の清掃委 託(小田急第一生命ビル20階、17 階、及び6階)	小田急不動産(株)	1,084,164
44	特定契約	委託	令和2年度 非常警報装置点検整 備委託(新橋及び日比谷地下自動 車道)	コイト電工(株)	1,144,000
45	特定契約	委託	労働者の派遣(道路部管理課都道 管理連絡室)(単価契約)	アデコ(株)	1,937,873
46	特定契約	委託	令和2年度 定期健康診断及び新 規採用職員の健康診断の委託(単 価契約)	医療法人社団同 友会	2,560,687
47	特定契約	委託	国分寺駅北口交通広場等植栽補 足設計(その2)	(株)愛植物設計事 務所	2,563,000
48	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(上半期) の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャ パン	3,764,376
49	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(下半期) の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャ パン	3,831,135
50	特定契約	委託	国分寺駅北口交通広場等補足設 計(その4)	(株)千代田コンサル タント首都圏営業 部	7,700,000
51	特定契約	委託	令和2年度 公共嘱託登記に係る 権利関係調査及び測量業務等の 委託(財務局所管/単価契約)	一般社団法人公 共嘱託登記土地 家屋調査士協会	9,900,000
52	特定契約	委託	令和2年度 公共嘱託登記に係る 権利関係調査及び測量業務等の 委託(建設局所管/単価契約)	一般社団法人公 共嘱託登記土地 家屋調査士協会	9,900,000
53	特定契約	物品	令和2年度 複写機の保守及び消 耗品の供給(単価契約)(都営駐車 場営業所 設備係・宝町電気室内)	リコージャパン(株)	11,297

54	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給 (RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)その2	リコージャパン(株)	41,968
55	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給 (RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)	リコージャパン(株)	49,843
56	特定契約	物品	令和2年度 複写機の保守及び消耗品の供給(単価契約)＜管理課 都道管理連絡室＞	リコージャパン(株)	103,620
57	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給(単価契約)＜西多摩 建設事務所執務室＞	リコージャパン(株)	409,200
58	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給＜単価契約＞(専2管理室他4ヶ所)	富士ゼロックス(株)	683,892
59	特定契約	その他	MCA無線機等の再リース(MCA無線機9台)	昭和リース(株)	7,854
60	特定契約	その他	複合機の再リース(道路施設課 新宿歩行者専用地下道2号線、井荻トンネル)	東京センチュリー(株)	22,968
61	特定契約	その他	複合機の再リース(道路施設課 新宿歩行者専用地下道2号線、井荻トンネル)	東京センチュリー(株)	22,968
62	特定契約	その他	軽自動車1台の再リース【工事監督業務・北南建班】	日立キャピタルオートリース(株)	250,800
63	特定契約	その他	軽自動車の1台の再リース【工事監督業務・二建班】	日立キャピタルオートリース(株)	982,080
64	特定契約	その他	軽自動車再リース契約【工事監督業務・西建班】(八王子580㍻8331)【工事監督業務・西建班】(八王子580㍻8333)	日立キャピタルオートリース(株)	1,884,960
65	特定契約	その他	令和2年度 都道管理連絡業務に係わる電子版住宅地図サービスの利用	(株)ゼンリン	2,164,800
66	特定契約	その他	軽自動車3台の再リース【工事監督業務・二建班、四建班、北南建班】	日立キャピタルオートリース(株)	2,708,640
(2)無電柱化推進事業					
1	競争契約	工事	北北建・南東建管内の電線共同溝整備事業(公社委託)に係る道路維持工事(単価契約)	(株)エージーテクノス	8,800,000
2	競争契約	工事	二、五、六建管内の電線共同溝整備事業(公社委託)に係る道路維持工事(単価契約)	常盤工業(株)東京支店	33,000,000
3	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-柿の木坂-2工区)	ピュアロード(株)	59,119,500

4	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う試掘工事(2都道318-上十条四1工区)外4件	(株)建勝	75,130,000
5	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-江北1工区)	ピュアロード(株)	78,978,900
6	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-大谷田3工区)	(株)歩土建工業	81,180,000
7	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-高砂)	(株)NIPPO関東第一支店	81,400,000
8	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-奥戸2工区)	シティロード(株)	84,590,000
9	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-上一色2工区)	ピュアロード(株)	92,785,000
10	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(31都道318-奥戸4工区)	(株)ランテック東京本店	97,304,900
11	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-柿の木坂二2工区)	(株)千広興業	97,900,000
12	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-鹿浜1工区)	シティロード(株)	100,650,000
13	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-松本3工区)	シティロード(株)	101,200,000
14	競争契約	工事	電線共同溝整備工事(2特別区道1106-六本木1工区)	リック(株)	108,460,000
15	競争契約	工事	道路整備工事(2国立3・4・10-南工区)	(株)飯和建設	108,762,500
16	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-亀有3工区)	丸藤小林土木(株)	118,514,000
17	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道318-大谷田1工区)	(株)歩土建工業	134,420,000
18	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2国道411-秋川1工区)	エクシオインフラ(株)	181,992,690
19	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う歩道整備工事(2都道306-南砂)	(株)NIPPO関東第一支店	199,540,000

20	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2都道158－南大沢3工区)及び試掘調査(他1箇所)	(株)ミライト・テクノロジー 東京支店	220,495,000
21	競争契約	工事	電線共同溝設置に伴う道路整備工事(2都道458－田端)	(株)千広興業	245,080,000
22	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2都道29－福生2工区)	眞生工業(株)	251,149,800
23	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2都道5－新町3工区)	エクシオインフラ(株)	279,345,000
24	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2都道318羽根木1)及び歩道整備工事(2都道318－羽根木2)	大林道路(株)関東支店	325,424,880
25	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2都道3－大蔵町)及び試掘調査(東長沼)他1箇所 (施工能力審査型総合評価方式／	大林道路(株)関東支店	349,224,700
26	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(31都道318－上十条四2工区)	(株)フクダ	367,959,900
27	競争契約	工事	電線共同溝設置工事(2都道318柿の木坂一1)及び歩道整備工事(2都道318－南千束1)	(株)竹中道路東京本店	443,850,000
28	競争契約	委託	歩道詳細設計(2都道18－関戸3工区)	(株)URリンケージ	2,574,000
29	競争契約	委託	歩道詳細設計(2都道318－松本1工区)	宏栄コンサルタント(株)	2,750,000
30	競争契約	委託	道路詳細設計(2千262－大神宮通り)	(株)新日本コンサルタント 東京本社	3,599,200
31	競争契約	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318－松本2工区)	宏栄コンサルタント(株)	3,740,000
32	競争契約	委託	歩道詳細設計(2都道318－加平)	宏栄コンサルタント(株)	3,795,000
33	競争契約	委託	道路台帳補正測量(2都道461－千住宮元町1・2－1工区)	(株)協振技建	4,730,000
34	競争契約	委託	道路台帳補正測量(2都道306－文花)外1件	第一航業(株)	5,720,000
35	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318－柿の木坂二1工区)	宏栄コンサルタント(株)	5,940,000

36	競争契約	委託	道路台帳補正測量(2都道313－三河島2工区)他1件	信和測量(株)	6,380,000
37	競争契約	委託	道路詳細設計(2都道318－神谷)	(株)駿府設計	6,875,000
38	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道29－福島町3工区)	(株)日建技術コンサルタント東京本社	8,256,600
39	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318－上馬1工区)	(株)エイテック東日本支社	8,547,000
40	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道15－大沼町2工区)	(株)セリオス	8,668,000
41	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び測量調査(2都道19－東長沼)	(株)セリオス	10,208,000
42	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318－柿の木坂二3工区))	日本データーサービス(株)	10,780,000
43	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318－江北2工区)	(株)セリオス 東京支店	10,780,000
44	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道5－新町1工区)	(株)エーアイ設計工房	11,101,200
45	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び測量調査(2都道47－旭町)	(株)テクニカルエイト	12,980,000
46	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び測量調査(2都道32－八木町)	(株)八州	13,948,000
47	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318－大谷田2・4工区)	(株)セリオス 東京支店	13,970,000
48	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318－中央本町2工区)及び道路詳細設計(2都道318－中央本町1・2工区)	(株)建設エンジニアリング	15,268,000
49	競争契約	委託	道路台帳補正測量(2都道10－北砂)外3件	(株)ヤチホ	15,730,000
50	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(2都道318－鹿浜2工区)	昭和(株)東京支社	17,310,700
51	競争契約	委託	道路予備設計及び電線共同溝予備設計(墨29号路線)	大日本コンサルタント(株)	18,793,500

52	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査委託(上祖師谷四丁目2番から成城九丁目18番先)	三和建設コンサルタンツ(株)東京支店	23,562,000
53	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(2都道312-等々力・その1)	(株)関東エンジニアリング	43,978,000
54	競争契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(2都道318-奥戸1・3工区)	(株)新日本コンサルタント 東京本社	48,004,000
55	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(2都道2-西中延・その1)	ジーアンドエスエンジニアリング(株)	52,778,000
56	競争契約	委託	電線共同溝予備設計及び試掘調査(2都道308-宇喜田町)	(株)エーアイ設計工房	59,730,000
57	競争契約	物品	令和2年度 貸与被服(作業服・巡視服)の購入(単価契約)	(株)タカクラ	1,681,075
58	競争契約	その他	ノートパソコンのリース(令和2年度 本社他125台)	日通商事(株)東京支店	3,791,092
59	特定契約	委託	令和2年度 ストレスチェック業務の委託(単価契約)	医療法人社団 同友会	73,150
60	特定契約	委託	令和2年度 文書等の保管、集配及び廃棄等業務の委託(単価契約)	日本通運(株)首都圏支店	87,010
61	特定契約	委託	令和2年度 人間ドックの委託(単価契約)の契約について	医療法人社団 同友会	378,994
62	特定契約	委託	令和2年度 多摩支所の清掃委託(立川錦町ビル6階)	東京ビジネスサービス(株)	419,041
63	特定契約	委託	令和2年度 建設局土木積算システム保守サポート委託	富士通エフ・アイ・ピー(株)	642,400
64	特定契約	委託	令和2年度 本社事務所の清掃委託(小田急第一生命ビル20階、17階、及び6階)	小田急不動産(株)	833,283
65	特定契約	委託	令和2年度 定期健康診断及び新規採用職員の健康診断の委託(単価契約)	医療法人社団同友会	1,103,763
66	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(上半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	1,470,546
67	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(下半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	1,550,109

68	特定契約	委託	北側道路詳細補足設計(2三鷹3・4・7ー下連雀)	三和建設コンサルタンツ(株)東京支店	1,609,960
69	特定契約	委託	令和2年度 みちづくり推進課保存書類の保管、溶解及び運搬業務(単価契約)	(株)ロジスポ	2,226,950
70	特定契約	委託	電線共同溝修正設計(2文京区道第870号)	ジーアンドエスエンジニアリング(株)東京支社	3,685,000
71	特定契約	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318ー上一色1・3工区)	(株)日本インシーク東京本社営業部	6,600,000
72	特定契約	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318ー亀有2・4工区)	(株)テクニカルエイト	6,710,000
73	特定契約	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318ー青戸3・4工区)	(株)テクニカルエイト	7,095,000
74	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道49ー西保木間)	(株)中央技術コンサルタンツ	9,724,000
75	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道58ー扇2工区)	通信土木コンサルタント(株)	10,505,000
76	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318ー南千束2工区)	(株)テクニカルエイト	10,890,000
77	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計(2都道29ー福生4工区)	(株)セリオス 東京支店	12,760,000
78	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(2都道445ー桐ヶ丘)	(株)中央技術コンサルタンツ	18,880,400
79	特定契約	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(2都道318ー大杉2工区)	(株)テクニカルエイト	30,250,000
80	特定契約	物品	立川錦町ビルセコム機械警備ICカードの購入(多摩支所)	東京ビジネスサービス(株)	1,650
81	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)その2	リコージャパン(株)	98,962
82	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)	リコージャパン(株)	105,916
83	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複合機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、多摩支所・単価契約)その2	リコージャパン(株)	222,025

84	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給 (RICOH MP CW2200 SP 1台、多摩支所・単価契約)	リコージャパン(株)	235,918
85	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(城南地中化工事事務所)	富士ゼロックス(株)	752,400
86	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(多摩南部地中化工事事務所)	富士ゼロックス(株)	752,400
87	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(多摩西部地中化工事事務所)	富士ゼロックス多摩(株)	752,400
88	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(足立地中化工事事務所)	富士ゼロックス(株)	888,800
89	特定契約	物品	令和2年度 複合機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(江東地中化工事事務所)	富士ゼロックス(株)	1,320,000
90	特定契約	その他	建設副産物情報交換システムの登録(令和2度分)	一般財団法人日本建設情報総合センター	16,500
91	特定契約	その他	令和2年度 軽自動車の再リース(みちづくり推進課・多摩南部地中化工事事務所)	日立キャピタルオートリース(株)	250,800
92	特定契約	その他	軽自動車の再リース及び所管替え【工事監督業務・再リース契約北南建班(1台)】	三菱オートリース(株)	559,020
93	特定契約	その他	軽自動車の再リース契約及び所管替え【工事監督(北南建班)→多摩西部地中化工事事務所】1台	三菱オートリース(株)	559,020
94	特定契約	その他	令和2年度 軽自動車1台の再リース契約(みちづくり推進課・多摩地中化係・多摩工事係)	日立キャピタルオートリース(株)	879,120
95	特定契約	その他	令和2年度 軽自動車の再リース(足立地中化工事事務所1台)	日立キャピタルオートリース(株)	879,120
96	特定契約	その他	建設局土木設計積算システム機器装置等の賃貸借(みちづくり推進課江東地中化工事事務所および多摩西部地中化工事事務所)	富士通リース(株)	1,339,800
(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業					
1	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(京王線連続立体交差)(単価契約)	(株)野崎造園	26,400,000
2	競争契約	工事	連続立体交差事業に伴う付替え道路工事(2-都道413号)	リアル建設(株)	258,500,000

3	競争契約	委託	東武鉄道東上本線大山駅付近の連続立体交差化事業計画に係る用地アセスメント調査業務委託	(株)日本補償総合研究所	6,864,000
4	競争契約	物品	令和2年度 貸与被服(作業服・巡視服)の購入(単価契約)	(株)タカクラ	90,420
5	競争契約	その他	ノートパソコンのリース(令和2年度 本社他125台)	日通商事(株)東京支店	997,656
6	特定契約	工事	付替え道路工事に係る場内整備工事	(株)小川建設	5,112,800
7	特定契約	委託	令和2年度 ストレスチェック業務の委託(単価契約)	医療法人社団 同友会	31,350
8	特定契約	委託	令和2年度 建設局土木積算システム保守サポート委託	富士通エフ・アイ・ピー(株)	45,885
9	特定契約	委託	令和2年度 文書等の保管、集配及び廃棄等業務の委託(単価契約)	日本通運(株)首都圏支店	59,400
10	特定契約	委託	令和2年度 人間ドックの委託(単価契約)の契約について	医療法人社団 同友会	151,597
11	特定契約	委託	令和2年度 定期健康診断及び新規採用職員の健康診断の委託(単価契約)	医療法人社団同友会	592,831
12	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(下半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	637,698
13	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(上半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	729,036
14	特定契約	委託	令和2年度 本社事務所の清掃委託(小田急第一生命ビル20階、17階、及び6階)	小田急不動産(株)	734,723
15	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)その2	リコージャパン(株)	71,962
16	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)	リコージャパン(株)	93,456
(4) 道路用地取得事業					
1	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(東村山3・3・8号線他2路線)その2(単価契約)	(株)共進造園	49,500,000

2	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(環状第5の1号線他3箇所)(単価契約)	(株)植寿園	66,000,000
3	競争契約	工事	事業用地管理施設設置及び維持委託(東村山3・3・8号線他2路線)	(株)共進造園	81,400,000
4	競争契約	工事	木密事業用地管理施設設置及び維持委託Ⅰ(補助第26号線他2箇所)(単価契約)	アサヒ道路(株)	99,000,000
5	競争契約	工事	木密事業用地管理施設設置及び維持委託Ⅱ(放射第2号線他1箇所)(単価契約)	アサヒ道路(株)	99,000,000
6	競争契約	委託	用地測量(2立3・2・4・久米川)(単価契約)	(株)大輝	3,000,000
7	競争契約	委託	用地測量(2東3・3・8本町・久米川)(単価契約)	東洋技建(株)	3,900,000
8	競争契約	委託	用地測量(2東3・3・8・久米川)(単価契約)	信和測量(株)	3,900,000
9	競争契約	委託	補助第52号線補足用地測量ほか1箇所(単価契約その3)	(株)東邦地形社	4,500,001
10	競争契約	委託	補助第172号線補足用地測量ほか2箇所(単価契約その1)	三和測量設計(株)	4,900,000
11	競争契約	委託	補助第90号線補足用地測量ほか1箇所(単価契約その4)	東洋技建(株)	5,000,000
12	競争契約	委託	放射第2号線補足用地測量ほか1箇所(単価契約その2)	双葉航測(株)	7,000,000
13	競争契約	委託	建物等調査及び非木造建物等積算・再積算委託(その1)(単価契約)(東村山3・3・8)(立川3・2・4)	東洋技建(株)	15,400,000
14	競争契約	物品	令和2年度 貸与被服(作業服・巡視服)の購入(単価契約)	(株)タカクラ	636,625
15	競争契約	その他	ノートパソコンのリース(令和2年度 本社他125台)	日通商事(株)東京支店	12,370,934
16	特定契約	委託	意見書作成委託 立川都市計画道路3・2・4号(新宿青梅線)	①(株)大森不動産鑑定事務所	44,000
17	特定契約	委託	意見書作成委託 立川都市計画道路3・2・4号(新宿青梅線)	②(有)TOKIO不動産鑑定事務所	44,000

18	特定契約	委託	意見書作成委託 立川都市計画道路3・2・4号(新宿青梅線)	③伊藤不動産鑑定事務所	44,000
19	特定契約	委託	意見書作成委託(東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線(本町))	①松岡総合鑑定	88,000
20	特定契約	委託	意見書作成委託(東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線(本町))	②榎本不動産鑑定所	88,000
21	特定契約	委託	意見書作成委託(東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線(本町))	③多摩総合不動産鑑定(有)	88,000
22	特定契約	委託	意見書作成委託 東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線(久米川)	①(株)大森不動産鑑定事務所	88,000
23	特定契約	委託	意見書作成委託 東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線(久米川)	②(有)TOKIO不動産鑑定事務所	88,000
24	特定契約	委託	意見書作成委託 東村山都市計画道路3・3・8号府中所沢線(久米川)	③(株)五明不動産鑑定事務所	88,000
25	特定契約	委託	令和2年度 建設局土木積算システム保守サポート委託	富士通エフ・アイ・ピー(株)	91,771
26	特定契約	委託	意見書作成委託 東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線(神宮前Ⅱ期)	①(株)五明不動産鑑定事務所	132,000
27	特定契約	委託	意見書作成委託 東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線(神宮前Ⅱ期)	②(株)日本総合不動産鑑定	132,000
28	特定契約	委託	意見書作成委託 東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線(神宮前Ⅱ期)	③(株)共立鑑定所	132,000
29	特定契約	委託	令和2年度 ストレスチェック業務の委託(単価契約)	医療法人社団 同友会	150,480
30	特定契約	委託	意見書作成委託 東京都市計画道路事業補助線街路第90号線(荒川)及び主要地方道第313号上野尾竹橋線道路整備事業	①(株)都市総合マネジメント	176,000
31	特定契約	委託	意見書作成委託 東京都市計画道路事業補助線街路第90号線(荒川)及び主要地方道第313号上野尾竹橋線道路整備事業	②(株)五十嵐恵美不動産鑑定事務所	176,000
32	特定契約	委託	意見書作成委託 東京都市計画道路事業補助線街路第90号線(荒川)及び主要地方道第313号上野尾竹橋線道路整備事業	③東郷不動産鑑定(株)	176,000
33	特定契約	委託	令和2年度 文書等の保管、集配及び廃棄等業務の委託(単価契約)	日本通運(株) 首都圏支店	344,850

34	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線(富久町)	①塩入不動産鑑定事務所	413,000
35	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線(富久町)	②(株)日本アプレイザルフาร์ม	413,000
36	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線(富久町)	③(株)新宿不動産鑑定	413,000
37	特定契約	委託	令和2年度 人間ドックの委託(単価契約)の契約	医療法人社団 同友会	454,792
38	特定契約	委託	令和2年度 多摩支所の清掃委託(立川錦町ビル6階)	東京ビジネスサービス(株)	836,730
39	特定契約	委託	非木造建物等積算委託【その1】環状第4号線(本駒込)	(株)東京用地補償	918,500
40	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業補助線街路第26号線(目黒中央町))	①(株)五明不動産鑑定事務所	948,200
41	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業補助線街路第26号線(目黒中央町))	②(株)不動産市場科学研究所	948,200
42	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業補助線街路第26号線(目黒中央町))	③(株)共立鑑定所	948,200
43	特定契約	委託	建物等積算委託(その2)	三陽補償コンサルタント(株)	957,000
44	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業幹線街路放射第2号線(西五反田)	①都市評価コンサルタント	980,100
45	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業幹線街路放射第2号線(西五反田)	②東郷不動産鑑定(株)	980,100
46	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業幹線街路放射第2号線(西五反田)	③(株)五十嵐恵美不動産鑑定事務所	980,100
47	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線(本駒込))	①(株)アクト不動産鑑定	1,051,600
48	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線(本駒込))	②日本アプレイザルフาร์ม	1,051,600
49	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第4号線(本駒込))	③(株)谷岡総合鑑定所	1,051,600

50	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業補助線街路第52号線(若林)	①(株)谷岡総合鑑定所	1,250,700
51	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業補助線街路第52号線(若林)	②(株)総合不動産鑑定所	1,250,700
52	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業補助線街路第52号線(若林)	③(有)城北不動産鑑定	1,250,700
53	特定契約	委託	高低差に伴う擁壁の再積算委託(神宮前Ⅱ期)(その2)	(株)エムアンドピーエンジニアリング	1,430,000
54	特定契約	委託	用地取得に伴う相続整理・法務局相談等登記関連業務委託(単価契約)	司法書士法人リーガル・フェイス	1,573,000
55	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業補助線街路第172号線(長崎)	①(有)KY不動産鑑定事務所	1,621,400
56	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業補助線街路第172号線(長崎)	②(株)野口不動産鑑定	1,621,400
57	特定契約	委託	土地鑑定評価委託 東京都市計画道路事業補助線街路第172号線(長崎)	③丸善(株)	1,621,400
58	特定契約	委託	非木造建物等調査及び積算委託(単価契約)【その4】(環5の1Ⅱ期)	(株)新都	1,978,900
59	特定契約	委託	非木造建物等調査及び積算委託(単価契約)【その3】(環5の1Ⅱ期)	(株)東京用地補償	2,261,600
60	特定契約	委託	移転工法案作成委託(東村山3・3・8)	(株)エス・イー・シー計画事務所	2,469,500
61	特定契約	委託	令和2年度 定期健康診断及び新規採用職員の健康診断の委託(単価契約)	医療法人社団同友会	2,594,482
62	特定契約	委託	令和2年度 本社事務所の清掃委託(小田急第一生命ビル20階、17階、及び6階)	小田急不動産(株)	2,661,128
63	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(上半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	2,765,763
64	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(下半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	2,846,692
65	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線 神宮前Ⅰ期)	①(株)新宿不動産鑑定	2,931,500

66	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線 神宮前Ⅰ期)	②(株)五十嵐恵美不動産鑑定事務所	2,931,500
67	特定契約	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線 神宮前Ⅰ期)	③(株)都市総合マネジメント	2,931,500
68	特定契約	委託	令和2年度 用地取得に伴う調査業務委託(単価契約)	一般社団法人 東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	4,950,000
69	特定契約	委託	非木造建物調査及び積算委託(単価契約)【その14】(補助第44号線)	(株)ジャパンアセスメントオフィス	7,227,000
70	特定契約	委託	構造診断調査委託(52-1)	(株)ジャパンアセスメントオフィス	8,716,950
71	特定契約	物品	立川錦町ビルセコム機械警備ICカードの購入(多摩支所)	東京ビジネスサービス(株)	18,150
72	特定契約	物品	複合機の保守及び消耗品の供給その2(本社6階マンション用地課)(単価契約)	富士ゼロックス東京(株)	172,040
73	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)その2	リコージャパン(株)	341,789
74	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、本社・単価契約)	リコージャパン(株)	355,132
75	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複合機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、多摩支所・単価契約)その2	リコージャパン(株)	392,813
76	特定契約	物品	令和2年度 フルカラー広幅複写機の保守及び消耗品の供給(RICOH MP CW2200 SP 1台、多摩支所・単価契約)	リコージャパン(株)	417,393
77	特定契約	その他	土木設計積算システム用機器の再リース(用地部用地課測量係)	富士通リース(株)	13,094
78	特定契約	その他	軽自動車の再リース(多摩支所)	日立キャピタルオートリース(株)	1,193,280
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0

令和2年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕

(1) 道路管理事業等

No.	契約 種別	契約件名	契約相手方	契約金額 (円)	特命理由
1	委託	令和2年度 定期健康診断及び新規採用職員の健康診断の委託(単価契約)	医療法人社団同友会	2,560,687	・競争契約の継続(2回目) 平成30年度契約において、競争入札により上記業者に決定し、当該契約時に特段の問題が無い場合は、2回を上限として1年間契約を更新する旨の条件を付している。 上記業者による定期健康診断等の実績は、平成31年度の1箇年を通して極めて良好であり、引き続き、令和2年度も上記業者へ委託することが適当と認められることから、契約書別紙仕様書にある委託期間の規定に基づき、2回目の契約更新をする。 【参考】契約金額: ¥12,092,300-
2	委託	国分寺駅北口交通広場等植栽補足設計(その2)	㈱愛植物設計事務所	2,563,000	①上記業者は、本委託の基となっている交通広場等に関する基本設計の補足設計及び詳細設計を平成31年度に行った。 ②本設計委託は、これまでの基本設計の補足設計及び詳細設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、上記委託で決定した委託成果に対し、植栽施工者へ設計意図を伝達しなければ目的が達成できない業務である。 以上のことから、上記業者を指定する。
3	委託	令和2年度 食事補助券(上半期)の発行事務委託(単価契約)	㈱エデンレッドジャパン	3,764,376	公社では、職員への福利厚生の一つとして、職員(役員・都派遣職員を除く)に食事補助券を提供することとしているが、出先事業所等は区部及び多摩地域に広範囲に所在することから、都内全域で利用可能な食事補助券を提供する必要がある。 都内全域の複数の飲食店において利用できる食事補助券を取り扱っている事業者は、上記業者に限られていることから特命で委託する。 【参考】契約金額: ¥26,638,404-
4	委託	令和2年度 食事補助券(下半期)の発行事務委託(単価契約)	㈱エデンレッドジャパン	3,831,135	公社では、職員への福利厚生の一つとして、職員(役員・管理職・都派遣職員を除く)に食事補助券を提供することとしているが、出先事業所等は区部及び多摩地域に広範囲に所在することから、都内全域で利用可能な食事補助券を提供する必要がある。 都内全域の複数の飲食店において利用できる食事補助券を取り扱っている事業者は、上記業者に限られていることから特命で委託する。 【参考】契約金額: ¥27,437,283-
5	委託	国分寺駅北口交通広場等補足設計(その4)	㈱千代田コンサルタント首都圏営業部	7,700,000	①上記業者は、本委託の基となっている交通広場等に関する基本設計の補足設計及び詳細設計を平成 28 年度から平成 31 年度にかけて行った。 ②本設計委託は、これまでの基本設計の補足設計及び詳細設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、上記委託で決定した現場条件及び設計条件等について十分に理解し、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本設計を迅速かつ効率的に遂行できる。また、発注者の意図を理解して適切に委託設計を履行することが可能である。 以上のことから、上記業者を指定する。
6	委託	令和2年度 公共嘱託登記に係る権利関係調査及び測量業務等の委託(財務局所管/単価契約)	一般社団法人公共嘱託登記土地家屋調査士協会	9,900,000	①本委託業務では財務局所管「保有財産等管理業務」に係る調査・登記事務の処理を委託するものである。都内各地に点在する都有地約1,000箇所で財務局の依頼に合わせ測量業務及び登記手続き等を実施しているが、場所・面積・関係人数等が多種多様であるとともに、迅速かつ正確な処理体制の確立が必要である。 ②当該協会は、「土地家屋調査士」を都内全域にわたり組織している法人組織であり、かつ地元事情に精通する土地家屋調査士493名を会員にもち、東京23区ごとに1事務所(支所)、多摩地区においては地域ごとに計9箇所の事務所を設置しており、調査士業務を担う組織として広範な活動を展開し、迅速かつ正確な処理体制を確立している。 ③地権者との連絡調整、法務局ごとの指示にあわせた登記事務の処理など効率的に行うことができる。特に当該協会に委託することにより、地元精通した「土地家屋調査士」の中から案件ごとに適切な担当者を選定するため、事業の円滑な推進を図ることが可能となる。 以上の理由から、唯一対応できる当協会を特命随意契約により契約する。
7	委託	令和2年度 公共嘱託登記に係る権利関係調査及び測量業務等の委託(建設局所管/単価契約)	一般社団法人公共嘱託登記土地家屋調査士協会	9,900,000	①本委託業務では建設局所管「土地の管理及び造成等委託協定」に係る調査・登記事務の処理を委託するものである。都内各地に点在する都有地約120箇所で建設局の依頼に合わせ測量業務及び登記手続き等を実施しているが、場所・面積・関係人数等が多種多様であるとともに、迅速かつ正確な処理体制の確立が必要である。 ②当該協会は、「土地家屋調査士」を都内全域にわたり組織している法人組織であり、かつ地元事情に精通する土地家屋調査士493名を会員にもち、東京23区ごとに1事務所(支所)、多摩地区においては地域ごとに計9箇所の事務所を設置しており、調査士業務を担う組織として広範な活動を展開し、迅速かつ正確な処理体制を確立している。 ③地権者との連絡調整、法務局ごとの指示にあわせた登記事務の処理など効率的に行うことができる。特に当該協会に委託することにより、地元精通した「土地家屋調査士」の中から案件ごとに適切な担当者を選定するため、事業の円滑な推進を図ることが可能となる。 以上の理由から、唯一対応できる当協会を特命随意契約により契約する。
8	その他	軽自動車3台の再リース【工事監督業務・二建班、四建班、北南建班】	日立キャピタルオートリース㈱	2,708,640	現在、使用している車両は良好であり、リース会社の対応も迅速である。また、今回の再リース期間は、リース契約してまだ3年と比較的浅いことを考慮して3年間とすることが妥当である。 よって当初リース契約業者である上記業者に指定する。

(2) 無電柱化推進事業

1	委託	電線共同溝修正設計(2文京区道第870号)	ジーアンドエスエンジニアリング㈱東京支社	3,685,000	本委託は、平成 31 年度の電線共同溝整備工事(区道第 870 号都道取付部)で、特殊部の位置が変更になったことによる、特殊部及び管路線形の再検討を行う電線共同溝修正設計である。上記業者は予備設計及び詳細設計を通じて現場状況や現場条件を把握しているため、迅速かつ効率的に設計成果を得ることができる唯一の業者である。 このことから、本案件を上記業者に特命随意契約することとする。
---	----	-----------------------	----------------------	-----------	---

2	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318―上一色1・3工区)	(株)日本インシーク 東京本社営業部	6,600,000	①上記業者は本予備修正設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本予備修正設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本予備修正設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
3	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318―亀有2・4工区)	(株)テクニカルエイト	6,710,000	①上記業者は本予備修正設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本予備修正設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本予備修正設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
4	委託	電線共同溝予備修正設計(2都道318―青戸3・4工区)	(株)テクニカルエイト	7,095,000	①上記業者は本予備修正設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本予備修正設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本予備修正設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
5	委託	電線共同溝詳細設計(2都道49―西保木間)	(株)中央技術コンサルタンツ	9,724,000	①上記業者は、本詳細設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本詳細設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本詳細設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
6	委託	電線共同溝詳細設計(2都道58―扇2工区)	通信土木コンサルタント(株)	10,505,000	①上記業者は、本詳細設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本詳細設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本詳細設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
7	委託	電線共同溝詳細設計(2都道318―南千束2工区)	(株)テクニカルエイト	10,890,000	①上記業者は、本詳細設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本詳細設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本詳細設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
8	委託	電線共同溝詳細設計(2都道29―福生4工区)	(株)セリオス 東京支店	12,760,000	①上記業者は、本詳細設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本詳細設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本詳細設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
9	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(2都道445―桐ヶ丘)	(株)中央技術コンサルタンツ	18,880,400	①上記業者は、本詳細設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本詳細設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本詳細設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
10	委託	電線共同溝詳細設計及び試掘調査(2都道318―大杉2工区)	(株)テクニカルエイト	30,250,000	①上記業者は、本詳細設計の前提となっている予備設計を行った。 ②本詳細設計は、予備設計の成果を基に一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者は、予備設計を通じて現場状況及び現場条件を把握しており、かつその他の必要資料を豊富に所有しているため、本詳細設計を迅速かつ効率的に遂行できる。 以上のことから、上記業者を指定する。
(3) 鉄道連続立体交差事業に係る側道整備等事業					
1	工事	付替え道路工事に係る場内整備工事	(株)小川建設	5,112,800	京王線連続立体交差事業は、R4年度完成を目的に整備を進めている。 将来の鉄道敷が現在の都道井の頭通りと重なることから、現道の機能回復として、都道南側にある水道局和田堀給水所の土地を利用して都道を付替える予定である。 R1.8.付替え道路工事に先立ち、和田堀給水所の補償代行工事を発注し、R2.6.8に竣工したが、補償代行工事で整備した付替え道路の事業用地における粉塵対策について、住民から苦情が入った。 また、補償代行工事で移設した感知器に係るケーブル移設については、監視庁施工の契約が整わず、付替え道路工事の施工に支障となる。 連立事業の着実な進捗には、住民の理解と協力は必須であり、住民からの苦情には迅速かつ適切に対応する必要がある一方、補償代行工事は竣工しており、施工者不在の状況である。 この課題を解決するには、下記能力を有する業者選定が必要である。 ① 現場の条件を熟知し、道路管理者や地元との調整等を短期間で円滑に行えること。 ② 必要な施工機械、作業員及び材料の手配、材料搬入等を速やかに手配できること。 補償代行工事の受注者である(株)小川建設は、これら能力を有しており、円滑に業務を執行できる唯一の事業者であることから、同社を特命工事業者とする。
(4) 道路用地取得事業					
1	委託	令和2年度 定期健康診断及び新規採用職員の健康診断の委託(単価契約)	医療法人社団同友会	2,594,482	・競争契約の継続(2回目) 平成30年度契約において、競争入札により上記業者に決定し、当該契約時に特段の問題が無い場合は、2回を上限として1年間契約を更新する旨の条件を付している。 上記業者による定期健康診断等の実績は、平成31年度の1箇年を通して極めて良好であり、引き続き、令和2年度も上記業者へ委託することが適当と認められることから、契約書別紙仕様書にある委託期間の規定に基づき、2回目の契約更新をする。 【参考】契約金額: ¥12,092,300-
2	委託	令和2年度 本社事務所の清掃委託(小田急第一生命ビル20階、17階、及び6階)	小田急不動産(株)	2,661,128	小田急第一生命ビル貸室内の清掃については、小田急第一生命ビル館内細則に、室内清掃は別途小田急不動産(株)と契約すると定められている為、上記業者を指定する。 【参考】契約金額: ¥8,960,028-
3	委託	令和2年度 食事補助券(上半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	2,765,763	公社では、職員への福利厚生の一つとして、職員(役員・都派遣職員を除く)に食事補助券を提供することとしているが、出先事業所等は区及び多摩地域に広範囲に所在することから、都内全域で利用可能な食事補助券を提供する必要がある。 都内全域の複数の飲食店において利用できる食事補助券を取り扱っている事業者は、上記業者に限られていることから特命で委託する。

4	委託	令和2年度 食事補助券(下半年)の発行事務委託(単価契約)	㈱エデンレッドジャパン	2,846,692	公社では、職員への福利厚生の一つとして、職員(役員・管理職・都派遣職員を除く)に食事補助券を提供することとしているが、出先事業所等は区部及び多摩地域に広範囲に所在することから、都内全域で利用可能な食事補助券を提供する必要がある。都内全域の複数の飲食店において利用できる食事補助券を取り扱っている事業者は、左記業者に限られていることから特命で委託する。
5	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線 神宮前Ⅰ期)	㈱新宿不動産鑑定	2,931,500	他路線での優良な鑑定実績があり、公社での鑑定経験が豊富である。以上の理由から本委託を円滑に執行できる当該業者に特命する。
6	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線 神宮前Ⅰ期)	㈱五十嵐恵美不動産鑑定事務所	2,931,500	他路線での優良な鑑定実績があり、公社での鑑定経験が豊富である。以上の理由から本委託を円滑に執行できる当該業者に特命する。
7	委託	土地鑑定評価委託(東京都市計画道路事業幹線街路環状第5の1号線 神宮前Ⅰ期)	㈱都市総合マネジメント	2,931,500	他路線での優良な鑑定実績があり、公社での鑑定経験が豊富である。以上の理由から本委託を円滑に執行できる当該業者に特命する。
8	委託	令和2年度 用地取得に伴う調査業務委託(単価契約)	一般社団法人 東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会	4,950,000	①本件は上記路線に係る測量問題の調査・登記事務の処理を委託するものである。都内23区、多摩支所にまたがる測量実施にあたっては、各路線に内包する複数の問題が顕在化しており、用地事業執行の障害となっている。特に土地境界確認や権利者関係の調査、不動産登記法に基づく手続きにおいて困難案件が多く、迅速かつ正確な処理体制の確立が必要である。 ②一般社団法人東京公共嘱託登記土地家屋調査士協会は、土地家屋調査士を都内全域にわたり組織している法人組織であり、かつ地元事情に精通する土地家屋調査士493名を擁し、東京23区各区ごとに1事務所(支所)、多摩地区においては地域ごとに計9か所の事務所(支所)を設置しており、調査士業務を担う組織として広範な活動を展開し、迅速かつ正確な処理体制を確立している。 ③当該協会に委託することにより、地元精通した土地家屋調査士の中から案件毎に適切な担当者を選定でき、地権者との連絡調整、各法務局の指示に即した登記事務処理などを効率的に行うことができ、事業の円滑な推進を図ることが可能となる。以上の理由から、当協会を特命随意契約により契約する。
9	委託	非木造建物調査及び積算委託(単価契約)【その14】(補助第44号線)	㈱ジャパンアセスメントオフィス	7,227,000	①上記業者は、敷地周り及び建物1階外廊下部の物件調査をおこなった。 ②本非木造建物調査は、前回物件調査の成果との一貫性を持たせて実施する必要がある。 ③上記業者、前回の物件調査の際に対象建物管理会社からの信頼を得ており、かつ前回調査の際に借り受けた一部図面等必要資料を豊富に所有しているため、本委託を迅速かつ効率的に遂行できる。以上のことから、上記業者を指定する。
10	委託	構造診断調査委託(S2-1)	㈱ジャパンアセスメントオフィス	8,716,950	①本委託は、建物調査により作られた図面やデータを基に構造診断を行う。そのため、責任の明確性やその成果の一貫性の観点から密接不可分であり、継続性が必要となる。なお、この調査結果は最終的に第三者機関の評定を受けることを想定している。 ②上記業者は本委託に必要な建物調査を前年度に行った。 ③建物調査時、世田谷区の構造担当者、意匠担当者と調査位置、調査箇所などの協議を重ね、調査意図を深く理解していることから、困難な問題が発生しても臨機応変な対応ができる。以上のことから、上記業者を指定する。

令和2年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

1 事業(施設)名		駐車対策事業			
		＜本事業に含まれる都からの特命随意契約等＞			
		(1) 東京都八重洲駐車場外4駐車場の管理に関する協定			
2 事業(施設)概要		＜都との特命随意契約等の概要＞			
		(1) 東京都八重洲駐車場外4駐車場の管理に関する協定 駐車場の運営、駐車施設の操作、維持管理			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち駐車対策事業		
当期経常増減額		-334,824	-		
経常収益		14,386,768	642,778		
うち 都からの委託料		10,173,398	0	＜特命随意契約等案件＞ (1) 東京都八重洲駐車場外4駐車場の管理に関する協定 0 ※指定管理料等東京都からの収入は無し。	
うち 都からの補助金等		0	0		
経常費用		14,721,592	-		
事業費		14,664,985	915,237		
うち人件費		3,350,409	291,016		
管理費		56,607	-		
うち人件費		22,205	-		
当期経常外増減額		58,886	-		
経常外収益		62,310	-		
経常外費用		3,424	-		
法人税等(再掲)		898	-		
当期一般正味財産増減額		-276,835	-		
当期指定正味財産増減額		-100	-		
資産(期首残高)		18,619,979	-		
当期増加額		-1,127,042	0		
うち 都からの補助金等		-	0		
当期減少額			0		
資産(期末残高)		17,492,938	-		
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	令和2年度 新京橋駐車場 中央 監視設備補修工事	(株)日本電力サービ ス	3,025,000
2	競争契約	委託	令和2年度 洗濯の委託(単価契 約)＜丸ノ内鍛冶橋駐車場他12箇 所＞	(株)安田商会	1,423,983
3	競争契約	委託	令和2年度 駐車場被服の作製委 託(単価契約)	(株)タカクラ	1,979,615

4	競争契約	委託	令和2年度 消防用設備等の点検整備委託(東京都日本橋駐車場ほか4場)	TSPコンサルティング(株)	2,030,380
5	競争契約	委託	令和2年度昭和通り駐車場全面打診調査委託<東京都日本橋駐車場外3場>	(株)杉原設計事務所	8,195,000
6	競争契約	委託	令和2年度 都営駐車場等の清掃委託(昭和通り駐車場及び板橋四ツ又駐車場)	(株)新東美装	14,498,000
7	競争契約	物品	令和2年度 貸与被服(作業服・巡視服)の購入(単価契約)	(株)タカクラ	731,115
8	競争契約	その他	ノートパソコンのリース(令和2年度 本社他125台)	日通商事(株)東京支店	598,593
9	競争契約	その他	令和2年度 駐車場に係る損害保険の加入(自動車管理者賠償責任保険他6種)	損害保険ジャパン 日本興亜(株)	1,573,825
10	特定契約	工事	東京都東銀座駐車场上野側入口のループコイル再埋設<都営駐車場営業所>	三菱プレシジョン(株)	440,000
11	特定契約	工事	令和2年度 昭和通り4場車椅子用昇降機 シャッター用ジョイントレール交換工事	広洋産業(株)	445,500
12	特定契約	工事	令和2年度 エレベーター補修工事(東京都宝町駐車場)	三菱電機ビルテクノサービス(株)	990,000
13	特定契約	工事	車高感知装置設置工事<東京都日本橋駐車場外3場>	三菱プレシジョン(株)	12,023,000
14	特定契約	委託	令和2年度 本社事務所の清掃委託(小田急第一生命ビル20階、17階、及び6階)	小田急不動産(株)	17,920
15	特定契約	委託	令和2年度 建設局土木積算システム保守サポート委託	富士通エフ・アイ・ピー(株)	45,885
16	特定契約	委託	令和2年度 ストレスチェック業務の委託(単価契約)	医療法人社団 同友会	51,205
17	特定契約	委託	駐車場定期契約管理システムの保守・運用支援業務委託<令和2年度>	(株)オービック	55,149
18	特定契約	委託	東京都宝町駐車場新橋側出口ゲートバー修理<都営駐車場営業所>	三菱プレシジョン(株)	66,770
19	特定契約	委託	東京都日本橋駐車场上野側入口ゲートバー修理<都営駐車場営業所>	三菱プレシジョン(株)	110,000

20	特定契約	委託	令和2年度 人間ドックの委託(単価契約)の契約	医療法人社団 同友会	113,698
21	特定契約	委託	駐車場シェアリングサービス運営業務委託<東京都八重洲駐車場他4場>	akippa(株)	129,600
22	特定契約	委託	定期制駐車場紹介業務の委託契約(更新)(令和2年度)《単価契約》	(株)ボルテックス	134,002
23	特定契約	委託	令和2年度 文書等の保管、集配及び廃棄等業務の委託(単価契約)	日本通運(株) 首都圏支店	239,580
24	特定契約	委託	令和2年度 電気自動車用急速充電器の保守サポート委託<上板橋駐車場外10場>	(株)ミントウェーブ	354,200
25	特定契約	委託	有人対応型キャッシュレス決済サービス導入に伴う日報システム改修(本社・都営駐車場営業所・東京都日本橋駐車場他3場)	三菱プレジジョン(株)	396,000
26	特定契約	委託	MCA無線機用外部アンテナ新規設置、設置場所改善工事委託(第二専用地下道、都営駐車場営業所、東部営業所)	田中電気(株)	406,615
27	特定契約	委託	令和2年度 昇降機設備保守点検委託について(東京都宝町駐車場)	三菱電機ビルテクノサービス(株)	422,400
28	特定契約	委託	令和2年度 定期駐車料金集金代行業務の委託(単価契約)(東部営業所・都営駐車場営業所)	SMBCファイナンスサービス(株)	471,900
29	特定契約	委託	令和2年度 定期健康診断及び新規採用職員の健康診断の委託(単価契約)	医療法人社団同友会	686,687
30	特定契約	委託	令和2年度 宝町駐車場非常用発電機防錆処理委託	(株)明電エンジニアリング	772,200
31	特定契約	委託	令和2年度 防犯カメラシステムの保守点検等委託について(東京都新京橋駐車場)	(株)ニチゾウテック	935,000
32	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(上半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	1,029,105
33	特定契約	委託	令和2年度 食事補助券(下半期)の発行事務委託(単価契約)	(株)エデンレッドジャパン	1,048,707
34	特定契約	委託	令和2年度 車椅子用階段昇降機設備の保守点検委託(東京都日本橋駐車場ほか3場)	広洋産業(株)	1,124,200
35	特定契約	委託	令和2年度 中央監視設備点検保守委託(宝町駐車場ほか3場)	富士電機(株)	1,237,500

36	特定契約	委託	令和2年度 駐車場防犯カメラシステムの保守点検等委託(単価契約)(東京都日本橋駐車場他2場)	三菱電機システムサービス(株)	1,369,500
37	特定契約	委託	令和2年度 車室別満空システムの保守点検等委託(東京都日本橋駐車場 他3場)	(株)ニチゾウテック	4,345,000
38	特定契約	委託	令和2年度 料金計算機装置等の保守点検委託<昭和通り駐車場及び板橋四ツ又駐車場>	三菱プレシジョン(株)	6,721,000
39	特定契約	委託	改正割賦販売法に対応するクレジットカード決済のシステム変更	三菱プレシジョン(株)	9,328,000
40	特定契約	委託	令和2年度 昭和通り駐車場等の防犯警備業務の委託(単価契約)<都営駐車場営業所>	東京警備保障(株)	10,750,069
41	特定契約	物品	令和2年度 複写機の保守及び消耗品の供給(単価契約)(都営駐車場営業所 設備係・宝町電気室内)	リコージャパン(株)	114,235
42	特定契約	物品	駐車場管理消耗品(プリペイドカード)の購入<八重洲・昭和通り駐車場>	(株)富士ダイナミクス	363,000
43	特定契約	物品	令和2年度 駐車場管理消耗品の購入(単価契約)<昭和通り駐車場及び板橋四ツ又駐車場>	(株)富士ダイナミクス	3,348,620
44	特定契約	その他	駐車場定期契約管理システムに係るソフトウェアの再リース	JA三井リース(株)	10,095
45	特定契約	その他	令和2年度 複合機の再リース(都営駐車場営業所 設備係)	リコーリース(株)	15,444
46	特定契約	その他	自動車の再リース(バネットバン 品川400の5866)<都営駐車場営業所>	日立キャピタルオートリース(株)	429,000
47	特定契約	その他	自動車の再リース(ステップワゴン)<都営駐車場営業所>	日立キャピタルオートリース(株)	562,320
48	特定契約	その他	建設局土木積算システム機器装置の賃貸借(本社事業部、都営駐車場営業所)	富士通リース(株)	883,300
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
				0	0

令和2年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

5 特定契約の特命理由〔対象: 特定契約のうち250万円以上の契約〕

No.	契約 種別	契約件名	契約相手方	契約金額 (円)	特命理由
1	工事	車高感知装置設置工事 ＜東京都日本橋駐車場 外3場＞	三菱プレジジョン(株)	12,023,000	車高超過車両進入による場内の損害拡大を確実に防ぐためには、該当車両に対する駐車券発券の一時停止措置等を通じてゲートバーの閉鎖状態を維持する必要がある。この点、駐車券発券機およびゲートバーは指定業者製であることから、改修やソフトウェアアップデートを他社では実施できない為、当該業者を指定する。
2	委託	令和2年度 車室別満空システムの保守点検等委託(東京都日本橋駐車場 他3場)	(株)ニチゾウテック	4,345,000	車室別満空システムは、東京都八重洲駐車場外4場の場内配線・機器及びネットワークを含め、(株)ニチゾウテックが設置したものである。全システムの構成、状況把握等が行える唯一の業者であることから、上記業者を指定する。また、上記業者は、設置当初から現在に至るまで問題なく履行実績がある。
3	委託	令和2年度 料金計算機装置等の保守点検委託 ＜昭和通り駐車場 及び板橋四ツ又駐車場 ＞	三菱プレジジョン(株)	6,721,000	上記駐車場の管理装置は、三菱プレジジョン(株)製の機器であり、他社では保守点検、修理部品の調達が不可能であることから、本件委託に関しては、上記会社を指定する。
4	委託	改正割賦販売法に対応するクレジットカード決済のシステム変更	三菱プレジジョン(株)	9,328,000	当該駐車場の精算機および事前精算機は上記業者が製造したものを設置している。本件では、既設の精算機のシステムを改造する必要があり、改造できるのは精算機メーカーである上記業者のみである。以上の理由から、上記業者を指定する。
5	委託	令和2年度 昭和通り駐車場等の防犯警備業務の委託(単価契約)＜都営駐車場営業所＞	東京警備保障(株)	10,750,069	上記指定業者は平成30年度の競争入札で決定した業者であり、契約条件で1回の更新を可能と定めている。(指定管理者期間) 平成31年度の警備業務は事故等なく業務履行したため、令和2年度も上記業者を指定する。
6	物品	令和2年度 駐車場管理消耗品の購入(単価契約)＜昭和通り駐車場及び板橋四ツ又駐車場＞	(株)富士ダイナミクス	3,348,620	上記駐車場の管理装置は三菱プレジジョン(株)製であり、管理消耗品は純正品以外使用できない。 (株)富士ダイナミクスは、三菱プレジジョン(株)の代理店として、当該純正管理消耗品を取り扱う唯一の業者であるため指定する。

令和2年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕

1 事業(施設)名		自主経営事業			
		＜本事業に含まれる都からの特命随意契約等＞			
		【1】東京都庁有車駐車場管理運営委託【2】防音工事助成業務委託(単価契約)【3】都庁第一本庁舎地下1階駐車場の電気自動車等用急速充電設備保守管理委託			
2 事業(施設)概要		＜都との特命随意契約等の概要＞			
		【1】第一本庁舎駐車場、第二本庁舎駐車場、議会議事堂駐車場等の車両・場内管理等【2】防音工事助成業務(騒音調査事務、防音工事助成事務)【3】電気自動車等用急速充電設備の運用管理や保守等			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち自主経営事業		
当期経常増減額		-334,824	-		
経常収益		14,386,768	2,221,644		
	うち 都からの委託料	10,173,398	58,414	＜特命随意契約等案件＞ 【1】53,895【2】3,237【3】1,282 ※端数処理の関係で、合計額が合わない場合があります。	
	うち 都からの補助金等	0	0		
経常費用		14,721,592	-		
	事業費	14,664,985	2,091,295		
	うち人件費	3,350,409	630,997		
	管理費	56,607	-		
	うち人件費	22,205	-		
当期経常外増減額		58,886	-		
	経常外収益	62,310	-		
	経常外費用	3,424	-		
法人税等(再掲)		898	-		
当期一般正味財産増減額		-276,835	-		
当期指定正味財産増減額		-100	-		
資産(期首残高)		18,619,979	-		
当期増加額		-1,127,042	0		
	うち 都からの補助金等	-	0		
当期減少額			0		
資産(期末残高)		17,492,938	-		
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	令和2年度 都庁来庁者用自転車駐輪場及び都庁オートバイ専用駐車場管理業務委託(単価契約)	(公社)新宿区シルバー人材センター	3,110,415
2	競争契約	その他	令和2年度 駐車場に係る損害保険の加入(自動車管理者賠償責任保険他6種)	損害保険ジャパン 日本興亜(株)	339,482
3	特定契約	委託	令和2年度 ストレスチェック業務の委託(単価契約)	医療法人社団 同友会	10,450

4	特定契約	委託	駐車場管制システムの変更委託 【都庁大型車駐車場】	三菱プレジジョン (株)	61,160
5	特定契約	委託	駐車場機器の交換 (東京都第二本庁舎駐車場・都庁 オートバイ専用駐車場)	三菱プレジジョン (株)	98,398
6	特定契約	委託	令和2年度 定期健康診断及び新 規採用職員の健康診断の委託(単 価契約)	医療法人社団同 友会	184,750
7	特定契約	委託	電気自動車等用急速充電設備の 保守委託(都庁第一本庁舎駐車 場)	新電元工業株式 会社	187,000
8	特定契約	委託	機械式駐車装置の点検委託(東京 都議会議事堂駐車場)	フジパスク(株)	319,000
9	特定契約	委託	リモコンの遠隔操作によるゲート装 置開閉機能の追加 ＜東京都第一本庁舎駐車場・東京 都第二本庁舎駐車場＞	三菱プレジジョン (株)	1,474,000
10	特定契約	委託	令和2年度 料金精算機装置等の 保守点検委託(都議会議事堂駐車 場他115場)(単価契約)	三菱プレジジョン (株)	1,562,902
11	特定契約	物品	令和2年度 駐車場管理消耗品の 作製及び購入(単価契約)丸ノ内 鍛冶橋駐車場外114場	(株)富士ダイナミ クス	137,280
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0

令和2年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人東京都道路整備保全公社〕					
5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約の内250万円以上の契約〕					
No.	契約 種別	契約件名	契約相手方	契約金額 (円)	特命理由
		該当なし			