

### 13. 平成16年の地盤沈下

#### Land Subsidence due to Groundwater Withdrawal, 2004

地象部 川島眞一、川合将文、大野正宏、石原成幸、小原利美、真田茂樹

#### 1. 調査内容

平成16年(平成16年1月1日～平成16年12月31日)の地盤沈下調査の内容は次のとおりである。

##### (1) 水準測量による調査

東京都と国土地理院は477点の水準基標について、測量延長633kmの1級水準測量を実施した。その内訳は、東京都が575km、国土地理院が58kmである。これらの測量成果をもとに、地表面の変動状況を調査した。調査対象地域は図-1に示すように、区部の全域と多摩地域の瑞穂町、青梅市、あきる野市、八王子市、日野市、多摩市、町田市、

子市、多摩市および町田市を結ぶ線の東側の地域で、その面積は1,020km<sup>2</sup>である。

##### (2) 観測井による層別変動量の観測

42地点に設置してある観測井91井によって、地層別の変動状況を調査した(図-1、表-1)。このうち、42井については、沈下計による連続観測を実施した。

##### (3) 観測井による地下水位の観測

42地点に設置してある観測井91井によって、被圧地下水位の変動状況を調査した(図-1、表-1)。なお、浅井戸13井により不圧地下水位も観測したが、

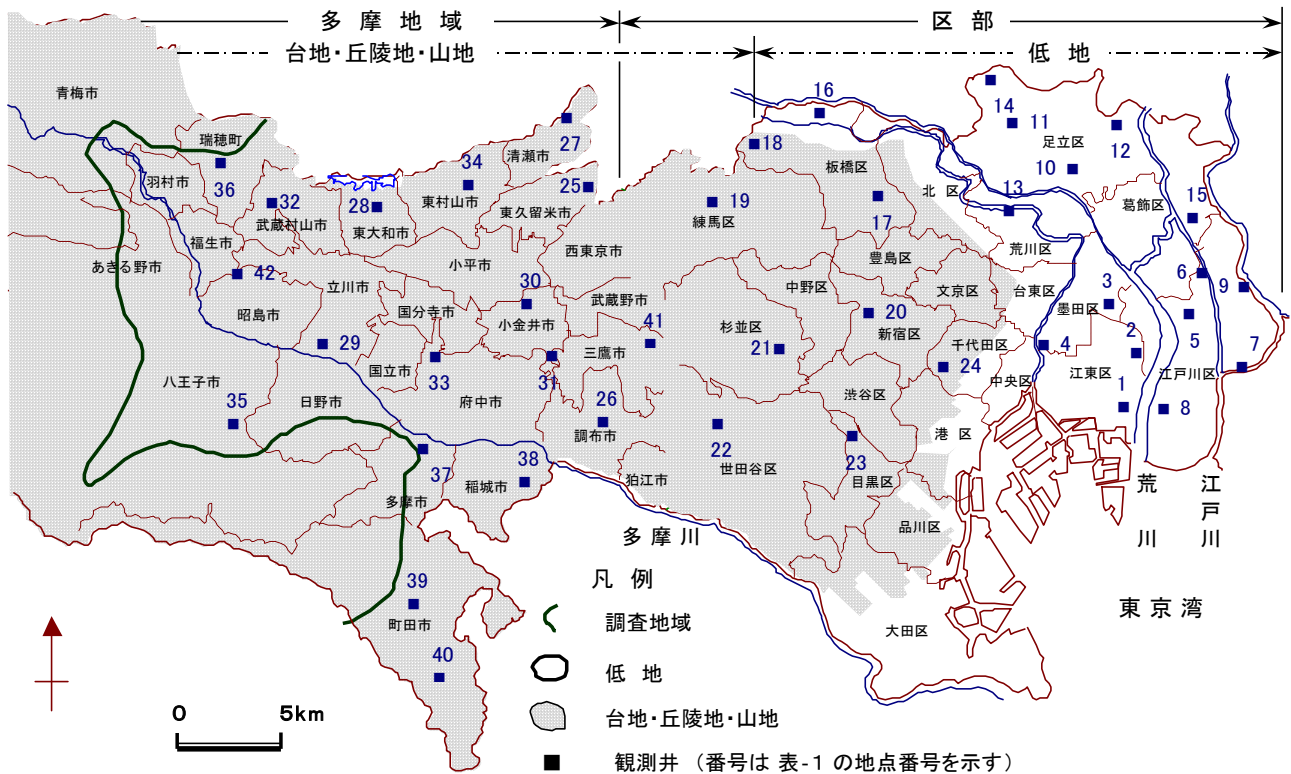


図-1 調査地域と観測井配置図

表-1(1) 観測井一覧表(区部)

(平成16年12月現在)

地域	地点 No	整理 No	鉄管 No	観測井名	所在地	設置 年月	鉄管 深さ (m)	鉄管 の径 (cm)	ストレーナ の深さ (m)	
江東区	1	1	研 15	南砂町 第1	南砂三丁目、南砂少年野球場東側脇	昭 29.5	70	20	65~ 70	
		2	研 23	南砂町 第2		昭 36.3	130	20	125~ 130	
	2	3	研 12	亀戸 第1	亀戸九丁目、城東清掃事務所内	昭 27.6	61	20	56~ 61	
		4	研 22	亀戸 第2		昭 35.6	144	20	139~ 144	
墨田区	3	5	研 13	吾嬬 A	立花五丁目、下水道局吾嬬ポンプ所内	昭 28.5	47	20	42~ 47	
		6	研 16	吾嬬 B		昭 30.6	115	20	108~ 115	
	4	7	研 65	両国 第1*	両国一丁目、隅田川両国橋下流左岸	昭 49.3	38	8	35~ 37	
		8	研 66	両国 第2		昭 49.3	126	20	76~ 87	
江戸川区	5	9	研 29	新江戸川第1(浅井戸)	松島二丁目、都立江戸川高校内南角	昭 38.12	71	5	2~ 10	
		10	研 30	新江戸川第2		昭 38.12	151	20	129~ 150	
		11	研 31	新江戸川第3*		昭 41.12	450	10	313~ 346	
		6	12	研 28	小岩	上一色三丁目、五建江戸川北工区内	昭 38.8	56	20	47~ 55
			13	研 38	江戸川東部第1		昭 45.3	70	20	62~ 67
		7	14	研 39	江戸川東部第2	江戸川三丁目、八雲神社向側	昭 45.3	161	20	150~ 160
			15	研 40	江戸川東部第3*		昭 45.3	400	15	291~ 306
		8	16	研 48	小島 第1	西葛西二丁目、八幡神社向側	昭 47.3	40	8	37~ 40
			17	研 49	小島 第2		昭 47.3	80	20	70~ 77
			18	研 50	小島 第3		昭 47.3	150	20	123~ 134
19			研 51	小島 第4*	昭 47.3		270	15	212~ 229	
	9	20	研 52	篠崎 第1	上篠崎一丁目、都立篠崎公園北東角	昭 47.3	65	20	55~ 60	
		21	研 53	篠崎 第2*		昭 47.3	265	15	250~ 260	
		22	研 54	篠崎 第3*		昭 47.3	340	15	300~ 315	
足立区	10	23	研 32	新足立	中央本町一丁目、都立足立高校内南西角	昭 43.3	270	20	224~ 234	
		11	研 55	伊興		昭 47.6	120	20	87~ 115	
		12	25	研 42	神明南 第1	神明南二丁目、足立区神明南材料置場内	昭 46.3	110	20	99~ 104
			26	研 43	神明南 第2		昭 46.3	180	20	170~ 177
			27	研 44	神明南 第3*		昭 46.3	380	15	304~ 330
		13	28	研 103	小台 第1	小台一丁目、尾久橋下	平 2.3	50	20	40~ 45
			29	研 104	小台 第2		平 2.3	170	20	148~ 160
			30	研 105	小台 第3*		平 2.3	300	15	212~ 234
		14	31	研 1	舎人(浅井戸)	舎人六丁目、舎人いきいき公園北東角	昭 49.3	6	7	2~ 6
			32	研 62	舎人 第1		昭 49.3	27	7	22~ 27
33			研 63	舎人 第2*	昭 49.3		200	15	172~ 184	
34			研 64	舎人 第3*	昭 49.3		340	15	290~ 302	
葛飾区	15	35	研 41	高砂	高砂四丁目、高砂北公園西側	昭 46.3	124	20	118~ 123	
板橋区	16	36	研 24	戸田橋 第1*	舟渡四丁目、都土木技研戸田橋実験場内	昭 36.6	290	8	258~ 268	
		37	研 25	戸田橋 第2*		昭 36.10	113	8	103~ 113	
		38	研 26	戸田橋 第3		昭 37.9	60	20	51~ 59	
	17	39	研 36	板橋	富士見町、都営板橋富士見町アパート東側	昭 44.3	270	20	188~ 199	
		40	研 56	上赤塚 第1		昭 48.3	150	20	111~ 122	
		41	研 57	上赤塚 第2*		昭 48.3	250	15	189~ 211	
	18	42	研 58	上赤塚 第3*	赤塚三丁目、上赤塚公園北角	昭 48.3	400	15	327~ 355	
		43	研 34	練馬 第1		谷原四丁目、練馬区谷原材料置場内	昭 44.3	100	20	87~ 97
練馬区	19	44	研 35	練馬 第2	昭 44.3		200	20	185~ 195	
		新宿区	20	45	研 33	新宿	百人町三丁目、百人町ふれあい公園南側	昭 44.1	130	20
杉並区	21	46	浅 11	杉並(浅井戸)	大宮二丁目、都立和田堀公園 グランド北側脇	平 5.3	10	20	4~ 8	
		47	研 110	杉並*		平 5.3	180	15	115~ 143	
世田谷区	22	48	研 111	世田谷	粕谷一丁目、都立芦花公園南西側	平 6.3	130	20	87~ 109	
目黒区	23	49	浅 12	目黒(浅井戸)	青葉台三丁目、大坂橋子供遊び場脇	平 6.3	15	20	9~ 13	
		50	研 112	目黒		平 6.3	156	20	125~ 147	
千代田区	24	51	研 113	千代田 第1	紀尾井町、清水谷公園北角	平 7.3	33	20	19~ 28	
		52	研 114	千代田 第2		平 7.3	113	20	92~ 109	

- (注) 1. 「観測井名」で、\*印がついたものは二重管式観測井、(浅井戸)は不圧地下水観測井を表す。  
2. 「鉄管深さ」および「ストレーナの深さ」は、いずれも設置時における地表面からの深さである。  
3. 新江戸川第1は、浅層部から不圧地下水の流入があったため、平成15年3月、浅井戸に改修した。

表-1(2) 観測井一覧表(多摩地域)

(平成16年12月現在)

地域	地点 No	整理 No	鉄 管 No	観測井名	所在地	設置 年月	鉄管 深さ (m)	鉄管 の径 (cm)	ストレーナ の深さ (m)
東久留米	25	53	浅 2	東久留米(浅井戸)	神宝町一丁目、黒目川・落合川合流点付近	昭48.2	5	20	4~ 5
		54	研 59	東久留米 第1		〃 49.3	92	20	85~ 90
		55	〃 60	〃 第2		〃 49.3	175	20	158~ 169
		56	〃 61	〃 第3 *		〃 49.3	441	15	393~ 417
調布市	26	57	研 67	調 布 第1	調布ヶ丘三丁目、野川虎狛橋下流右岸	昭50.3	26	20	20~ 25
		58	〃 68	〃 第2		〃 50.3	56	20	43~ 53
		59	〃 69	〃 第3		〃 50.3	101	20	84~ 95
		60	〃 70	〃 第4 *		〃 50.3	171	15	146~ 162
清瀬市	27	61	浅 3	清 瀬(浅井戸)	中清戸四丁目、清瀬第八小学校南側脇	昭50.3	10	20	7~ 9
		62	研 71	清 瀬 第1		〃 50.3	94	20	77~ 83
		63	〃 72	〃 第2 *		〃 50.3	207	15	158~ 186
		64	〃 73	〃 第3 *		〃 50.3	450	15	385~ 407
東大和市	28	65	浅 4	東大和(浅井戸)	奈良橋三丁目、東大和第一中学校北東角	昭53.3	12	20	9~ 11
		66	研 74	東大和 第1		〃 53.3	92	20	75~ 81
		67	〃 75	〃 第2 *		〃 53.3	175	15	154~ 165
		68	〃 76	〃 第3 *		〃 53.3	260	15	226~ 248
立川市	29	69	浅 5	立 川(浅井戸)	富士見町三丁目、残堀川滝下付近	昭54.3	8	20	5~ 7
		70	研 77	立 川 第1		〃 54.3	108	20	90~ 102
		71	〃 78	〃 第2 *		〃 54.3	280	15	238~ 255
小金井市	30	72	研 79	小 金 井 第1	桜町三丁目、都立小金井公園西門付近	昭55.3	95	20	71~ 83
		73	〃 80	〃 第2 *		〃 55.3	162	15	140~ 151
		74	〃 81	〃 第3 *		〃 55.3	296	15	243~ 259
	31	75	浅 10	小 金 井 南(浅井戸)	東町五丁目、都立武蔵野公園内 野球場南東脇	平 4.3	10	20	3~ 8
76	研 108	小 金 井 南 第1	〃 4.3	130		20	114~ 125		
77	〃 109	〃 第2 *	〃 4.3	210		15	167~ 189		
武蔵村山市	32	78	研 82	武蔵村山 第1	三ツ藤三丁目、山王森公園南角	昭56.3	103	20	94~ 100
		79	〃 83	〃 第2 *		〃 56.3	189	15	164~ 175
		80	〃 84	〃 第3 *		〃 56.3	280	15	254~ 265
府中市	33	81	研 85	府 中 第1	武蔵台二丁目、武蔵台小学校北東側	昭57.3	34	20	28~ 33
		82	〃 86	〃 第2 *		〃 57.3	174	15	142~ 153
		83	〃 87	〃 第3 *		〃 57.3	290	15	213~ 241
東村山市	34	84	研 88	東 村 山 第1	久米川町二丁目、空堀川達磨坂橋下流左岸	昭58.3	44	20	37~ 42
		85	〃 89	〃 第2 *		〃 58.3	201	15	170~ 181
		86	〃 90	〃 第3 *		〃 58.3	294	15	257~ 273
八王子市	35	87	浅 6	八 王 子(浅井戸)	大和田町二丁目、南多摩西部建設事務所 水防倉庫西側脇	昭59.3	10	20	5~ 10
		88	研 91	八 王 子 第1		〃 59.3	105	20	88~ 100
		89	〃 92	〃 第2 *		〃 59.3	220	15	148~ 175
瑞穂町	36	90	研 93	瑞 穂 第1	箱根ヶ崎、西多摩建設事務所箱根ヶ崎 排水調整場南西角	昭60.3	94	20	76~ 93
		91	〃 94	〃 第2 *		〃 60.3	180	15	142~ 169
多摩市	37	92	浅 13	新 多 摩(浅井戸)	関戸三丁目、多摩中学校北西角	平11.2	10	20	5~ 10
		93	研 115	新 多 摩		〃 11.2	180	20	92~ 125
稲城市	38	94	研 96	稲 城 *	東長沼、稲城第三中学校北西角	昭62.3	220	15	189~ 211
町田市	39	95	研 97	町 田 第1	野津田町、薬師池公園管理事務所東側	昭63.3	100	20	72~ 84
		96	〃 98	〃 第2 *		〃 63.3	190	15	147~ 169
	40	97	研 106	町 田 南 第1	高ヶ坂、高瀬第2公園西側脇	平 3.3	60	20	42~ 53
98	〃 107	〃 第2 *	〃 3.3	225		15	176~ 203		
三鷹市	41	99	浅 8	三 鷹(浅井戸)	牟礼四丁目、都立井の頭恩賜公園 小鳥の森南西脇	平 元.3	15	20	10~ 15
		100	研 99	三 鷹 第1		〃 元.3	118	20	97~ 113
		101	〃 100	〃 第2 *		〃 元.3	260	15	178~ 233
昭島市	42	102	浅 9	昭 島(浅井戸)	美堀町三丁目、堀向児童遊園北西脇	平 2.3	13	20	8~ 13
		103	研 101	昭 島 第1		〃 2.3	110	20	92~ 103
		104	〃 102	〃 第2 *		〃 2.3	236	15	187~ 210

(注) 1. 「観測井名」で、\*印がついたものは二重管式観測井、(浅井戸)は不圧地下水位観測井を表す。

2. 「鉄管深さ」および「ストレーナの深さ」は、いずれも設置時における地表面からの深さである。

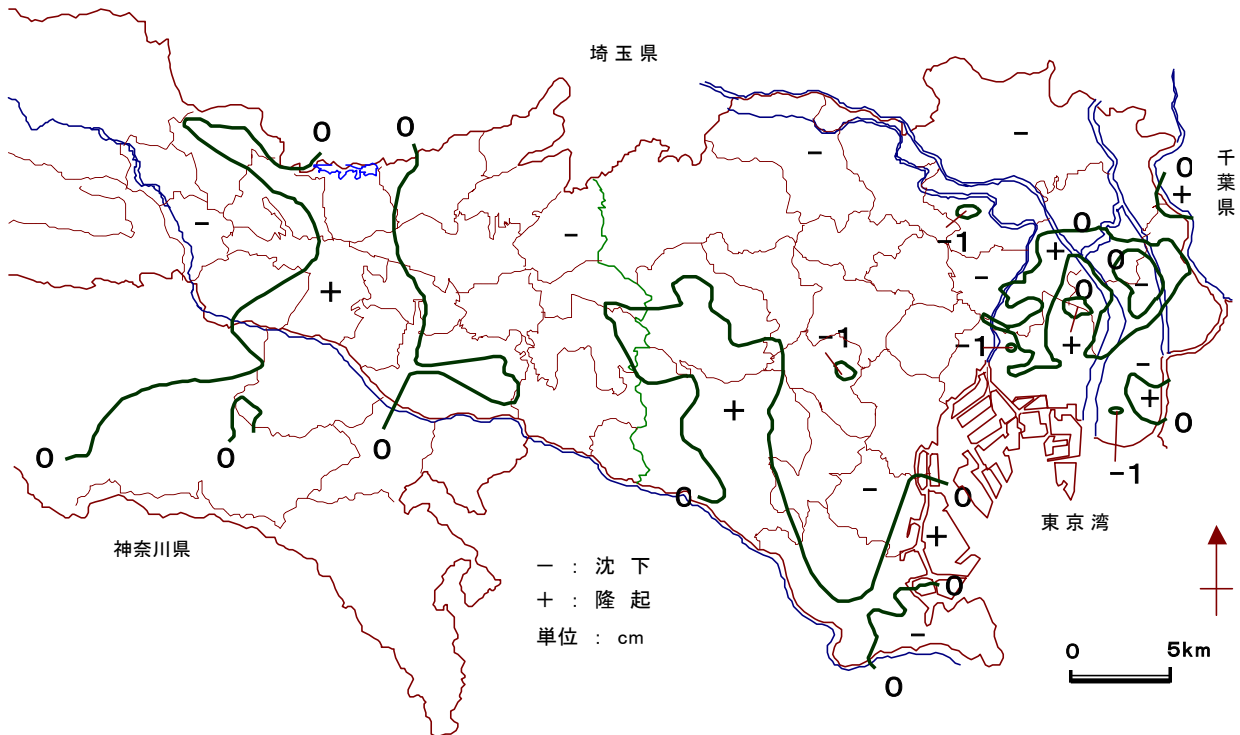


図-2 平成16年の地盤変動量図

調査結果は本文では割愛した。

#### (4) 観測井の新設等

平成16年に新設した観測井はない。

## 2. 調査結果

水準測量による平成16年の地表面の変動状況を図-2に、最近5年間および10年間の変動状況を図-3、4に、地域別の地盤沈下面積を表-2に、各地域の最大沈下量と最大隆起量を表-3にそれぞれ示した。

また、観測井による地層の変動状況を表-4に、観測井による地下水位の分布とその変動状況を図-5、6、表-5にそれぞれ示した。

### (1) 平成16年の地盤沈下および地下水位の概要

平成16年の地盤沈下状況を概観すると、2 cm以上沈下した地域はない。また、1 cm以上沈下した地域は、荒川区中部、江東区西部、江戸川区南部、渋谷区中部の4か所で、その合計面積は1.2km<sup>2</sup>である。最大沈下量は荒川区東尾久三丁目にある水準基標、荒(4)の1.46cmである。一方、最大隆起量は大田区大森本町一丁目にある水準基標、大(12)の0.49cmである。なお、前年の平成15年は、1 cm以上沈下した地域がみられなかった。また、各地に設置してある観

測井による地層別の変動状況を見ると、浅層部分、深層部分とも収縮を示すものが多い。

平成16年末の地下水位の状況を概観すると、足立区北東部で約T.P. -12m (T.P.は東京湾平均海面の略称)と最も低く、この地域を含む葛飾区西部から墨田区北部にかけて広がるT.P. -10m以下の地域を中心に、南東部又は西部へと次第に高くなり、多摩地域の瑞穂町や八王子市付近で約T.P. +80mとなっている。また、1年間の変動状況を見ると、地下水位は、42地点のうち23地点で低下し、19地点で上昇した。なお、上昇地域は区部の足立区から墨田区、江東区、江戸川区にかけた地域と、多摩地域の瑞穂町から昭島市、稲城市、町田市北部にかけた地域であり、低下地域は前記地域を除く広い地域で、調査地域の中央部はすべて低下地域である。

次に、その変動状況を観測井ごとにみると、地下水位が低下した観測井は91井のうちの49井であり、低下量が最も大きいのは小金井市桜町三丁目にある小金井第1観測井の1.66mである。一方、地下水位が上昇したのは39井であり、上昇量が最も大きいのは稲城市東長沼にある稲城観測井の3.24mである。

各地域別の調査結果は次のとおりである。

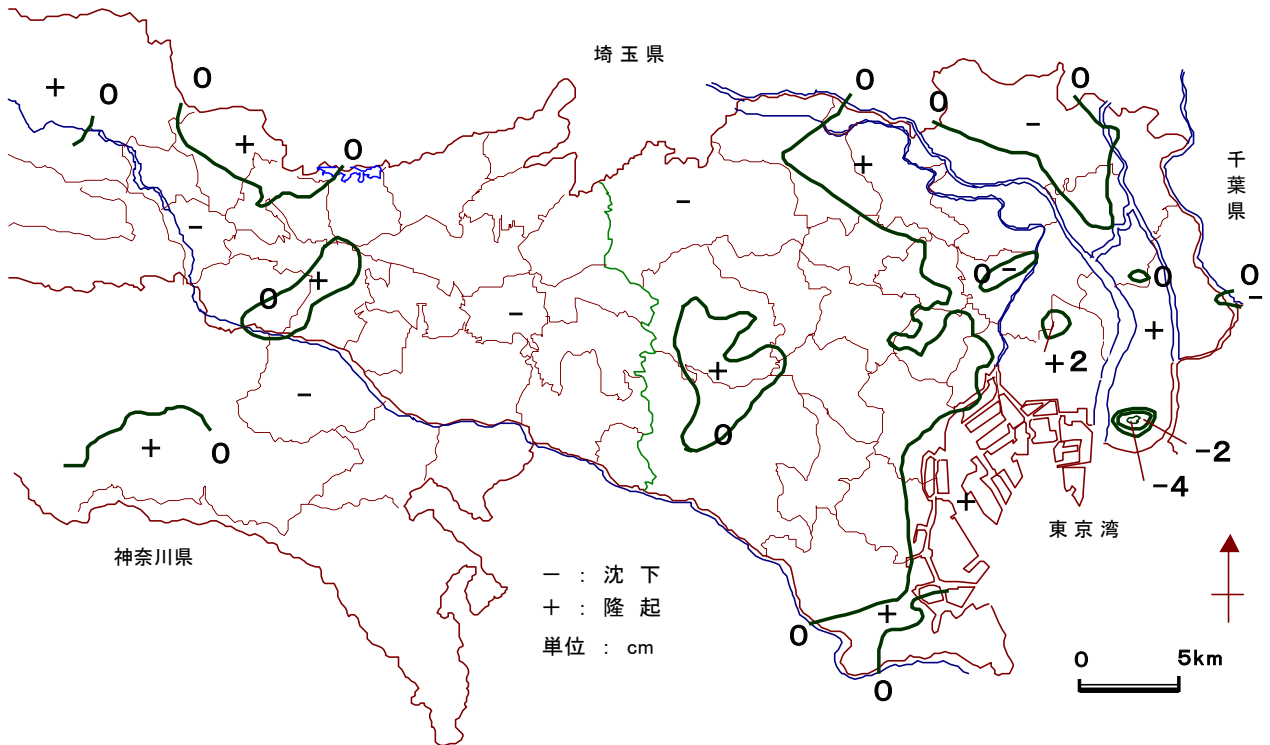


図-3 最近5年間の地盤変動量図（平成12年～平成16年）

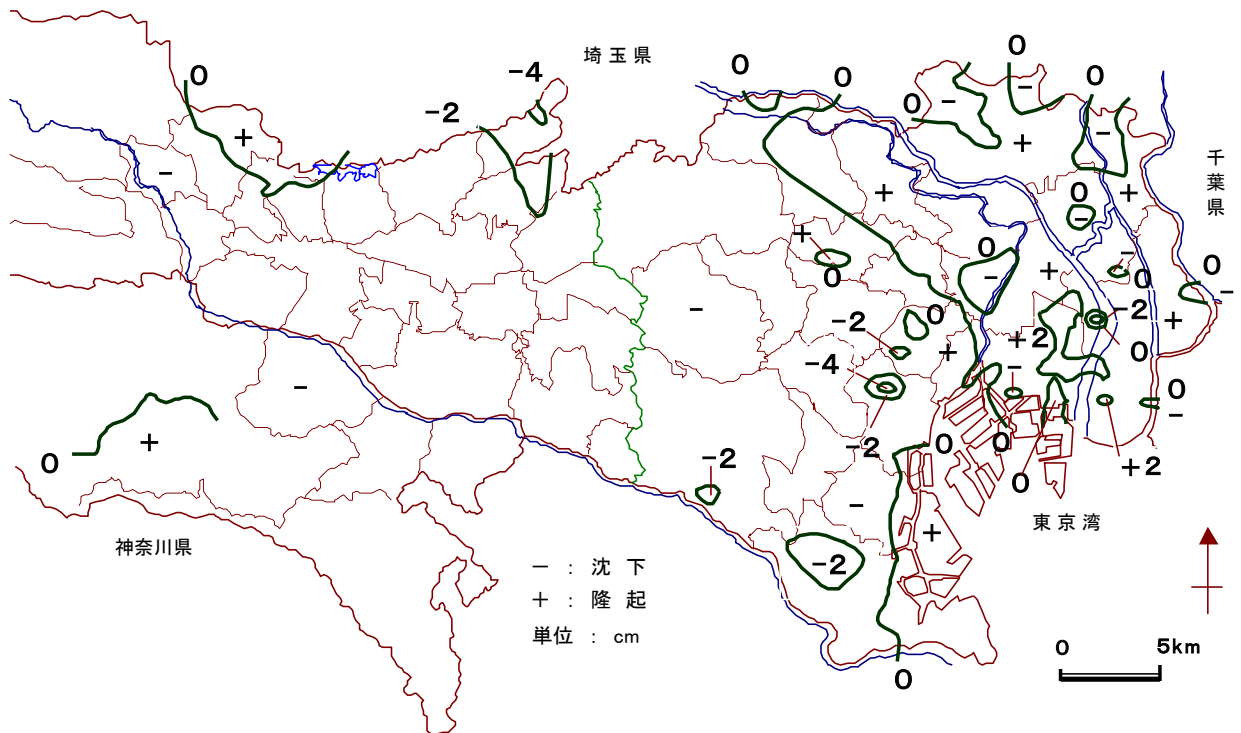


図-4 最近10年間の地盤変動量図（平成7年～平成16年）

(2) 区部の地盤変動および地下水位変動の状況

1) 水準測量および観測井による地盤の変動状況

2 cm以上沈下した地域はない。1 cm以上の沈下が認められたのは荒川区中部、江東区西部、江戸川区

南部、渋谷区中部の4か所で、その合計面積は1.2km<sup>2</sup>である(図-2、表-2)。最大沈下量は荒川区東尾久三丁目にある水準基標、荒(4)の1.46cmで、これは都内の最大沈下量である(表-3)。なお、前年の平成15

表-2 地域別の地盤沈下面積

単位:km<sup>2</sup>/年

年		平成12年の沈下面積		平成13年の沈下面積		平成14年の沈下面積		平成15年の沈下面積		平成16年の沈下面積			
		1~2 cm	2 cm 以上	1~2 cm	2 cm 以上	1~2 cm	2 cm 以上	1~2 cm	2 cm 以上	1~2 cm	2 cm 以上		
区	低地	江東、墨田、江戸川区		0.2	0.0	0.5	0.0	1.2	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0
		足立、葛飾区		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		北、板橋の低地と荒川区		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.4	0.0
		台東、千代田、港、品川、大田の低地と中央区		0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	部	台地	北、板橋の台地と練馬、豊島、中野、杉並区		0.0	0.0	1.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
台東、千代田、港、品川、大田の台地と文京、新宿、渋谷、目黒、世田谷区			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.0	
区部計		-		0.3	0.0	1.7	0.0	1.3	0.0	0.0	1.2	0.0	
多摩地域	計	-		0.3		1.7		1.3		0.0		1.2	
		瑞穂町、青梅市、あきる野市、八王子市、多摩市 および町田市を結ぶ線の東側の地域		0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
		-		0.0		0.0		0.3		0.0		0.0	
計		-		0.3	0.0	1.7	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	
				0.3		1.7		1.6		0.0		1.2	

(注) 地盤沈下面積とは、1年間に1cm以上沈下した地域の面積をいう。

年は、1 cm以上沈下した地域はなく、最大沈下量は0.86cmであった。一方、最大隆起量は大田区大森本町一丁目にある水準基標、大(12)の0.49cmで、これは都内の最大隆起量である(表-3)。

観測井による地層の変動状況を概観すると、浅層部分、深層部分とも収縮を示すものが多い。しかし、収縮量はほとんどが0.5cm未満である(表-4)。

### 2) 観測井による地下水位の変動状況

平成15年末の地下水位を地域的にみると、足立区北東部で約T.P. -12mと最も低く、この地域を含む葛飾区西部から墨田区北部にかけて広がるT.P. -10m以下の地域を中心に、南東部又は西部へと次第に高くなり、世田谷区西部で約T.P. +30mとなっている(図-5)。また、各観測井ごとにみると、最も低いのは足立区神明南二丁目にある神明南第2観測井のT.P. -13.68mで、最も高いのは世田谷区粕谷一丁目にある世田谷観測井のT.P. +31.49mである(表-5)。

次に、1年間の変動状況をみると、地下水位は、24地点のうち13地点で低下し、11地点で上昇した。なお、上昇地域は足立区から墨田区、江東区、江戸川区にかけた地域であり、それ以外の地域は低下地域である(図-6)。また、各観測井ごとの変動状況は、48井のうち24井で地下水位が低下し、21井で上昇している。低下量の最も大きいのは、新宿区百人町三

丁目にある新宿観測井の0.62mである。一方、上昇量が最も大きいのは、墨田区両国一丁目にある両国第2観測井の0.75mである(表-5)。

### (3) 多摩地域の地盤変動および地下水位変動の状況

#### 1) 水準測量および観測井による地盤の変動状況

1 cm以上沈下した地域はない(図-2、表-2)。最大沈下量は昭島市武蔵野二丁目にある水準基標、昭島(1)の0.79cmである(表-3)。なお、前年の平成15年も、1 cm以上沈下した地域はなく、最大沈下量は0.75cmであった。また、最大隆起量は八王子市緑町にある水準基標、(016-038)の0.46cmである(表-3)。

観測井による地層の変動状況を概観すると、浅層部分、深層部分とも収縮を示すものが多い。しかし、収縮量はほとんどが0.5cm未満である(表-4)。

#### 2) 観測井による地下水位の変動状況

平成16年末の地下水位を地域的にみると、区部との境界でほぼT.P. +10~20mであり、ここから西部に向かって次第に高くなり、瑞穂町や八王子市付近で約T.P. +80mとなっている(図-5)。また、各観測井ごとにみると、最も低いのは三鷹市牟礼四丁目にある三鷹第2観測井のT.P. -0.58mで、最も高いのは武蔵村山市三ツ藤三丁目にある武蔵村山第1観測井のT.P. +94.11mである(表-5)。

表-3 各地域の最大沈下量と最大隆起量

単位:cm/年

年	地域	最大沈下量					最大隆起量				
		区 部				多摩地域	区 部				多摩地域
		江東区 墨田区 江戸川区	足立区 葛飾区	北区、荒川 区、板橋区 練馬区	その他 の区部		江東区 墨田区 江戸川区	足立区 葛飾区	北区、荒川 区、板橋区 練馬区	その他 の区部	
平成12年	変動量	1.33	0.94	0.34	1.07	0.57	0.58	0.77	0.56	0.93	1.09
平成12年	地点	江戸川区 臨海町 二丁目	足立区 舎人 一丁目	練馬区 羽沢 三丁目	台東区 上野 七丁目	東村山市 恩多町 一丁目	江戸川区 臨海町 一丁目	足立区 小台 一丁目他	北区 王子 二丁目	大田区 西糀谷 二丁目	立川市 上砂町 二丁目
	基標名	江(42)	足(9)	練(5)	下(2)	東村(2)	江(44)	足(36)他	北(7)	蒲(17)	立川(4)
平成13年	変動量	1.45	0.40	1.53	0.81	0.90	1.12	0.51	0.08	0.69	0.33
平成13年	地点	江戸川区 臨海町 二丁目	足立区 中川 四丁目	練馬区 羽沢 三丁目	大田区 本羽田 三丁目	立川市 上砂町 二丁目	江東区 扇橋 一丁目	葛飾区 堀切 八丁目	練馬区 南大泉 五丁目	港区 新橋 六丁目	八王子市 中野山王 二丁目
	基標名	江(42)	量(4)	練(5)	蒲(5)	立川(4)	深(7)	葛(18)	練(33)	復(18)	(10371)
平成14年	変動量	1.56	0.46	0.67	1.03	1.06	1.05	0.37	0.14	0.65	0.65
平成14年	地点	江戸川区 臨海町 二丁目	足立区 西保木間 三丁目	練馬区 羽沢 三丁目	中央区 日本橋茅場 町一丁目	清瀬市 中清戸 四丁目	墨田区 錦糸 四丁目	足立区 千住仲町	板橋区 赤塚 三丁目	台東区 橋場 二丁目	福生市 福生
	基標名	江(42)	(2004)	練(5)	日(2)	清瀬(7)	所(7)	(3365)	板(25)	浅(5)	福生(2)
平成15年	変動量	0.19	-	-	0.86	0.75	1.23	0.91	0.85	0.88	0.32
平成15年	地点	江戸川区 臨海町 二丁目	-	-	大田区 雪谷大塚町	日野市 日野	江東区 北砂 四丁目	葛飾区 小菅 三丁目	荒川区 南千住 六丁目	中央区 日本橋茅場 町一丁目	西東京市 柳沢 三丁目
	基標名	江(42)	-	-	大(31)	(020-037)	城(2)	量(1)	(25)	日(2)	保谷(5)
平成16年	変動量	1.40	0.65	1.46	1.16	0.79	0.26	0.12	-	0.49	0.46
平成16年	地点	江東区 清澄 二丁目	足立区 伊興 四丁目	荒川区 東尾久 三丁目	渋谷区 神宮前 六丁目	昭島市 武蔵野 二丁目	墨田区 東向島 六丁目	葛飾区 東四つ木 四丁目	-	大田区 大森本町 一丁目	八王子市 緑町
	基標名	深(21)	足(10)	荒(4)	赤(9)	昭島(1)	向(三)	葛(15)	-	大(12)	(016-038)

次に、1年間の変動状況を見ると、地下水位は、18地点のうち10地点で低下し、8地点で上昇した。なお、上昇地域は瑞穂町から、昭島市、稲城市、町田市北部にかけた地域であり、それ以外の地域は低下地域である(図-6)。また、観測井ごとの変動状況は、43井のうち25井で地下水位が低下し、18井で上昇している。低下量が最も大きいのは、小金井市桜町三丁目にある小金井第1観測井の1.66mで、これは都内の最大低下量である。一方、上昇量の最も大きいのは、稲城市東長沼にある稲城観測井の3.24mで、これは都内の最大上昇量である(表-5)。

### 3. 地盤沈下状況の経過

#### (1) 地下水揚水量の推移

東京都における地下水揚水量(以下揚水量という)の推移を表-6に示した。

区部における揚水量は、昭和36年には日量870,000m<sup>3</sup>、昭和39年には日量967,000m<sup>3</sup>であったが、これを

ピークにその後次第に減少している。これは表-7に示す地下水揚水規制によるものである。

また、多摩地域における揚水量は、昭和36年には日量201,000m<sup>3</sup>であったが、年毎に増加し、昭和48年には日量882,000m<sup>3</sup>になっている。これは各市町の上水道や工業用、建築物用などの水源を地下水に多く依存していたためである。しかし、昭和47年には旧東京都公害防止条例(現行「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例」、通称：環境確保条例)による地域指定が行われ、井戸の新設が規制された。さらに、地下水使用の合理化と東京都水道局の分水事業による上水道水源の表流水への転換などにより、揚水量は昭和49年から漸減傾向を示している。

#### (2) 地下水位の経年変化

各観測井における地下水位の経年変化を地区別に示したものが図-7~20である。

##### 1) 区部の地下水位の経年変化

区部の低地にある観測井のうち、江東区、墨田区

表-4(1) 観測井による地層の変動量(区部)

単位:cm/年

地域	鉄管 番号	観測井名	鉄管 の深 さ(m)	地表面から鉄管底まで の間の地層の変動量			鉄管底から下位の地層の 変動量(鉄管の変動量)			全変動量 (ほぼ地表面の変動量)		
				平成 14年 (B)	平成 15年 (C)	平成 16年 (C)	平成 14年 (E)	平成 15年 (F)	平成 16年 (F)	平成 14年 B+E	平成 15年 C+F	平成 16年 C+F
江東区	研15	南砂町第1	70	-0.13	-0.02	-0.13	-0.18	1.25	-0.02	-0.31	1.23	-0.15
	研23	〃第2	130	-0.13	-0.03*	-0.05*	-0.16	1.24	-0.02	-0.29	1.21	-0.07
	研12	亀戸第1	61	-0.08	-0.04	-0.03	0.44	0.83	0.21	0.36	0.79	0.18
	研22	〃第2	144	(-)	-0.04*	-0.11*	0.22	0.76	0.19	(-)	0.72	0.08
墨田区	研13	吾嬬A	47	-0.38	-0.29	-0.51	0.84	1.11	0.09	0.46	0.82	-0.42
	研16	〃B	115	-0.04	(-)*	(-)*	0.79	1.49	-0.36	0.75	(-)	(-)
	研65	両国第1	38	0.15	0.07	-0.01	0.32	0.69	-0.03	0.47	0.76	-0.04
	研66	〃第2	126	-0.02	-0.05*	-0.04*	0.44	0.73	0.03	0.42	0.68	-0.01
江戸川区	研29	新江戸川第1	71	-0.15	-0.12*	0.12*	0.41	0.63	-0.09	0.26	0.51	0.03
	研30	〃第2	151	-0.10*	-0.12*	-0.09*	0.38	0.63	0.12	0.28	0.51	0.03
	研31	〃第3	450	-0.18	0.16	-0.20	0.23	0.35	-0.06	0.05	0.51	-0.26
	研28	小岩	56	-0.04	-0.02	-0.06	-0.20	0.61	0.01	-0.24	0.59	-0.05
	研38	江戸川東部第1	70	-0.06	-0.02	-0.17	-0.37	0.69	0.16	-0.43	0.67	-0.01
	研39	〃第2	161	-0.02*	-0.06*	-0.19*	-0.38	0.69	0.16	-0.40	0.63	-0.03
	研40	〃第3	400	0.11	0.10*	-0.03*	-0.48	0.53	0.00	-0.37	0.63	-0.03
	研48	小島第1	40	-0.12*	-0.17*	-0.12*	-0.14	0.51	0.02	-0.26	0.34	-0.10
	研49	〃第2	80	-0.15	-0.13	-0.21	-0.10	0.54	0.01	-0.25	0.41	-0.20
	研50	〃第3	150	-0.13*	-0.17*	-0.12*	-0.13	0.51	0.02	-0.26	0.34	-0.10
	研51	〃第4	270	0.09	0.00*	0.05*	-0.37	0.34	-0.15	-0.28	0.34	-0.10
	研52	篠崎第1	65	0.02	0.01	-0.03	-0.27	0.57	-0.03	-0.25	0.58	-0.06
	研53	〃第2	265	0.12*	0.10*	0.07*	-0.39	0.43	-0.07	-0.27	0.53	0.00
	研54	〃第3	340	0.16	0.12*	0.95*	-0.42	0.41	-0.95	-0.26	0.53	0.00
足立区	研32	新足立	270	-0.04	-0.01	-0.22	-0.10	0.71	-0.42	-0.14	0.70	-0.64
	研55	伊興	120	0.01	0.02	-0.01	-0.24	0.64	-0.59	-0.23	0.66	-0.60
	研42	神明南第1	110	-0.05	-0.01	-0.09	-0.12	0.81	-0.34	-0.17	0.80	-0.43
	研43	〃第2	180	-0.08*	-0.04*	-0.08*	-0.12	0.81	-0.35	-0.20	0.77	-0.43
	研44	〃第3	380	0.12	0.27*	0.01*	-0.27	0.50	-0.44	-0.15	0.77	-0.43
	研103	小台第1	50	0.01	0.07	-0.03	-0.15	0.10	-0.30	-0.14	0.17	-0.33
	研104	〃第2	170	-0.08*	0.14*	0.03*	-0.15	0.13	-0.29	-0.23	0.27	-0.26
研105	〃第3	300	0.16	0.11*	0.01*	-0.10	0.16	-0.27	0.06	0.27	-0.26	
葛飾区	研62	舎人第1	27	-0.09	-0.04	-0.17	-0.29	0.60	-0.50	-0.38	0.56	-0.67
	研63	〃第2	200	-0.05*	-0.10*	-0.04*	-0.31	0.59	-0.57	-0.36	0.49	-0.61
	研64	〃第3	340	-0.03	-0.11*	-0.06*	-0.34	0.60	-0.55	-0.37	0.49	-0.61
板橋区	研41	高砂	124	0.01	0.05	-0.07	0.05	0.48	-0.07	0.06	0.53	-0.14
	研24	戸田橋第1	290	-0.62	-0.18	-0.99	-0.25	0.84	-0.41	-0.87	0.66	-1.40
	研25	〃第2	113	-0.24*	-0.16*	-0.09*	-0.22	0.84	-0.45	-0.46	0.68	-0.54
	研26	〃第3	60	-0.11	-0.17*	-0.18*	-0.26	0.85	-0.36	-0.37	0.68	-0.54
	研36	板橋	270	0.00	0.04	-0.08	-0.19	0.73	-0.33	-0.19	0.77	-0.41
	研56	上赤塚第1	150	0.01*	0.00*	0.01*	0.13	0.30	-0.15	0.14	0.30	-0.14
研57	〃第2	250	-0.02*	0.02*	-0.02*	0.16	0.28	-0.12	0.14	0.30	-0.14	
研58	〃第3	400	0.02	0.03	-0.08	0.12	0.29	-0.08	0.14	0.32	-0.16	
練馬区	研34	練馬第1	100	0.01*	-0.01*	0.01*	-0.26	0.53	-0.28	-0.25	0.52	-0.27
	研35	〃第2	200	-0.02	0.01	-0.01	-0.26	0.53	-0.28	-0.28	0.54	-0.29
新宿区	研33	新宿	130	0.00	0.01	-0.05	-0.26	0.34	-0.57	-0.26	0.35	-0.62
杉並区	研110	杉並	180	-0.19	-0.02	-0.18	-0.44	0.24	-0.02	-0.63	0.22	-0.20
世田谷区	研111	世田谷	130	-0.04	-0.02	-0.15	-0.09	-0.01	0.25	-0.13	-0.03	0.10
目黒区	研112	目黒	156	0.00	0.03	0.03	-0.07	-0.08	-0.15	-0.07	-0.05	-0.12
千代田区	研113	千代田第1	33	-0.13*	-0.13*	-0.65*	-0.02	0.29	-0.30	-0.15	0.21	-0.95
	研114	〃第2	113	-0.17	0.01	-0.54	-0.05	0.28	-0.42	-0.22	0.29	-0.96

(注) 1. A、B、C、D、E、F欄はそれぞれの年間変動量で、「-」符号は収縮、「符号なし」は膨張を示す。

2. \*印は計器が設置されていないため、近接地の水準基標の水準測量結果(全変動量欄の値)から「鉄管底から下位の地層の変動量」を引算した値である。

3. (-)印は隣接地の掘削工事等の影響があるため欠測扱いとした。



表-4(2) 観測井による地層の変動量（多摩地域）

単位:cm/年

地 域	鉄 管 番 号	観 測 井 名	鉄 管 の 深 さ (m)	地表面から鉄管底まで の間の地層の変動量			鉄管底から下位の地層の 変動量(鉄管の変動量)			全 変 動 量 (ほぼ地表面の変動量)		
				平成 14年 (B)	平成 15年 (C)	平成 16年 (C)	平成 14年 (E)	平成 15年 (F)	平成 16年 (F)	平成 14年 B+E	平成 15年 C+F	平成 16年 C+F
東久留米市	研 59	東久留米 第1	92	-0.06 *	-0.04 *	-0.05 *	-0.23	-0.11	-0.22	-0.29	-0.15	-0.27
	研 60	第2	175	-0.10 *	-0.05 *	-0.05 *	-0.19	-0.10	-0.22	-0.29	-0.15	-0.27
	研 61	第3	441	-0.02	0.01	-0.02	-0.23	-0.10	-0.22	-0.25	-0.09	-0.24
調 布 市	研 67	調 布 第1	26	0.02 *	0.00 *	0.00 *	-0.33	-0.55	-0.15	-0.31	-0.55	-0.15
	研 68	第2	56	0.01 *	0.00 *	-0.01 *	-0.32	-0.55	-0.14	-0.31	-0.55	-0.15
	研 69	第3	101	0.03 *	-0.01 *	0.00 *	-0.34	-0.54	-0.15	-0.31	-0.55	-0.15
	研 70	第4	171	0.01	0.05	0.05	-0.35	-0.58	-0.20	-0.34	-0.53	-0.15
清 瀬 市	研 71	清 瀬 第1	94	-0.72 *	0.08 *	-0.34 *	-0.34	-0.28	-0.23	-1.06	-0.20	-0.57
	研 72	第2	207	-0.70 *	0.09 *	-0.37 *	-0.36	-0.29	-0.20	-1.06	-0.20	-0.57
	研 73	第3	450	-0.14	0.12	-0.61	-0.27	-0.33	0.04	-0.41	-0.21	-0.57
東大和市	研 74	東 大 和 第1	92	0.01 *	0.01 *	-0.01 *	0.26	-0.45	0.23	0.27	-0.44	0.22
	研 75	第2	175	0.02 *	0.03 *	0.03 *	0.25	-0.47	0.19	0.27	-0.44	0.22
	研 76	第3	260	0.02	0.05	-0.07	0.25	-0.47	0.23	0.27	-0.42	0.16
立 川 市	研 77	立 川 第1	108	0.01 *	0.00 *	-0.01 *	-0.52	-0.34	0.20	-0.51	-0.34	0.19
	研 78	第2	280	0.03	0.02	0.03	-0.55	-0.36	0.16	-0.52	-0.34	0.19
小 金 井 市	研 79	小 金 井 第1	95	-0.02 *	0.01 *	-0.16 *	-0.21	0.04	-0.40	-0.23	0.05	-0.56
	研 80	第2	162	-0.01 *	0.07 *	-0.18 *	-0.22	-0.02	-0.38	-0.23	0.05	-0.56
	研 81	第3	296	0.00	0.08	-0.29	-0.22	-0.03	-0.33	-0.22	0.05	-0.62
	研 108	小 金 井 南 第1	130	-0.03 *	-0.01 *	-0.21 *	-0.26	0.30	-0.38	-0.29	0.29	-0.59
研 109	第2	210	-0.04	0.01	-0.21	-0.27	0.29	-0.34	-0.31	0.30	-0.55	
武蔵村山市	研 82	武蔵村山 第1	103	-0.03 *	0.00 *	-0.53 *	0.19	-0.18	0.22	0.16	-0.18	-0.31
	研 83	第2	189	0.01 *	0.01 *	-0.51 *	0.15	-0.19	0.20	0.16	-0.18	-0.31
	研 84	第3	280	0.02	0.11	-0.06	0.14	-0.20	0.21	0.16	-0.09	0.15
府 中 市	研 85	府 中 第1	34	-0.03 *	0.01 *	-0.20 *	-0.29	-0.12	0.14	-0.32	-0.11	-0.06
	研 86	第2	174	0.01 *	0.13 *	-0.28 *	-0.33	-0.24	0.22	-0.32	-0.11	-0.06
	研 87	第3	290	0.08	0.13	-0.13	-0.37	-0.23	0.22	-0.29	-0.10	0.09
東村山市	研 88	東 村 山 第1	44	-0.01 *	0.02 *	-0.03 *	0.11	-0.26	-0.39	0.10	-0.24	-0.42
	研 89	第2	201	0.01 *	0.09 *	-0.04 *	0.09	-0.33	-0.38	0.10	-0.24	-0.42
	研 90	第3	294	0.01	0.09	-0.09	0.07	-0.30	-0.36	0.08	-0.21	-0.45
八王子市	研 91	八 王 子 第1	105	0.01 *	0.01 *	0.00 *	-0.68	-0.03	0.09	-0.67	-0.02	0.09
	研 92	第2	220	0.01	0.02	0.02	-0.69	-0.04	0.07	-0.68	-0.02	0.09
瑞 穂 町	研 93	瑞 穂 第1	94	-0.01 *	0.00 *	0.00 *	-0.22	-0.14	0.16	-0.23	-0.14	0.16
	研 94	第2	180	-0.02	0.01	-0.02	-0.25	-0.13	0.16	-0.27	-0.12	0.14
多 摩 市	研 115	新 多 摩	180	-0.01	0.01	0.00	-0.06	-0.70	-0.22	-0.07	-0.69	-0.22
	研 96	稲 城	220	-0.20	-0.03	0.05	0.02	-0.57	-0.16	-0.18	-0.60	-0.11
町 田 市	研 97	町 田 第1	100	-0.04 *	-0.01 *	—	-0.06	-0.15	—	-0.10	-0.16	—
	研 98	第2	190	-0.02	0.00	-0.01	-0.07	-0.14	—	-0.09	-0.14	—
	研 106	町 田 南 第1	60	-0.02 *	-0.01 *	—	-0.14	0.01	—	-0.16	0.00	—
	研 107	第2	225	-0.07	-0.01	-0.08	-0.13	0.03	—	-0.20	0.02	—
三 鷹 市	研 99	三 鷹 第1	118	0.02 *	0.01 *	-0.03 *	-0.20	-0.20	0.06	-0.18	-0.19	0.03
	研 100	第2	260	0.00	0.02	-0.05	-0.20	-0.21	0.04	-0.20	-0.19	-0.01
昭 島 市	研 101	昭 島 第1	110	-0.03 *	0.04 *	-0.08 *	0.24	-0.22	-0.55	0.21	-0.18	-0.63
	研 102	第2	236	0.04	0.05	-0.05	0.22	-0.21	-0.54	0.26	-0.16	-0.59

(注) 1. A、B、C、D、E、F欄はそれぞれの年間変動量で、「-」符号は収縮、「符号なし」は膨張を示す。

2. \*印は計器が設置されていないため、近接地の水準基標の水準測量結果(全変動量欄の値)から「鉄管底から下位の地層の変動量」を引算した値である。

3. 町田市内の観測井のF欄については、平成16年度の水準測量が実施できなかったため、データがない。

の地下水位は、昭和40年頃まで低下していたが、その後上昇に転じ昭和43年頃まで上昇している(図-

7)。このような地下水位の上昇は、昭和40年7月までの建築物用水源井の一部廃止と、昭和41年6月まで

表-5(1) 観測井の地下水位と変動量(区部)

基準面:T. P. 単位:m

地 域	鉄管 No	観測井名	ストレーナの 深さ (m)	平成12年	平成13年	平成14年	平成15年	平成16年	15年の 変動量 B-C	16年の 変動量 A-B
				12月31日	12月31日	12月31日	12月31日	12月31日		
江 東 区	研 15	南 砂 町 第1	65~70	-8.11	-7.46	-6.42	-5.80	-5.53	0.62	0.27
	研 23	〃 第2	125~130	-8.12	-7.46	-6.44	-5.83	-5.56	0.61	0.27
	研 12	亀 戸 第1	56~61	-9.12	-8.36	-7.31	-6.58	-6.38	0.73	0.20
	研 22	〃 第2	139~144	-9.89	-9.10	-7.96	-7.21	-6.95	0.75	0.26
墨 田 区	研 13	吾 嬬 A	42~47	-14.11	-12.85	-10.53	-9.42	-8.87	1.11	0.55
	研 16	〃 B	108~115	-15.41	-13.78	-11.32	-10.14	-9.54	1.18	0.60
	研 65	両 国 第1	35~37	-15.60	-13.31	-10.56	-9.40	-8.73	1.16	0.67
	研 66	〃 第2	76~87	-15.50	-13.46	-10.94	-9.72	-8.97	1.22	0.75
江 戸 川 区	研 29	新 江 戸 川 第1	60~70	-8.80	-8.11	-7.58	-	-	-	-
	研 30	〃 第2	129~150	-12.00	-11.44	-10.61	-9.59	-9.60	1.02	-0.01
	研 31	〃 第3	313~346	-11.51	-11.03	-10.26	-9.52	-9.39	0.74	0.13
	研 28	小 岩	47~55	-1.09	-0.96	-0.81	-0.76	-0.78	0.05	-0.02
	研 38	江 戸 川 東 部 第1	62~67	-4.85	-4.68	-4.34	-3.95	-3.91	0.39	0.04
	研 39	〃 第2	150~160	-9.33	-9.10	-8.55	-7.82	-7.91	0.73	-0.09
	研 40	〃 第3	291~306	-10.20	-9.99	-9.48	-8.90	-8.79	0.58	0.11
	研 48	小 島 第1	37~40	-5.23	-5.02	-4.57	-4.23	-3.91	0.34	0.32
	研 49	〃 第2	70~77	-7.61	-7.08	-6.35	-5.75	-5.42	0.60	0.33
	研 50	〃 第3	123~134	-7.68	-7.28	-6.47	-5.91	-5.68	0.56	0.23
	研 51	〃 第4	212~229	-7.91	-7.49	-6.67	-6.13	-5.88	0.54	0.25
	研 52	篠 崎 第1	55~60	-3.73	-3.54	-3.12	-2.79	-2.85	0.33	-0.06
	研 53	〃 第2	250~260	-11.53	-11.07	-10.43	-9.69	-10.04	0.74	-0.35
	研 54	〃 第3	300~315	-12.25	-11.82	-11.15	-10.42	-10.47	0.73	-0.05
足 立 区	研 32	新 足 立	224~234	-12.35	-11.58	-10.81	-9.97	-9.86	0.84	0.11
	研 55	伊 興	87~115	-9.40	-8.96	-8.79	-8.47	-8.28	0.32	0.19
	研 42	神 明 南 第1	99~104	-13.84	-13.09	-12.62	-12.07	-12.15	0.55	-0.08
	研 43	〃 第2	170~177	-15.35	-14.44	-13.90	-13.35	-13.68	0.55	-0.33
	研 44	〃 第3	304~330	-11.73	-11.37	-10.79	-10.09	-10.09	0.70	0.00
	研 103	小 台 第1	40~45	-6.89	-6.03	-5.31	-4.75	-4.67	0.56	0.08
	研 104	〃 第2	148~160	-10.08	-9.19	-8.26	-7.41	-7.15	0.85	0.26
	研 105	〃 第3	212~234	-9.46	-8.61	-7.71	-6.89	-6.72	0.82	0.17
	研 62	舎 人 第1	22~27	-4.58	-4.73	-4.69	-4.75	-4.62	-0.06	0.13
	研 63	〃 第2	172~184	-8.75	-8.28	-8.17	-7.98	-8.01	0.19	-0.03
研 64	〃 第3	290~302	-7.10	-6.57	-6.17	-5.64	-5.64	0.53	0.00	
葛 飾 区	研 41	高 砂	118~123	-11.16	-10.72	-9.96	-9.04	-9.05	0.92	-0.01
板 橋 区	研 24	戸 田 橋 第1	258~268	-1.16	-0.74	-0.35	0.13	-0.31	0.48	-0.44
	研 25	〃 第2	103~113	-2.50	-1.99	-2.07	-2.04	-2.16	0.03	-0.12
	研 26	〃 第3	51~59	-2.47	-2.08	-2.19	-2.14	-2.20	0.05	-0.06
	研 36	板 橋	188~199	-1.29	-0.86	-0.57	0.03	-0.33	0.60	-0.36
	研 56	上 赤 塚 第1	111~122	2.50	3.12	3.17	3.23	3.21	0.06	-0.02
	研 57	〃 第2	189~211	1.74	2.24	2.42	2.82	2.30	0.40	-0.52
研 58	〃 第3	327~355	1.91	2.35	2.55	2.99	2.49	0.44	-0.50	
練 馬 区	研 34	練 馬 第1	87~97	12.38	13.15	13.21	13.47	13.47	0.26	0.00
研 35	〃 第2	185~195	3.28	3.56	3.64	4.39	3.89	0.75	-0.50	
新 宿 区	研 33	新 宿	114~125	6.67	6.47	5.45	6.53	5.91	1.08	-0.62
杉 並 区	研 110	杉 並	115~143	22.39	22.33	22.42	22.95	22.94	0.53	-0.01
世 田 谷 区	研 111	世 田 谷	87~109	29.81	30.91	30.74	31.65	31.49	0.91	-0.16
目 黒 区	研 112	目 黒	125~147	14.03	14.00	14.11	14.27	13.67	0.16	-0.60
千 代 田 区	研 113	千 代 田 第1	19~28	2.68	4.60	5.47	6.40	5.90	0.93	-0.50
	研 114	〃 第2	92~109	1.53	3.18	3.47	4.39	4.24	0.92	-0.15

- (注) 1. この表の地下水位は、各年12月31日の日平均地下水位である。  
2. 新江戸川第1のC欄は6月28日の平均地下水位で、B、A欄は平成15年3月に浅井戸に改修したのでデータはない。  
3. 篠崎第3のA欄は10月6日の日平均地下水位である。  
4. 舎人第1のC欄は12月17日、B欄は12月18日、A欄は12月16日のそれぞれ実測値である。

表-5(2) 観測井の地下水位と変動量(多摩地域)

地 域	鉄 管 No	観 測 井 名	ストレーナ の 深 さ (m)	平成12年	平成13年	平成14年	平成15年	平成16年	15年の	16年の
				12月31日	12月31日	12月31日 C	12月31日 B	12月31日 A	変動量 B-C	変動量 A-B
東久留米市	研 59	東久留米第1	85~90	10.92	12.61	11.79	13.21	12.05	1.42	-1.16
	研 60	第2	158~169	6.31	7.84	7.39	8.38	7.02	0.99	-1.36
	研 61	第3	393~417	11.41	11.64	12.16	12.39	11.46	0.23	-0.93
調 布 市	研 67	調 布第1	20~25	26.78	26.81	26.74	27.22	27.50	0.48	0.28
	研 68	第2	43~53	3.98	5.20	5.69	4.98	5.08	-0.71	0.10
	研 69	第3	84~95	0.30	1.84	2.56	1.43	1.48	-1.13	0.05
	研 70	第4	146~162	1.09	3.04	3.06	2.15	1.61	-0.91	-0.54
清 瀬 市	研 71	清 瀬第1	77~83	18.56	19.09	18.86	19.68	19.47	0.82	-0.21
	研 72	第2	158~186	6.67	7.34	7.46	8.16	7.15	0.70	-1.01
	研 73	第3	385~407	11.48	11.66	12.25	12.44	11.54	0.19	-0.90
東大和市	研 74	東大和第1	75~81	49.60	49.96	50.05	50.77	50.98	0.72	0.21
	研 75	第2	154~165	21.41	21.72	22.36	22.21	21.46	-0.15	-0.75
	研 76	第3	226~248	17.75	17.87	18.38	17.54	16.40	-0.84	-1.14
立 川 市	研 77	立 川第1	90~102	62.17	61.88	62.94	62.53	62.47	-0.41	-0.06
	研 78	第2	238~255	61.55	61.51	62.31	61.86	61.94	-0.45	0.08
小 金 井 市	研 79	小 金 井第1	71~83	11.28	11.12	11.67	12.52	10.86	0.85	-1.66
	研 80	第2	140~151	10.42	10.81	10.81	11.15	10.17	0.34	-0.98
	研 81	第3	243~259	12.14	12.28	12.14	13.10	11.72	0.96	-1.38
	研 108	小 金 井南第1	114~125	14.61	14.98	14.99	15.31	14.81	0.32	-0.50
	研 109	第2	167~189	13.89	14.20	14.17	14.79	13.95	0.62	-0.84
武蔵村山市	研 82	武蔵村山第1	94~100	92.99	92.93	93.23	94.40	94.11	1.17	-0.29
	研 83	第2	164~175	58.56	58.63	59.53	59.93	60.42	0.40	0.49
	研 84	第3	254~265	53.38	53.04	54.50	54.21	55.38	-0.29	1.17
府 中 市	研 85	府 中第1	28~33	43.07	43.05	43.03	43.15	43.27	0.12	0.12
	研 86	第2	142~153	37.89	37.79	38.39	39.62	38.90	1.23	-0.72
	研 87	第3	213~241	29.33	29.04	29.66	29.64	28.78	-0.02	-0.86
東 村 山 市	研 88	東 村 山第1	37~42	57.56	57.56	57.69	58.04	58.26	0.35	0.22
	研 89	第2	170~181	15.35	15.83	16.56	17.44	15.99	0.88	-1.45
	研 90	第3	257~273	12.50	12.93	13.18	13.62	12.32	0.44	-1.30
八 王 子 市	研 91	八 王 子第1	88~100	83.59	83.86	84.11	84.43	84.58	0.32	0.15
	研 92	第2	148~175	83.06	83.40	83.64	84.06	84.13	0.42	0.07
瑞 穂 町	研 93	瑞 穂第1	76~93	85.30	83.64	83.74	84.00	84.88	0.26	0.88
	研 94	第2	142~169	90.14	80.66	81.43	82.30	83.00	0.87	0.70
多 摩 市	研 115	新 多 摩	92~125	48.92	49.61	50.30	49.84	50.03	-0.46	0.19
稲 城 市	研 96	稲 城	189~211	29.84	31.12	25.46	24.76	28.00	-0.70	3.24
町 田 市	研 97	町 田第1	72~84	58.53	58.60	58.83	59.20	60.62	0.37	1.42
	研 98	第2	147~169	34.83	34.80	34.74	34.76	34.54	0.02	-0.22
	研 106	町 田南第1	42~53	30.93	30.60	30.50	30.33	30.10	-0.17	-0.23
	研 107	第2	176~203	33.75	34.07	34.20	34.36	34.29	0.16	-0.07
三 鷹 市	研 99	三 鷹第1	97~113	9.87	10.16	10.26	10.49	10.26	0.23	-0.23
	研 100	第2	178~233	0.14	1.04	0.46	0.13	-0.58	-0.33	-0.71
昭 島 市	研 101	昭 島第1	92~103	61.16	61.16	61.98	62.06	62.41	0.08	0.35
	研 102	第2	187~210	55.08	55.10	55.98	56.16	56.83	0.18	0.67

(注) 1. この表の地下水位は、各年の12月31日の日平均地下水位である。

の工業用水源井の一部廃止が行われた揚水規制時期(表-7)と一致している。しかし、この揚水規制は規制地域が江東地区に限られていたこと、廃止が既設井の一部であったこと、隣接地区で揚水が続いてい

たことなどによって、地下水位の上昇は数年で停止し、昭和43年頃からはやや低下する傾向を示した。

その後、昭和46年から工業用水法による規制基準の強化、城北地区の工業用水源井の一部廃止などが

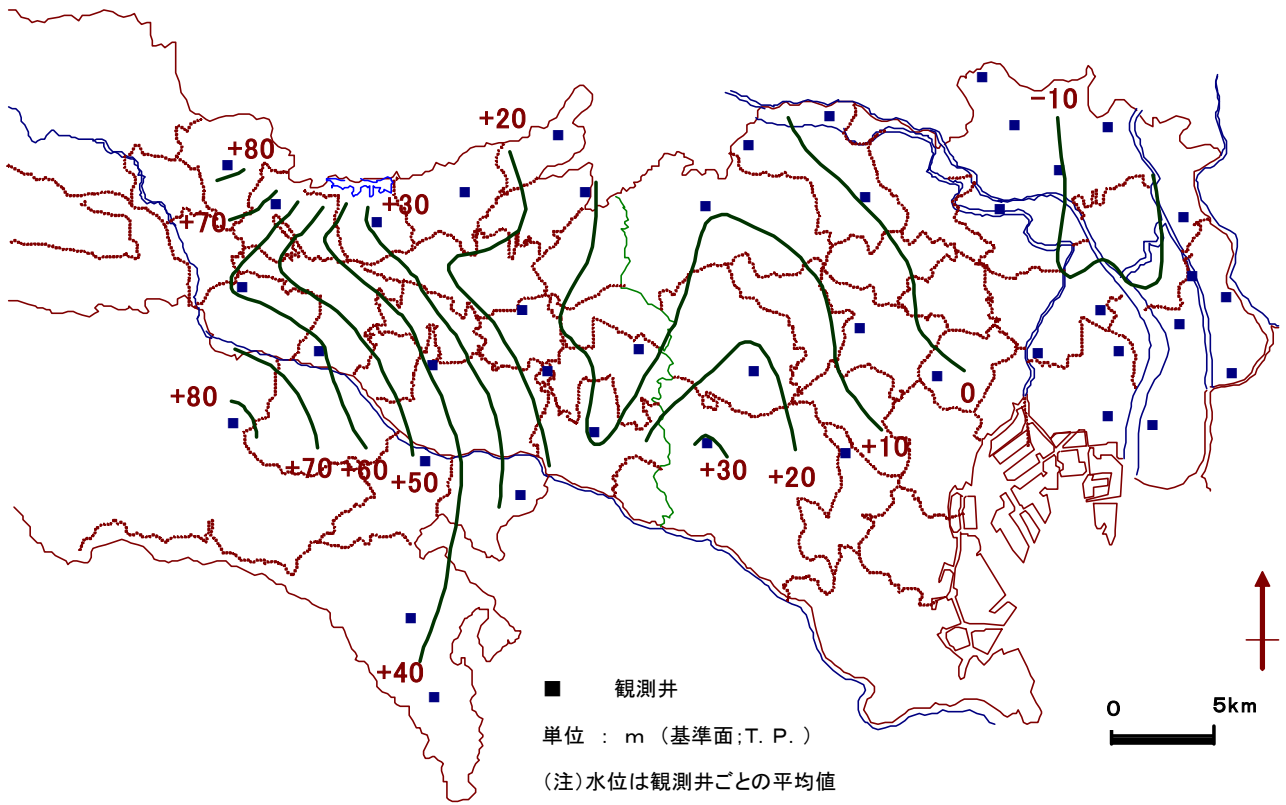


図-5 平成16年末の地下水位等高線図

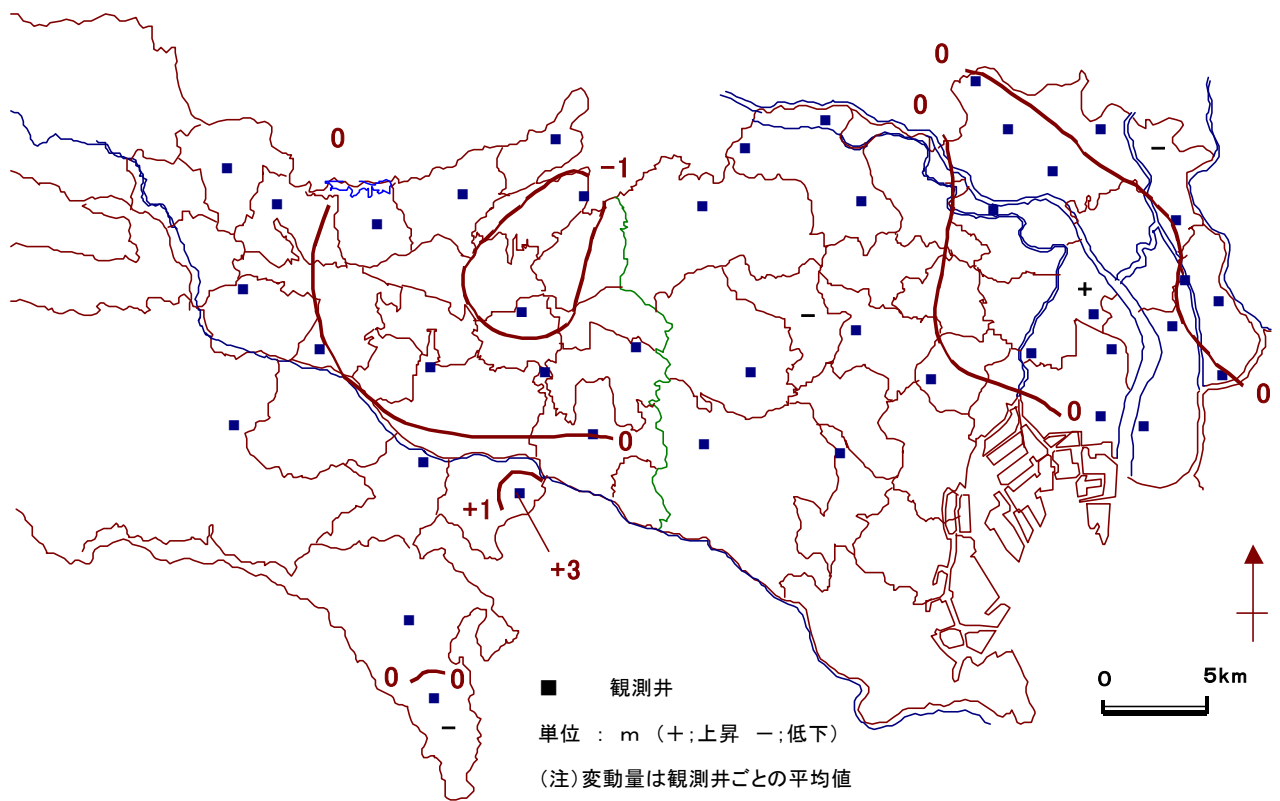


図-6 平成16年の地下水位変動量図

表-6 地下水揚水量の推移

単位:千m<sup>3</sup>/日

年	地 域		計	年	地 域		計	年	地 域		計
	区 部	多摩地域			区 部	多摩地域			区 部	多摩地域	
昭36	870*	201*	1,071*	昭51	185	792	977	平3	114	551	665
37	879*	243*	1,122*	52	162	751	913	4	115	550	665
38	947*	308*	1,255*	53	154	742	896	5	112	544	656
39	967	379	1,346	54	146	726	872	6	113	552	665
40	849	499	1,348	55	142	695	837	7	111	547	658
41	676	562	1,238	56	139	667	806	8	110	574	684
42	614	624	1,238	57	137	632	769	9	108	558	666
43	567	660	1,227	58	121	617	738	10	107	539	646
44	563	707	1,270	59	120	605	725	11	105	548	653
45	624	872	1,496	60	118	594	712	12	107	545	652
46	578	865	1,443	61	116	568	684	13	47	507	554
47	402	874	1,276	62	117	558	675	14	45	506	551
48	361	882	1,243	63	115	574	689	15	45	509	553
49	273	839	1,112	平元	113	566	679	16			
50	206	811	1,017	2	116	558	674				

(注) 1. 地下水揚水実態調査報告書(昭和59年7月、東京都環境保全局)および各年の「都内の地下水揚水の実態」(東京都環境局)による。

- \*印:揚水量は、南関東地域地盤沈下調査対策誌(昭和49年12月、南関東地域地盤沈下調査会)の資料を、稼働日1日当たりから暦日1日当りに換算したものである。
- 吐出口断面積が21cm<sup>2</sup>未満の小口径井戸の揚水量については、平成12年までは推計値を使用していたが、平成13年以降は、環境確保条例に基づき報告された値を集計したものである。
- 平成16年の揚水量は東京都環境局により集計中である。

実施され、区部全体の揚水量が大幅に減少した。この結果、江東地区をはじめ低地部の地下水位(図-7～11および図-12の戸田橋)は、規制直後から昭和58年頃まで急激に上昇している。しかし、その後の地下水位の変動状況を見ると、上昇量は全般的に減少傾向にある。これまでに記録された月平均の最低地下水位は、足立区宮城二丁目にあった宮城第3観測井(平成2年3月に廃止)で、昭和46年8月に測定されたT.P. -63.94mである(図-10)。なお、現在の江東地区の地下水位は、観測を開始した昭和20年代後半の地下水位より高くなっている(図-7)。

次に、区部の台地にある観測井の水位変動についてみると、板橋区富士見町にある板橋観測井の地下水位(図-12)は昭和46年の後半から急激に上昇している。これに対して新宿区百人町三丁目にある新宿観測井の地下水位(図-13)は、昭和48年の後半から急激に上昇に転じている。このような地下水位の上昇時期に差異があるのは、次のような理由からである。板橋観測井は工業用水法の指定地域内にあるため、昭和46年12月までに実施された城北地区の揚水規制の影響を受けている。一方、新宿観測井は新宿副都心のビル街に近接しており、昭和49年5月までに実施された建築物用水源井の揚水規制の影響を受け

ているためである。

区部における平成16年1年間の地下水位の変動状況を見ると、地下水位が低下した観測井は48井のうち24井で、上昇した観測井21井より多かった(表-5)。このように、近年の地下水位の変動状況を見ると、上昇傾向はほぼ停止状態を示す観測井もあり、かつてのような揚水規制の効果による水位上昇は頭打ちの状況にあるといえる。

## 2) 多摩地域の地下水位の経年変化

多摩地域の地下水位は、観測井の整備に伴って昭和48年から徐々に明らかになった(図-14～20)。多摩地域の北東部では昭和49年の中頃に地下水位は急激に上昇している(図-14)。これは、多摩地域の揚水量が減少してきた時期(表-6)、また、隣接する埼玉県の人間市、所沢市、新座市、朝霞市、和光市などで上水道水源の一部が地下水から表流水に転換された時期(昭和49年7月)に一致している。

さらに、観測井の整備が進み、多摩地域の広い範囲にわたって地下水位の状況が明らかになった。それによると、観測開始以来、地下水位は全般的に上昇の傾向を示している。しかし、昭和53年には多摩地域のほぼ全部の観測井で地下水位が低下した。これは、この年に異常湧水が生じたため表流水が取水

表-7 地下水揚水規制等の経過一覧表

年	工業用水法関係	建築物用地下水の採取の規制に関する法律関係	環境確保条例(旧公害防止条例)関係
昭35	36. 1. 19 江東地区(墨田、江東、荒川区と足立、江戸川区の一部)の地域指定 <sup>1)</sup>	基準 [位置;100~250m以深 断面積;46cm <sup>2</sup> 以下]	
	38. 7. 1 城北地区(北、板橋、葛飾区と足立区の一部)の地域指定 <sup>2)</sup>	38. 7. 1 区部14区 <sup>3)</sup> の地域指定	
40	41. 1. 5 江東地区(北十間川以北)の井戸の転換	40. 7. 1 区部10区(墨田区から江戸川区)の井戸の転換	地域 [工業用;15区及び24市2町 建築物用;24市2町] 基準 [位置;400~550m以深 断面積;21cm <sup>2</sup> 以下]
	41. 6. 1 江東地区(北十間川以南)の井戸の転換	41. 7. 1 区部4区(千代田区から台東区)の井戸の転換	
45	基準 [位置;550~650m以深 断面積;21cm <sup>2</sup> 以下]	地域 [新宿.文京.目黒.世田谷.渋谷.中野.杉並.豊島.練馬区] 基準 [位置;400~550m以深 断面積;21cm <sup>2</sup> 以下]	45.11. 5 公害防止条例改正
46. 5. 15 江東、城北地区に新基準	46. 5. 15 江東、城北地区に新基準		46. 2. 1 量水器設置と揚水量の報告義務づけ
46.12.28 城北地区の旧基準井戸転換	46.12.28 城北地区の旧基準井戸転換	47. 5. 1 区部9区の地域指定と既指定14区の許可基準の強化	47. 4. 1 地下水の規制地域指定
47. 5. 1 荒川以東の江戸川区の地域指定	47. 5. 1 荒川以東の江戸川区の地域指定		47. 7. 1 天然ガスかん水の揚水自主規制(25%削減)
基準 [位置;650m以深 断面積;21cm <sup>2</sup> 以下]	基準 [位置;650m以深 断面積;21cm <sup>2</sup> 以下]	基準 [位置;400~650m以深 断面積;21cm <sup>2</sup> 以下]	47.12.31 天然ガス採取の停止(鉱業権の買収)
48. 9. 1 江東地区の井戸の転換(新基準適用分)	48. 9. 1 江東地区の井戸の転換(新基準適用分)		49. 5. 1 23区の井戸の転換(内14区は新基準適用分)
49. 4. 1 城北地区(北、板橋区)の井戸の転換(新基準適用分)	49. 4. 1 城北地区(北、板橋区)の井戸の転換(新基準適用分)		
50	50. 4. 1 江戸川区(荒川以東部)の井戸の転換(新基準適用分)	3) 地域 [千代田、中央、港、台東、墨田、江東、品川、大田、荒川、北、板橋、足立、葛飾、江戸川区]	50. 4. 1 地下水使用合理化要請(1,000m <sup>3</sup> /日以上)
52. 4. 5 城北地区(足立、葛飾区)の井戸の転換(新基準適用分)	52. 4. 5 城北地区(足立、葛飾区)の井戸の転換(新基準適用分)		53.11. 1 地下水使用合理化要請(500~999 m <sup>3</sup> /日)
			53.12.25 法・条例規制対象外井戸指導指針制定
			54. 1. 9 非常災害用井戸取扱い要綱施行
			54.11. 1 し尿処理場等の水使用合理化指導指針施行
55	55. 3. 1 江戸川区長島町地区(妙見島)の井戸の転換		56. 3. 26 地下水使用合理化要請(250~499 m <sup>3</sup> /日)
	1) 基準 [位置;100~250m以深 断面積;46cm <sup>2</sup> 以下]		58.12. 1 地下構築物への漏えい地下水の取扱指導指針制定
60	2) 基準 [位置;160m以深 断面積;46cm <sup>2</sup> 以下]		63. 5. 25 島しょ・山間部を除き海域を含む都内ほぼ全域での石油・可溶性天然ガスの採取禁止措置
平2			
7			10. 7. 1 温泉法の動力装置の許可に係る審査基準の施行
12			13. 4. 1 公害防止条例を全面改正し、「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例」の施行 法・条例規制対象外井戸指導指針及び非常災害用井戸取扱い要綱の廃止

(注) 1. 「基準」とは「工業用」および「建築物」では「許可基準」、「都条例」では「規制基準」をいう。  
 2. 「位置」とは「地表面からストレーナの位置」をいい、「断面積」とは「揚水管の吐出口の断面積」をいう。  
 3. 既設井戸の転換の日付は法律上の「強制転換の日」を示し、その前日までに既設井戸が廃止された。

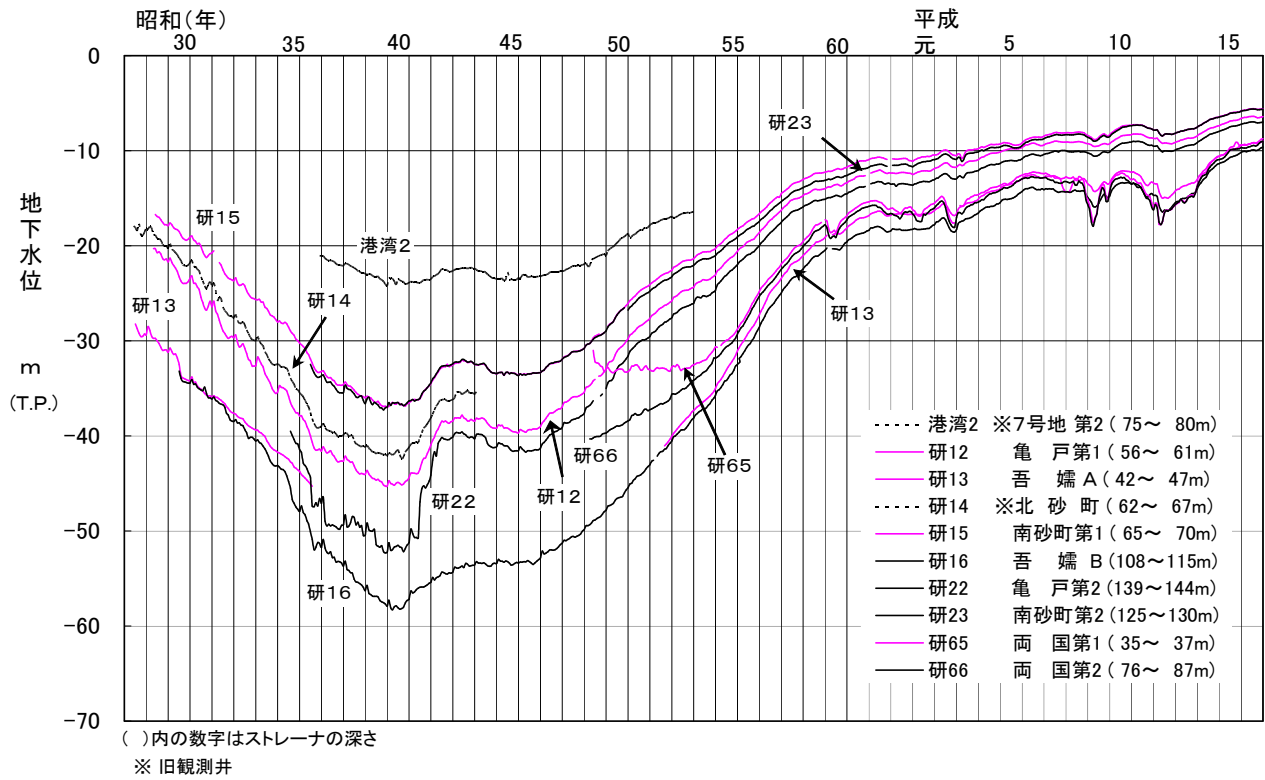


図-7 観測井の地下水水位変動図 (江東区、墨田区)

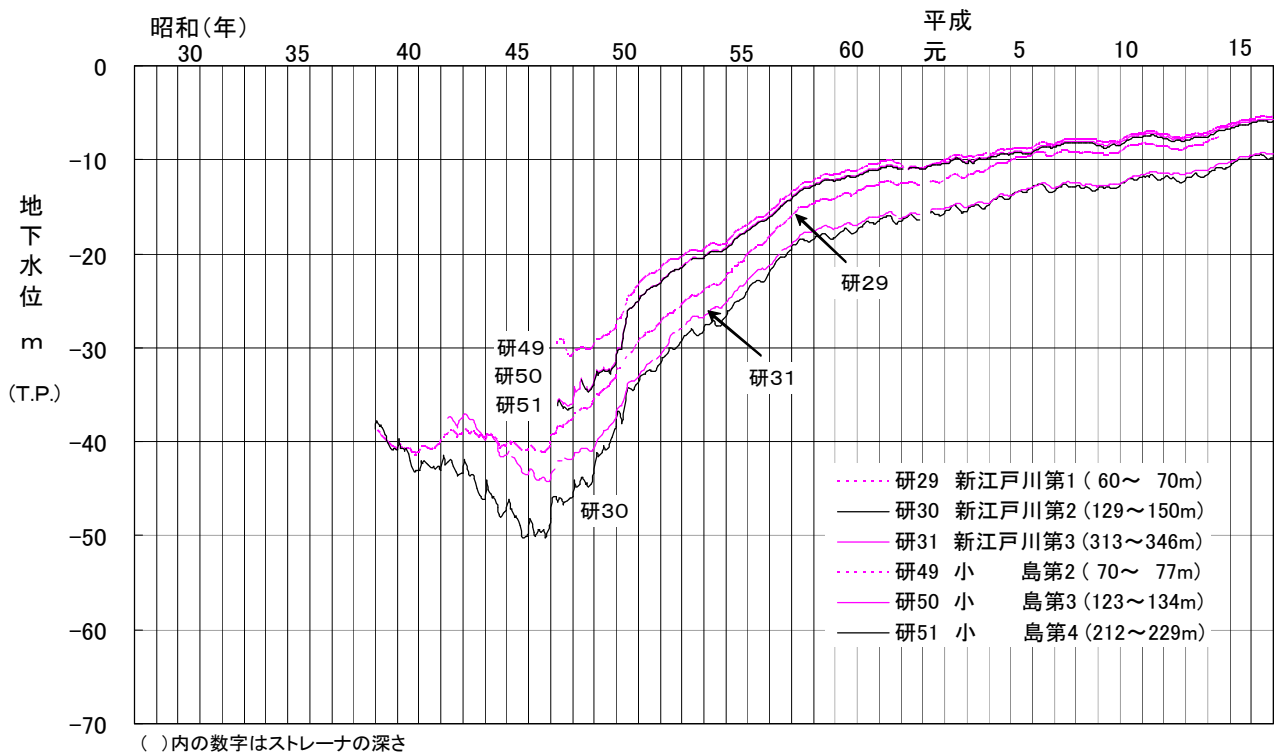


図-8 観測井の地下水水位変動図 (江戸川区その1)

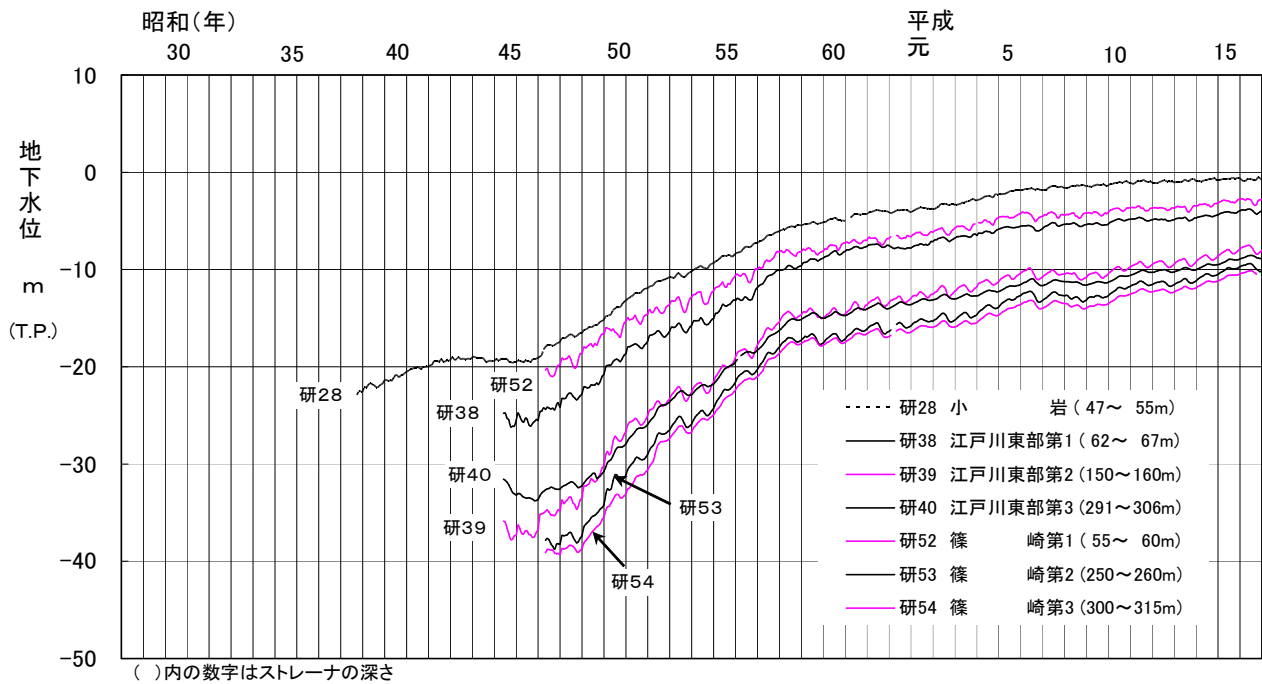


図-9 観測井の地下水位変動図 (江戸川区その2)

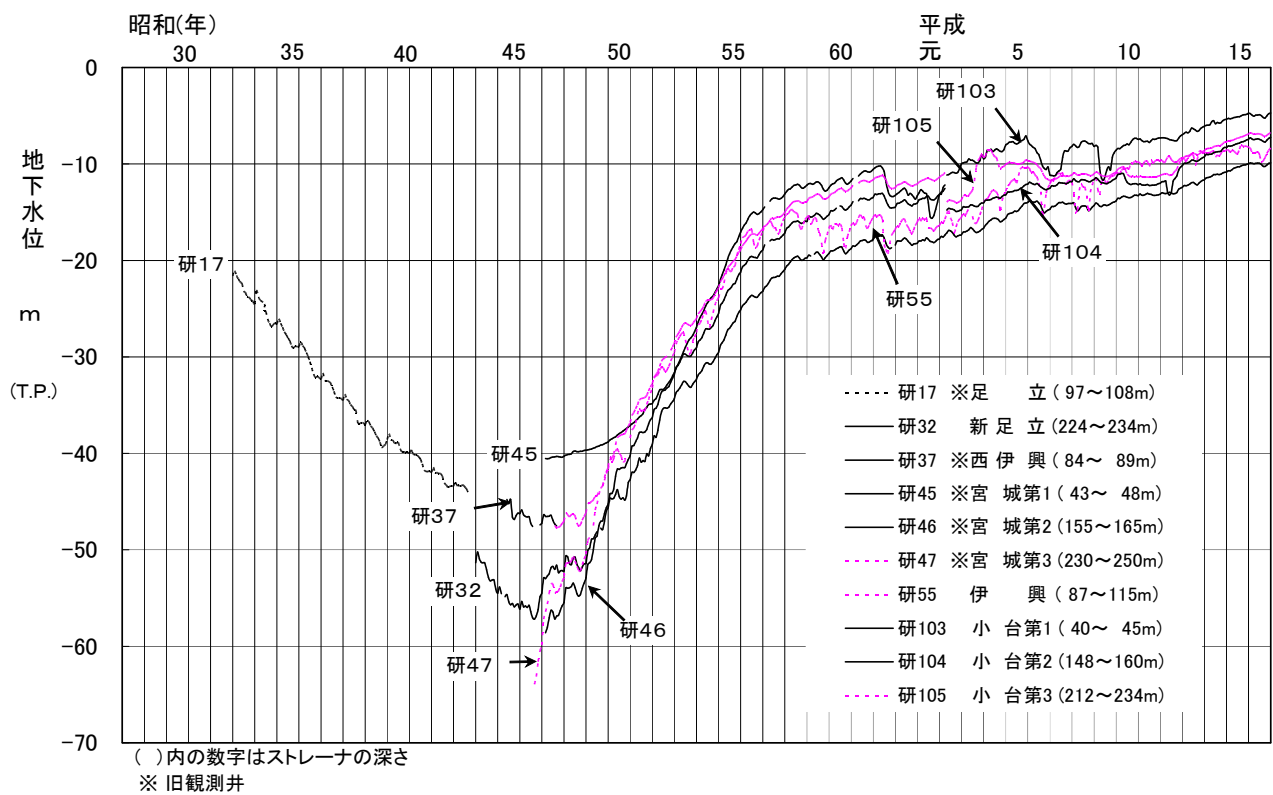


図-10 観測井の地下水位変動図 (足立区その1)



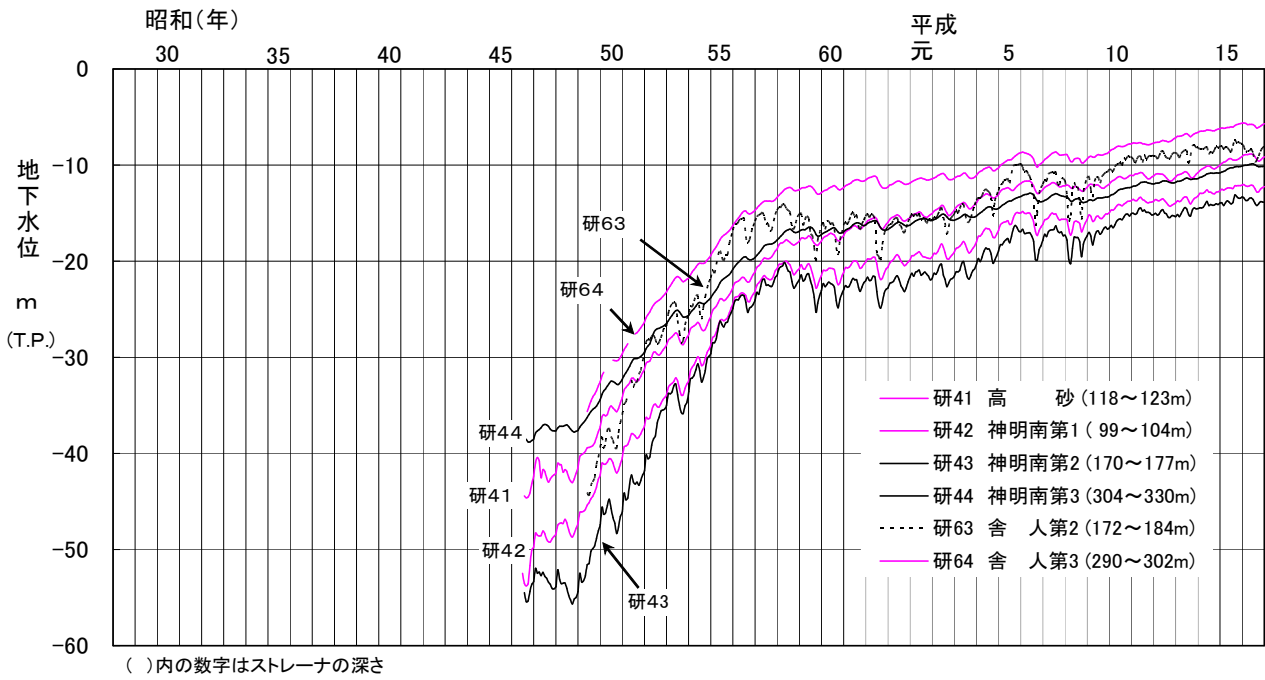


図-11 観測井の地下水位変動図（足立区その2、葛飾区）

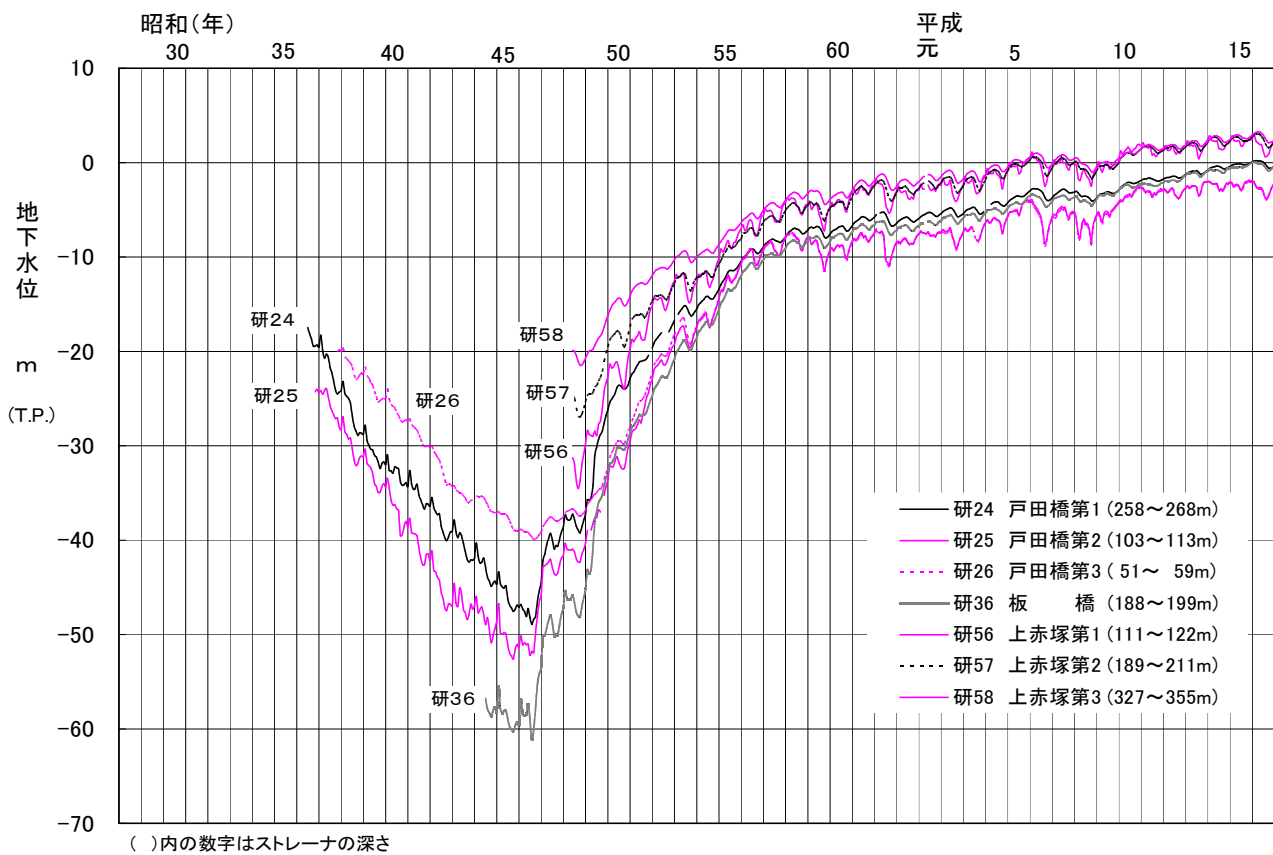


図-12 観測井の地下水位変動図（板橋区）

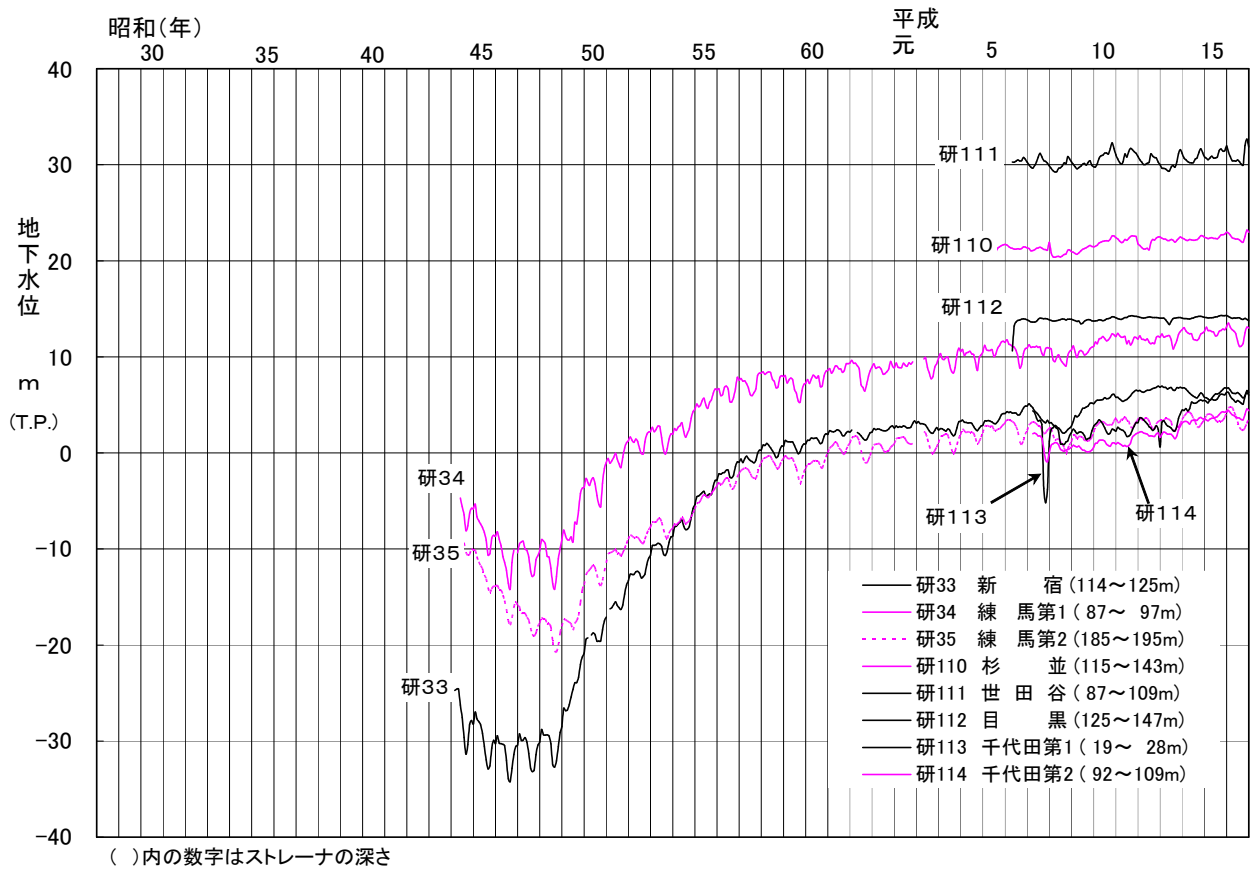


図-13 観測井の地下水位変動図（新宿区、練馬区、杉並区、世田谷区、目黒区、千代田区）

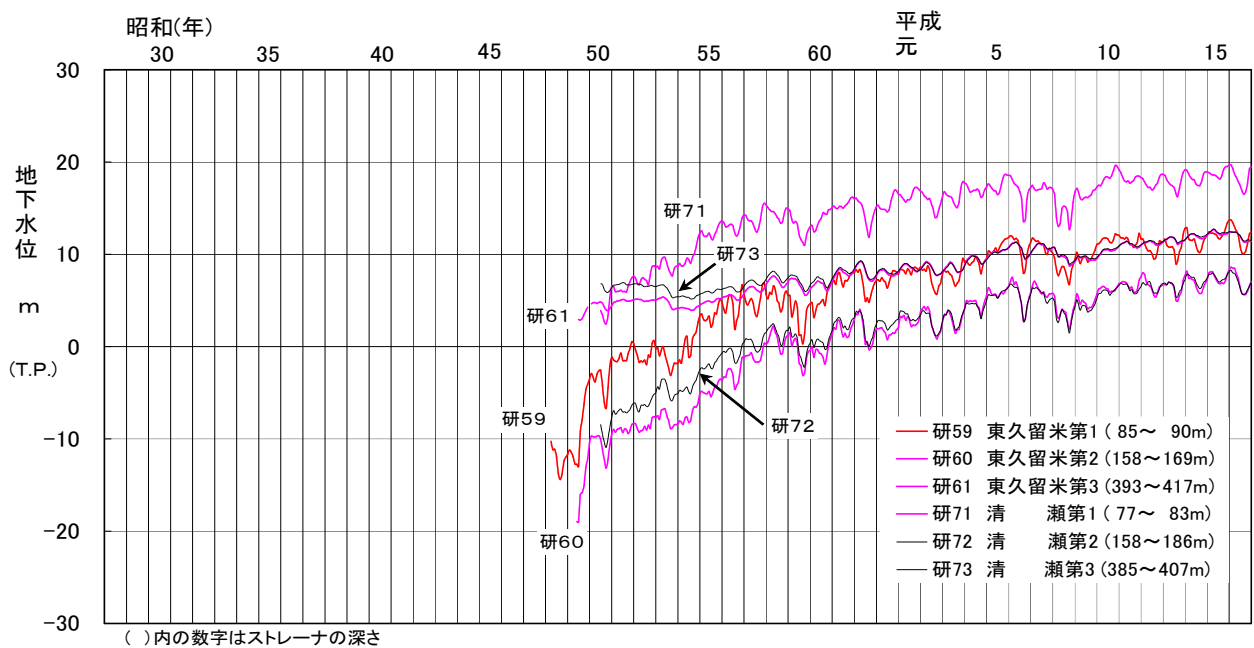


図-14 観測井の地下水位変動図（東久留米市、清瀬市）

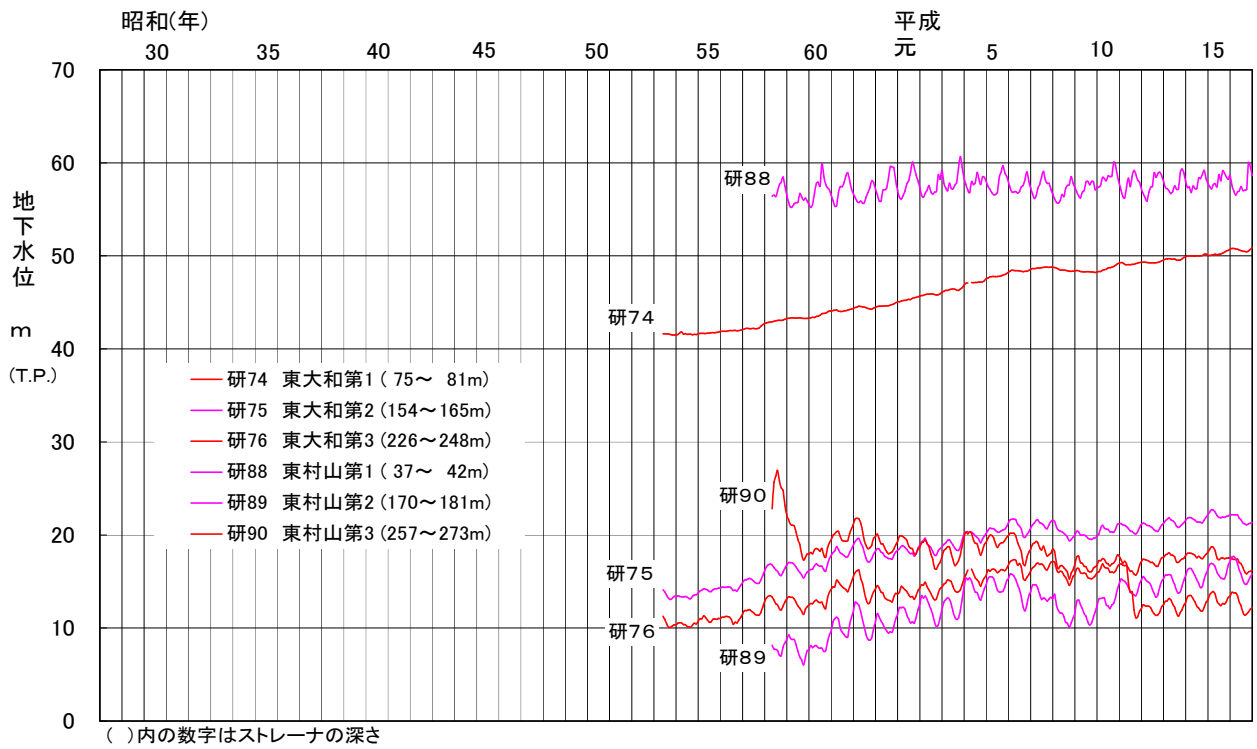


図-15 観測井の地下水位変動図（東大和市、東村山市）

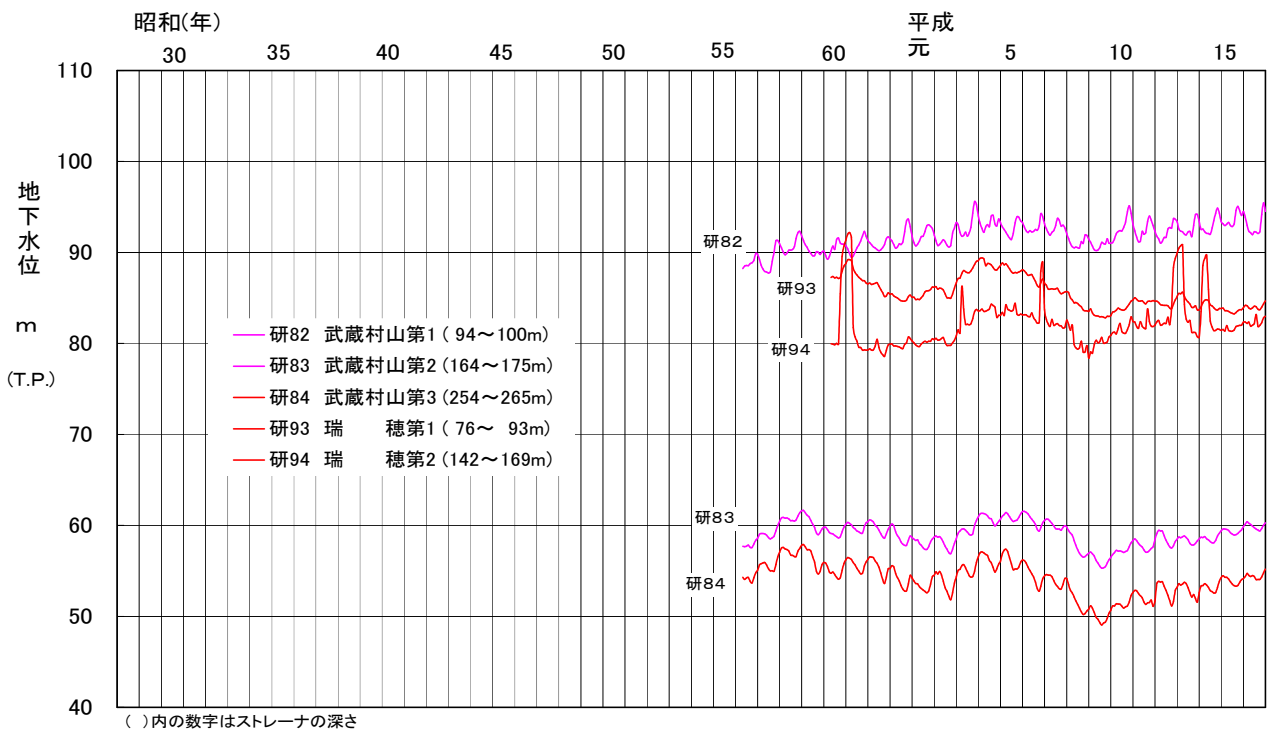


図-16 観測井の地下水位変動図（武蔵村山市、瑞穂町）

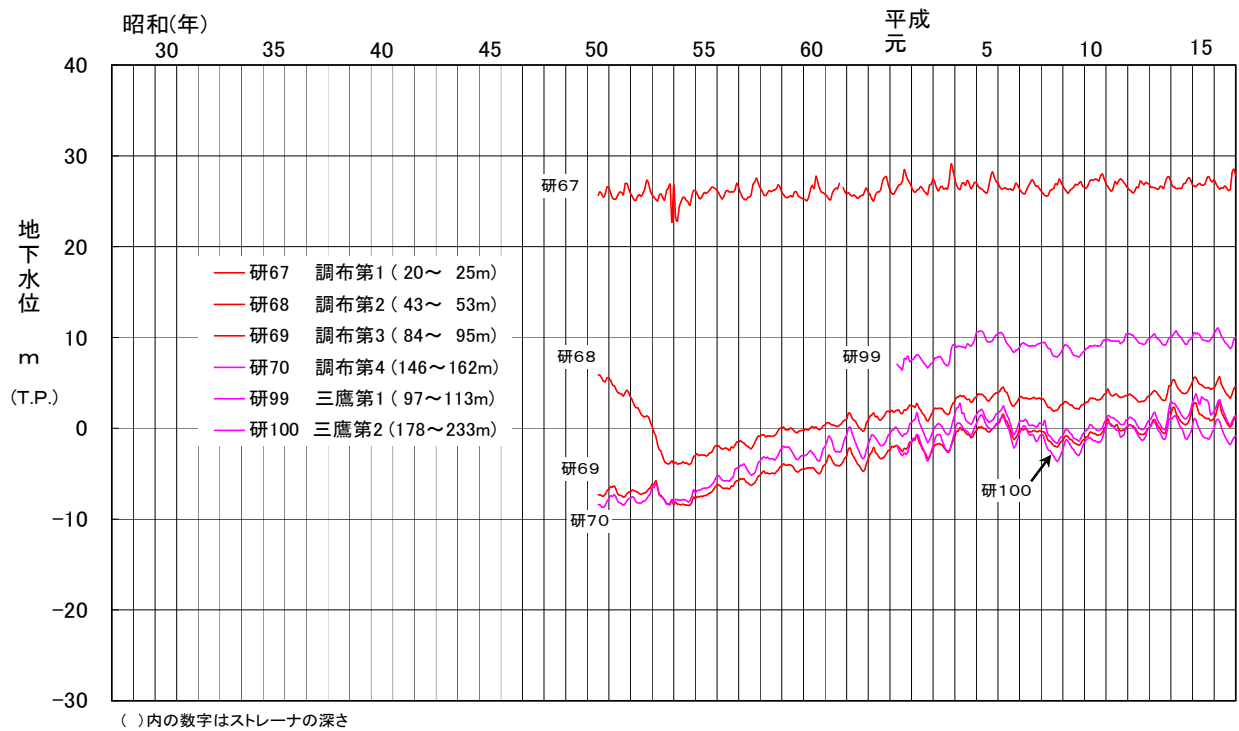


図-17 観測井の地下水水位変動図（調布市、三鷹市）

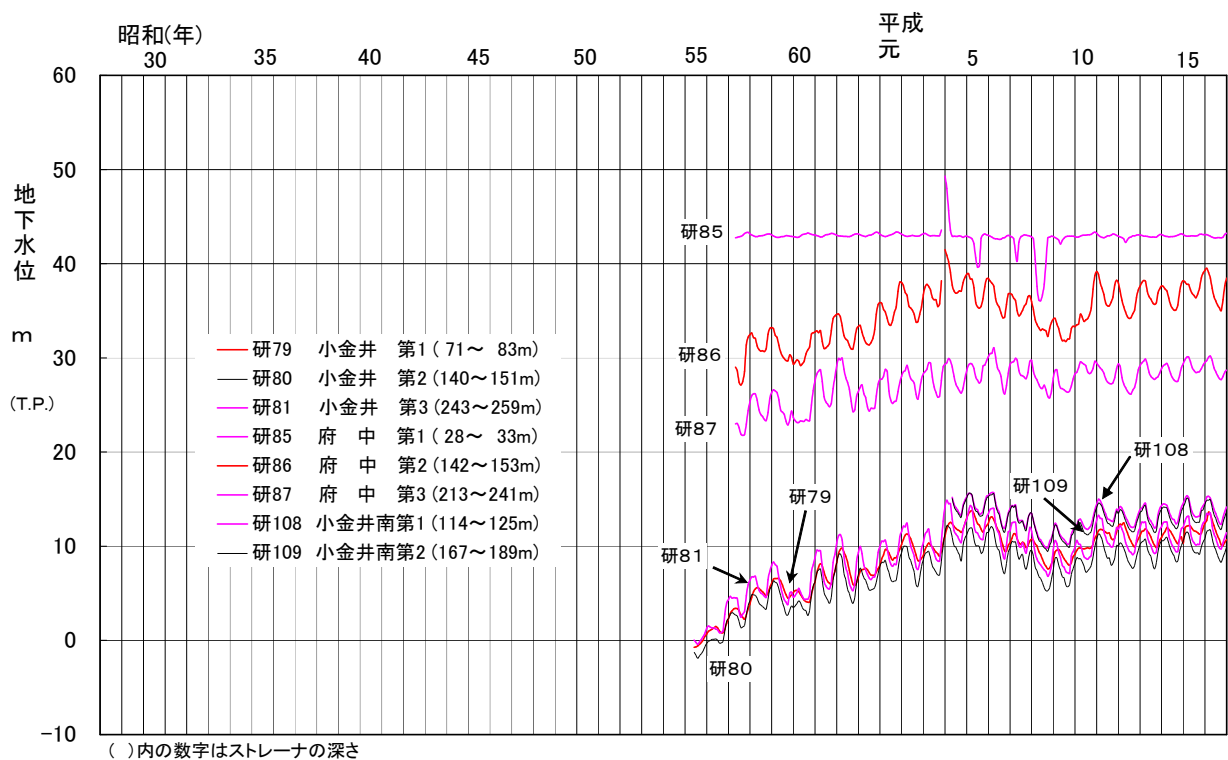


図-18 観測井の地下水水位変動図（小金井市、府中市）

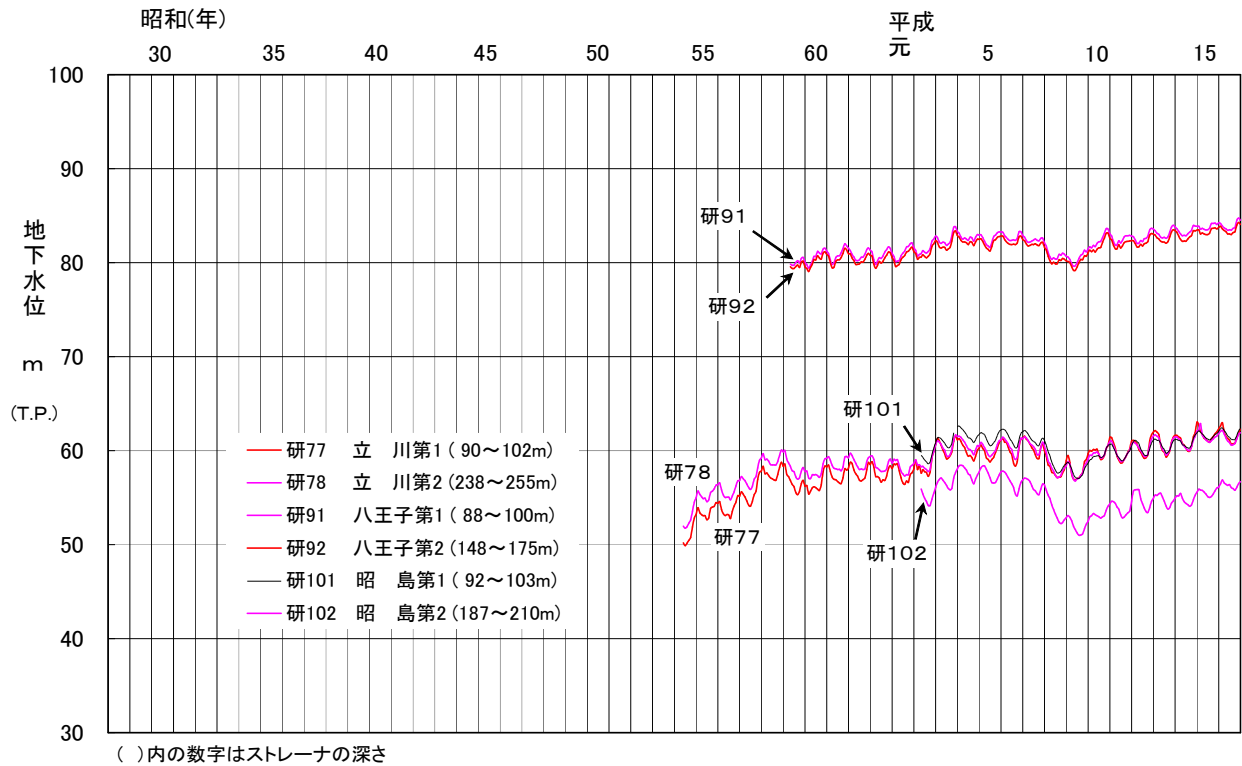


図-19 観測井の地下水水位変動図 (立川市、八王子市、昭島市)

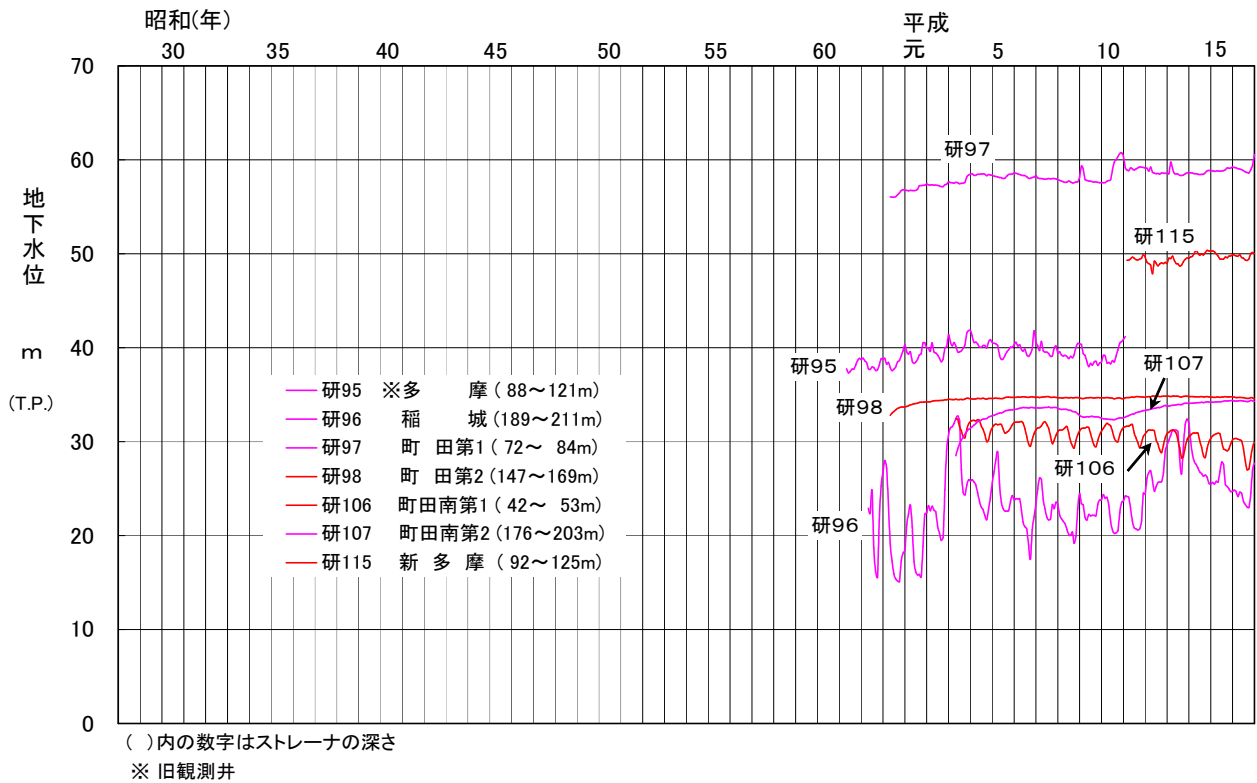


図-20 観測井の地下水水位変動図 (多摩市、稲城市、町田市)

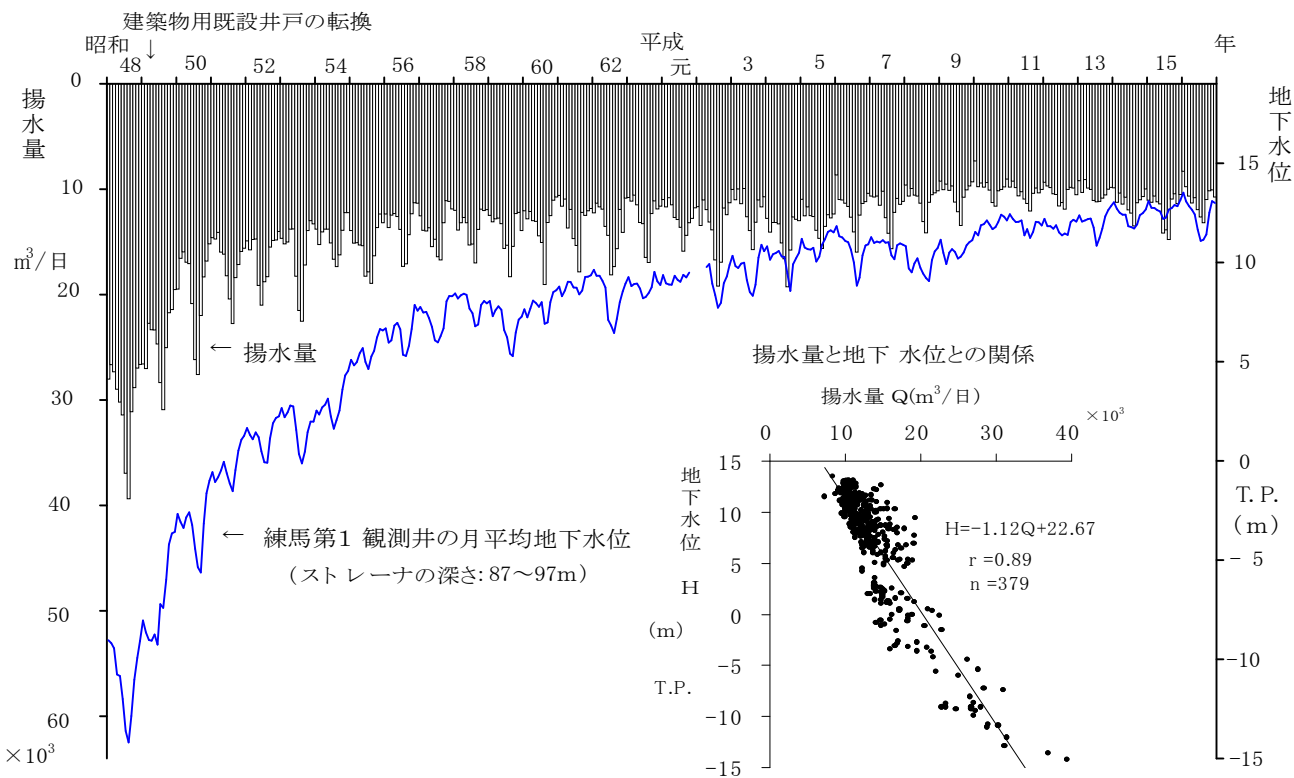


図-21 練馬区内の揚水量と地下水位の関係

制限を受け、その不足分を補うように夏期に上水道用などとして、揚水量が増加したためである。地下水位は昭和54年から再び上昇に転じたが、昭和59年には渇水の影響もあり、大半の観測井で地下水位が低下した。また、昭和62年、平成2年、平成6年にも、渇水により夏期を中心に揚水量が増加したため、ほとんどの観測井で地下水位が低下した。このように多摩地域では地下水の主要用途が上水道水源であるため、地下水位は各年の水需給の影響を受けやすい状態にある。

多摩地域における平成16年1年間の地下水位の変動状況を見ると、地下水位が低下した観測井は43井のうちの25井であり、低下傾向を示す観測井が多かった(表-5)。このように、ここ数年間の地下水位の変動状況を見ると、必ずしも上昇傾向ばかりではなく、一部には横ばいあるいは低下傾向を示すものもあり、揚水規制の効果による水位上昇は頭打ちの状況にある。

### (3) 地下水位と揚水量の関係

東京都では、昭和46年から条例によって、井戸所

有者に水量測定器の設置と揚水量の報告を義務づけており、それに基づいて揚水量の集計が行われている。その結果、揚水量と地下水位の関係を求めることができるようになった。

練馬区内の揚水量と同区の谷原四丁目にある練馬第1観測井の地下水位変動との関係を図-21に示した。この地域では、昭和49年までに建築物用水源が廃止された。その結果、揚水量は昭和48年には日量27,000~39,000 $\text{m}^3$ であったが、昭和52年には日量で14,000~21,000 $\text{m}^3$ に減少した。その後、昭和53年、59年、62年、平成6年などの渇水年の夏期には揚水量の増加がみられるが、全般的に漸減傾向にある。一方、地下水位の変動は揚水量の増減にほぼ一致し、例年5月から8月にかけて低下し、9月から12月にかけて上昇するという季節変動を示しながら、全般的に上昇傾向にある。

昭和48年から平成16年までの32年間について、地下水位(H)と揚水量(Q)の関係を見ると、 $H = -1.12Q + 22.67$ 、相関係数(r)は0.89と極めて高い相関関係を示している(図-21)。

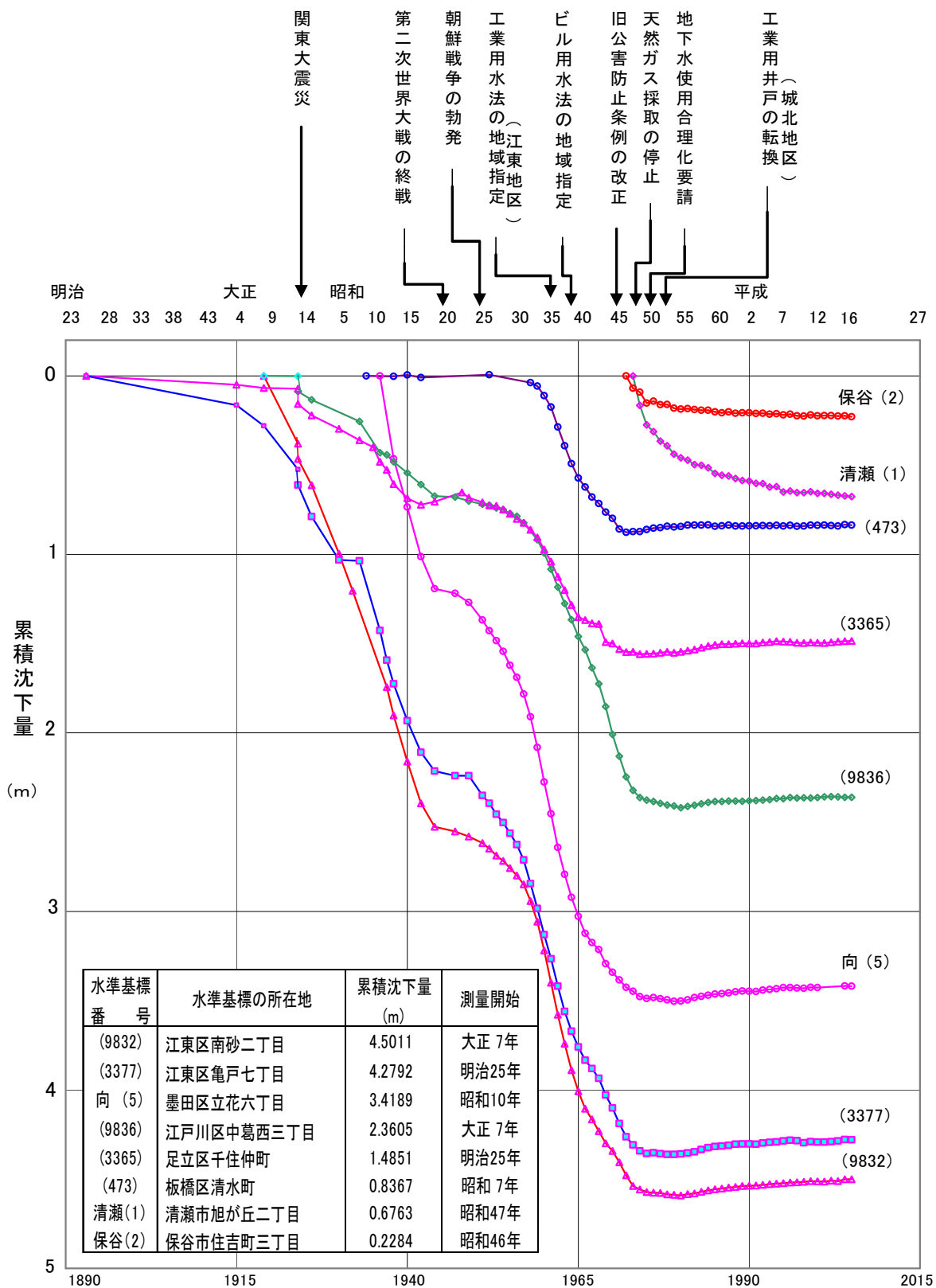


図-22 主要水準基標の累積沈下量図

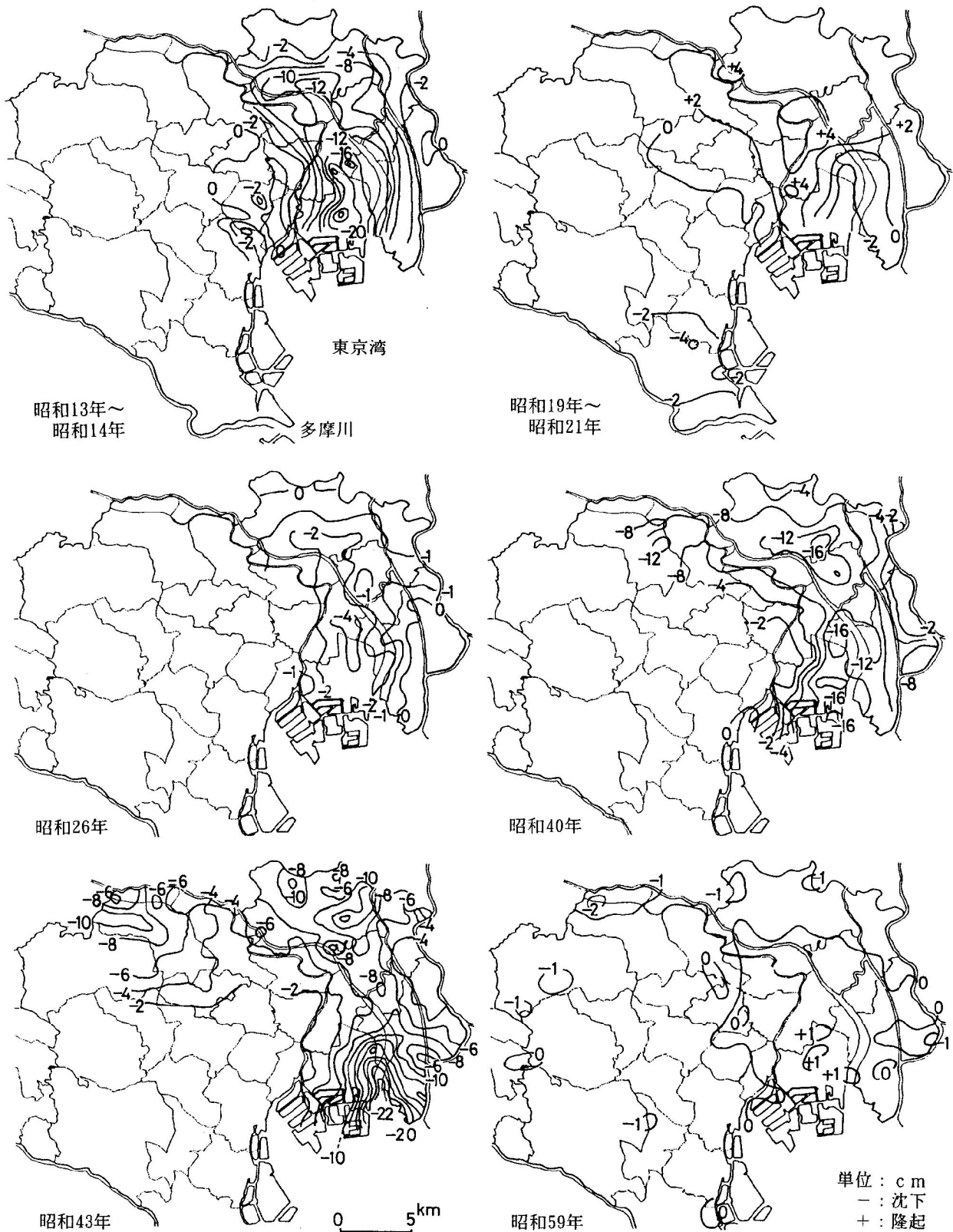


図-23 区部の地盤変動状況の変遷

(4) 低地の地盤沈下

東京都内の地盤沈下状況は、図-22の主要水準基

標の累積沈下量図がその経過をよく示している。それによると、江東区では大正時代の初期に、江戸川



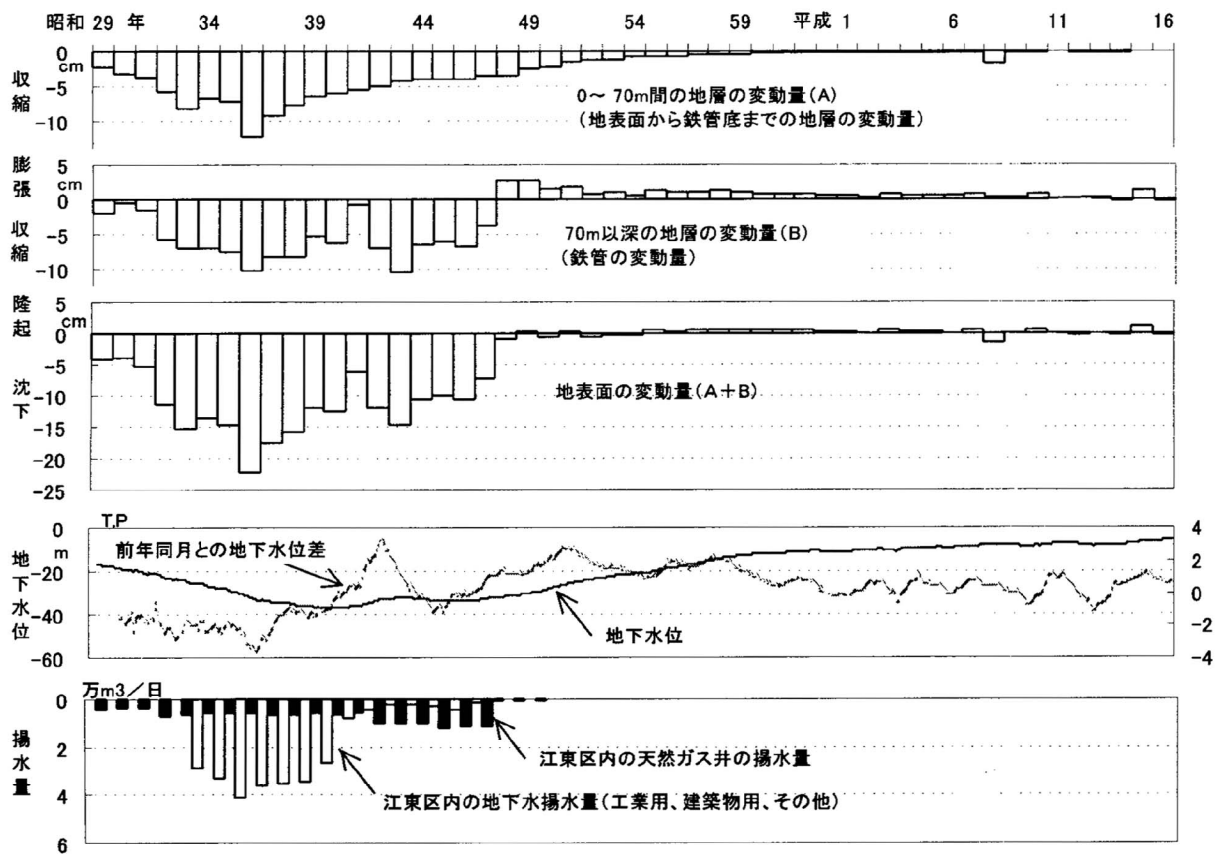


図-24 南砂町第1観測井(70m井)における地盤変動量と地下水位の関係

区および足立区では大正時代の末期から昭和の初期にかけてそれぞれ地盤沈下が発生している。

地盤沈下の発生時から第二次世界大戦末期頃までの沈下状況をみると、沈下量は江東区や墨田区(水基標、(9832)、(3377)、向(5))では大きい、隣接している江戸川区(水基標、(9836))、足立区(水基標、(3365))では小さい。

昭和13年から昭和43年までの主要な年について、地盤変動状況の変遷を図-23からみると、昭和13年～15年には沈下の中心が江東区や墨田区にあり、千葉県境や埼玉県境では沈下量が小さい。次に、第二次世界大戦の終戦前後の昭和19年～22年では、それまでの沈下の中心であった江東区東部において沈下量が2cmと急激に減少し、広域にわたって地表面の隆起が測定された。しかし、一時期減少した地盤沈下は昭和25年頃から再び認められるようになり、江東区や墨田区の一部で昭和26年の沈下量が4cmを越えるようになった。その後、沈下量および沈下地域は年々増加し、各地で1年間の沈下量が10cmを越え

て、沈下地域が千葉県境、埼玉県境にも及んだ。

昭和42年頃からは、沈下の中心が戦前よりも南部へ移動し、江東区東部から江戸川区南部にかけた荒川河口付近で大きな沈下量がみられるようになり、昭和43年には江戸川区西葛西二丁目にある水準基標、江(20)で1年間に23.89cmの最大沈下量が測定された(表-8)。このような荒川河口付近の地盤沈下は、昭和47年12月31日に実施された水溶性天然ガスの採取停止、さらに工業用地下水の揚水量の減少によって急激に減少した。このような諸規制により、昭和48年から低地ではほぼ全域にわたって地下水位が上昇し、地盤沈下は急激に減少するとともに、一部の地域では地表面の隆起が測定された。そして、昭和51年からは5cm以上沈下する地域がみられなくなり(表-7)、地盤沈下は次第に減少してきている。

最近5年間の地盤変動量(図-3)をみると、江戸川区南部の一部地域で4cm以上沈下している地域があるが、この地域を除くと2cm以上沈下した地域はない。また最近10年間の地盤変動量(図-4)をみると、

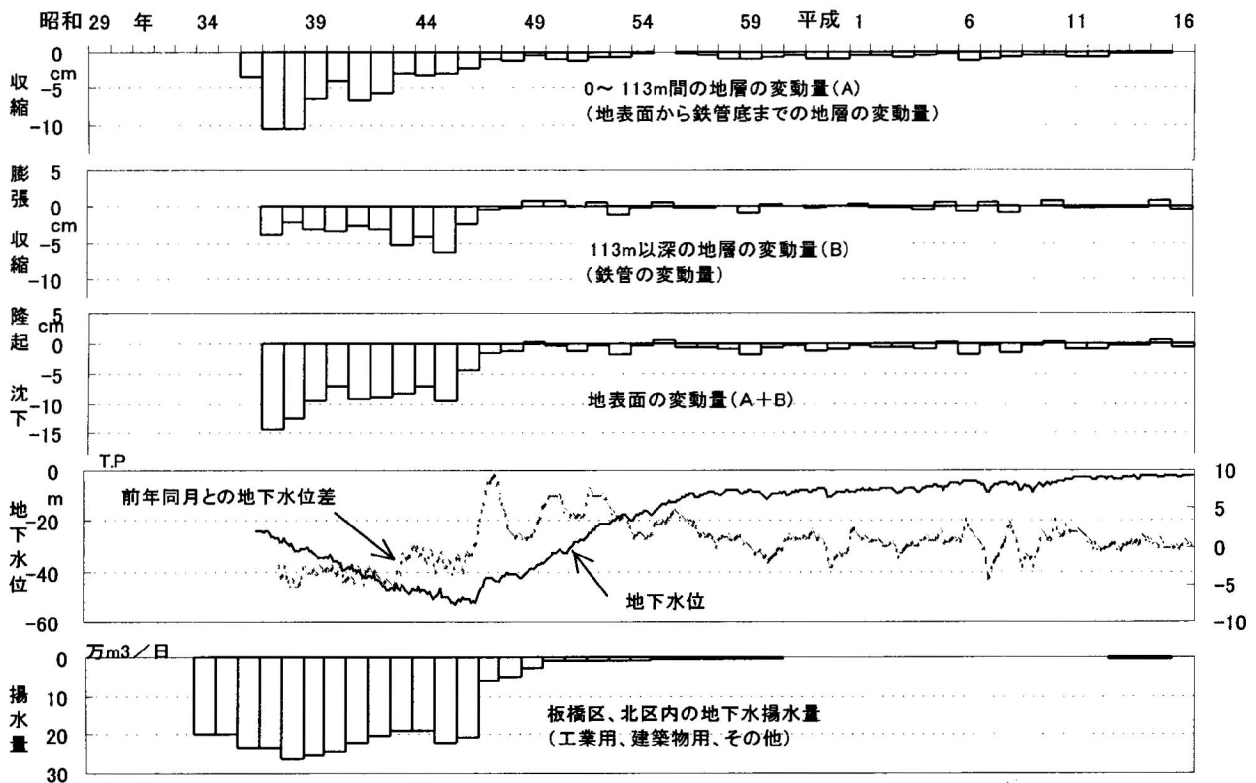


図-25 戸田橋第2観測井(113m井)における地盤変動量と地下水位の関係

2 cm以上沈下している地域は、江戸川区西部のみである。一方、荒川河口付近には、2 cm以上の隆起地域が存在している。この隆起地域は、かつての水溶性天然ガスの採取地域にほぼ相当し、例年5~10cm以上の沈下量がみられた沈下の中心地であった地域である(図-23)。

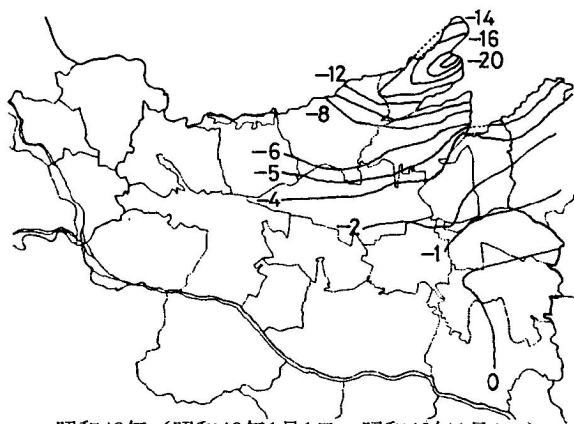
観測井の記録から地盤沈下状況の変遷をみると、次のとおりである。

天然ガス井の分布していた地域にある南砂町第1観測井(70m井、江東区南砂三丁目)の地層の変動状況をみると(図-24)、地表面から70mまでの間の地層(沖積層および洪積層の最上部層)の変動量(A)は昭和36年には約13cmの収縮量であったが、その後次第に減少し、昭和44年頃からは4 cm未満となった。さらに昭和54年からは1 cm未満となっている。なお、平成8年は近接の掘削工事の影響で収縮量が増大している。一方、70m以深の地層(主として砂層や土丹層からなる洪積層)の変動量(B)をみると、地下水位の上昇に伴って収縮量は減少し、昭和48年からは膨張に転じている。膨張量は昭和48年が最も大きく、その後多少の増減はあるが次第に減少している。

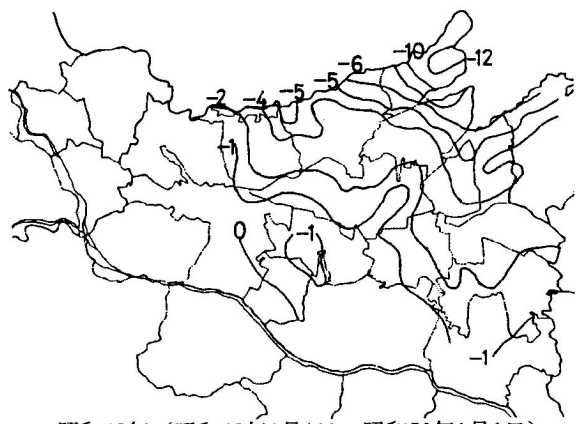
また、工業用水を多量に揚水していた地域にある戸田橋第2観測井(113m井、板橋区舟渡四丁目)の地層の変動状況をみると(図-25)、地表面から113mまでの間の地層(沖積層および洪積層上部)の変動量(A)は昭和40年代には数cmの収縮量であったが、昭和55年にはほぼ0になり、その後、1 cm程度の収縮が続いている。一方、113m以深の地層(主として砂層と土丹層からなる洪積層)の変動量(B)は、昭和48年までは数cmの収縮量を示していたが、昭和49年からは膨張傾向になった。その後は数mmの膨張および収縮を繰り返している。

#### (5) 台地の地盤沈下

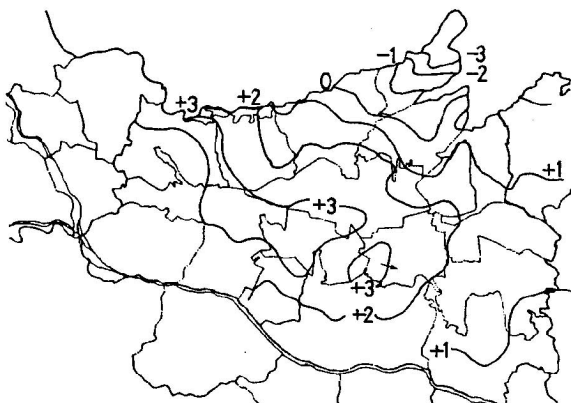
台地における地盤沈下の状況を、図-22に示した水準基標、(473)(板橋区清水町)の累積沈下量図からみると、昭和27年まではほとんど沈下していない。しかし、昭和33年から昭和47年にかけて急激に沈下量が増加し、昭和47年以降は再びほとんど沈下していない。このような台地の地盤沈下は、調査施設の整備に伴って昭和39年頃から順次明らかになり、板橋区、練馬区の北部から埼玉県境へかけて、例年6~10cmの沈下量が測定された。また、昭和46年から



昭和48年 (昭和48年1月1日~昭和49年1月1日)



昭和49年 (昭和49年1月1日~昭和50年1月1日)



昭和50年 (昭和50年1月1日~昭和51年1月1日)



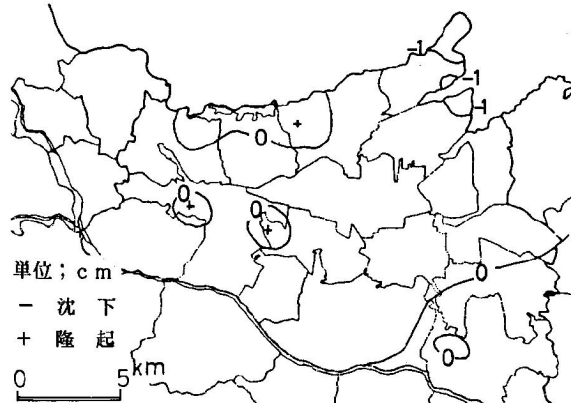
昭和53年 (昭和53年1月1日~昭和54年1月1日)



昭和58年 (昭和58年1月1日~昭和59年1月1日)



昭和59年 (昭和59年1月1日~昭和60年1月1日)



昭和62年 (昭和62年1月1日~昭和63年1月1日)



平成2年 (平成2年1月1日~平成3年1月1日)

図-26 多摩地域の地盤変動状況の変遷

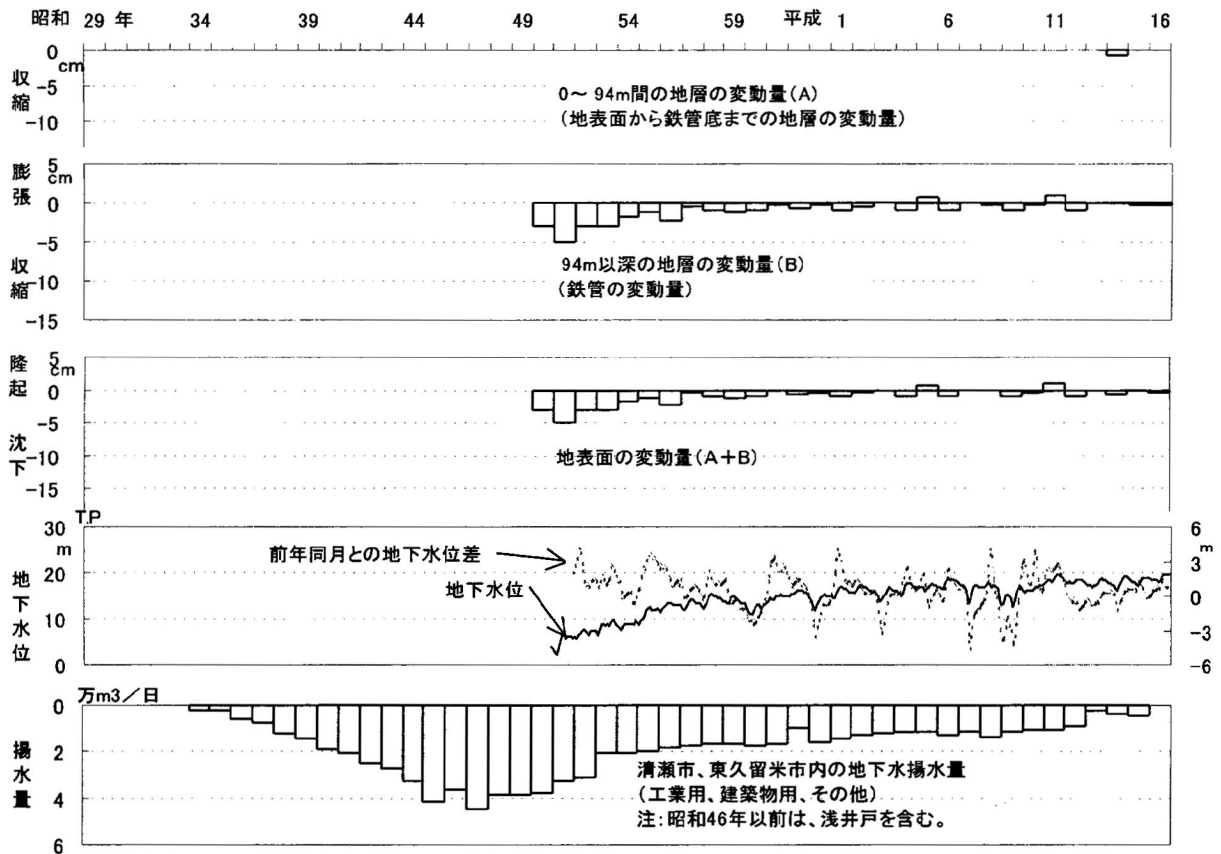


図-27 清瀬第1観測井(94m井)における地盤変動量と地下水位の関係

水準測量を開始した多摩地域については、区部に隣接した地域から地盤沈下の状況が順次明らかになり、昭和48年には清瀬市下清戸二丁目にある水準基標、清瀬(2)で1年間に21.65cmの最大沈下量が測定された(表-8)。

その後、各種の揚水規制(表-10)に加え、昭和49年7月からは隣接する埼玉県各市で上水道水源の一部が表流水に転換された。さらに、多摩地域では地下水使用の合理化や東京都水道局の分水事業などにより、揚水量は昭和49年から徐々に減少している。その結果、昭和50年から台地の地盤沈下は急激に減少し始めた(図-26、表-8)。

しかし、昭和53年には異常渇水のため夏期の揚水量が増加し、多摩地域を中心に沈下量も増加した。また、同様な現象が昭和59年、昭和62年、平成2年(図-26)や平成6年の渇水時にも認められ、沈下量が前年に比べやや増加している。このように、特に多摩地域では上水道用に地下水が多量に揚水されていることから、地盤沈下は各年の水需給の影響を受けや

すい状態にある。

最近5年間の地盤変動量(図-3)をみると、2cm以上沈下している地域はない。また、最近10年間の地盤変動量(図-4)をみると、2cm以上沈下している地域は、清瀬市、東久留米市、千代田区、港区、大田区、世田谷区などに点在している。特に、清瀬市や港区では4cm以上沈下している地域がある。

観測井の記録から地盤沈下状況の変遷をみると、次のとおりである。

多摩地域にある清瀬第1観測井(94m井、清瀬市中清戸四丁目)の地層の変動状況(図-27)をみると、地表面から94mまでの地層の変動量(A)は、観測開始以来収縮傾向を示しているが、その収縮量はほとんど0に近い。一方、94m以深の地層の変動量(B)も観測開始以来収縮傾向を示している。しかし、収縮量は昭和51年に約5cmであったが、その後次第に減少し、昭和57年以降は1cm以下となっている。

#### (6) 沈下の中心地のすう勢

1年間の沈下量が5cm以上のところを沈下の中心

表-8 各年の最大沈下量とその地点

単位:cm/年

年	区			部			多摩地域		
	沈下量	地 点	基標名	沈下量	地 点	基標名	沈下量	地 点	基標名
昭34	19.29	墨田区立花三	向(5)	6.42	板橋区小豆沢一	板(1)	-		
35	18.01	江東区東陽四	(9832)	8.82	" "	"	-		
36	18.98	足立区弘道二	足(16)	15.43	" "	"	-		
37	20.86	" "	"	15.64	" "	"	-		
38	19.53	" "	"	14.65	" "	"	-		
39	18.47	江戸川区西葛西二	江(20)	11.31	" "	"	-	昭和46年以前は	
40	15.54	" 東葛西三	江(13)	8.78	" 赤塚八	板(18)	-	未測量	
41	17.04	" 南葛西六	江(18)	9.23	" "	"	-		
42	17.65	江東区新砂三	港(22)	12.01	" 赤塚四	板(22)	-		
43	23.89	江戸川区西葛西二	江(20)	11.44	" 赤塚八	板(18)	-		
44	20.56	江東区新砂三	港(22)	8.95	" 赤塚四	板(22)	-		
45	18.45	江戸川区南葛西六	江(18)	13.78	" "	"	-		
46	18.08	江東区新砂三	港(22)	10.63	" 成増三	板(23)	-		
47	13.97	" "	"	10.63	練馬区西大泉五	練(32)	6.88	西東京市住吉町三	保谷(2)
48	10.07	" "	"	5.84	" "	"	21.65	清瀬市下清戸二	清瀬(2)
49	7.46	" "	"	7.08	" "	"	13.65	" 中清戸二	(2312)
50	5.41	" "	"	1.97	港区西麻布二	麻(8)	3.81	" 下清戸二	清瀬(2)
51	3.10	" "	港(1)	2.41	練馬区大泉学園町七	練(26)	5.64	" "	"
52	4.30	" "	"	1.09	渋谷区笹塚二	渋(1)	3.01	" 中清戸四	清瀬(7)
53	3.92	足立区入谷七	足(8)	3.80	板橋区赤塚三	板(25)	5.59	" 下清戸二	清瀬(2)
54	1.71	江東区新砂三	港(23)	0.87	練馬区大泉学園町二	練(27)	2.17	" 旭が丘二	清瀬(1)
55	1.81	" "	港(22)	0.76	品川区北品川四	芝(10)	1.38	" 中清戸二	(2312)
56	2.48	" "	"	0.87	港区北青山三	赤(8)	2.50	" 旭が丘二	清瀬(1)
57	1.01	葛飾区柴又三	葛(22)	1.06	練馬区高松五	練(15)	0.82	" 竹丘三	清瀬(6)
58	1.20	江戸川区春江町二	江(30)	0.74	北区西が丘一	北(23)	1.32	" 旭が丘二	清瀬(1)
59	2.16	板橋区高島平四	板(20)	1.88	練馬区石神井町一	練(13)	3.22	" "	"
60	1.77	足立区西新井本町	足(21)	0.42	" 南大泉一	練(34)	1.00	" "	"
61	1.30	" 竹の塚二	足(30)	1.00	港区西麻布二	麻(8)	0.48	立川市柏町二	6-147-001
62	1.30	板橋区三園一	板(21)	0.93	練馬区西大泉五	練(32)	1.48	清瀬市旭が丘二	清瀬(1)
63	1.10	江戸川区春江町二	江(30)	0.94	港区西麻布二	麻(8)	1.10	" "	"
平元	0.94	品川区東品川二	品(2)	0.70	千代田区神田駿河台	交(4)	1.04	" 中里五	清瀬(3)
2	1.02	大田区山王二	大(10)	1.43	板橋区徳丸八	板(10)	1.25	" 旭が丘二	清瀬(1)
3	0.80	港区虎ノ門一	復(19)	0.28	港区六本木三	麻(11)	0.88	町田市南大谷	BM.17
4	0.98	" 新橋六	復(18)	1.16	練馬区上石神井一	練(29)	1.99	清瀬市旭が丘二	清瀬(1)
5	1.01	大田区東糀谷五	蒲(2)	0.85	" 羽沢三	練(5)	0.35	国立市谷保	(119)
6	2.03	足立区入谷七	足(8)	1.37	北区西が丘一	北(23)	3.04	清瀬市旭が丘二	清瀬(1)
7	0.78	中央区晴海一	港(19)	1.20	新宿区本塩町	四(1)	0.87	東久留米市南沢四	久米(1)
8	1.21	板橋区蓮根三	板(5)	1.05	練馬区南大泉五	練(33)	1.33	東村山市恩多町一	東村(2)
9	1.20	港区東麻布三	芝(19)	0.98	港区六本木三	麻(11)	0.84	町田市南成瀬七	BM.15
10	1.14	北区王子二	北(7)	1.25	" 六本木七	麻(10)	0.24	あきる野市牛沼	(4955)
11	1.56	墨田区立川一	所(14)	1.00	世田谷区中町四	世(6)	1.49	清瀬市中清戸四	清瀬(7)
12	1.33	江戸川区臨海町二	江(42)	0.70	" 給田三	(020-019)	0.57	東村山市恩多町一	東村(2)
13	1.45	" "	"	1.53	練馬区羽沢三	練(5)	0.90	立川市上砂町二	立川(4)
14	1.56	" "	"	0.92	新宿区富久町	牛(6)	1.06	清瀬市中清戸四	清瀬(7)
15	0.19	" "	"	0.86	大田区雪谷大塚町	大(31)	0.75	日野市日野	(020-037)
16	1.46	荒川区東尾久三	荒(4)	1.16	渋谷区神宮前六	赤(9)	0.79	昭島市武蔵野二	昭島(1)

(注) 1. 区部の台地部では、昭和33年から昭和47年まで測量面積が順次拡大している。  
 2. 多摩地域では、昭和47年から昭和52年まで測量面積が順次拡大している。

地としていたが、平成14年に5cm以上沈下した地域はない。従来、荒川河口付近、足立区の東部付近、清瀬市、東久留米市、西東京市および練馬区付近に沈下の中心地があった。しかし、荒川河口付近は昭

和51年から、足立区の東部付近は昭和49年から、さらに、清瀬市、東久留米市、西東京市および練馬区付近は昭和54年から、それぞれ沈下量が5cm未満になり、沈下の中心地はなくなった(表-9)。

表-9 沈下の中心地の面積

地 域	荒川河口付近	足立区東部付近	清瀬市、東久留米市、西東京市、練馬区付近			合 計
			区 部	多摩地域	計	
昭 42 年	37.9	54.0	28.6	—	28.6	120.5
43	50.6	67.9	45.9	—	45.9	164.4
44	49.9	59.0	24.4	—	24.4	133.3
45	45.4	60.8	58.8	—	58.8	165.0
46	37.7	35.7	38.5	—	38.5	111.9
47	22.6	4.6	13.2	9.4	22.6	49.8
48	6.2	6.7	1.3	43.4	44.7	57.6
49	1.9	0.0	3.9	22.6	26.5	28.4
50	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1
51	0.0	0.0	0.0	4.0	4.0	4.0
52	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
53	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.5
昭54年以降	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

- (注) 1. 沈下の中心地とは1年間に5cm以上沈下した地域をいう。  
 2. 多摩地域では、昭和46年以前は未測量であり、昭和47～52年は順次測量面積が拡大している。  
 3. 昭和54年以降「沈下の中心地」はなくなった。

#### 4. まとめ

平成16年の地盤沈下調査は、477点の水準基標についての1級水準測量(延長は633km)と、42か所にある観測井91井によって、地盤変動量、地層別変動量、地下水位等を調査した。調査対象地域は、区部の全域と多摩地域の瑞穂町、青梅市、あきる野市、八王子市、多摩市および町田市を結ぶ線の東側で、その面積は1,020km<sup>2</sup>である。

平成16年の地盤沈下状況を概観すると、2cm以上沈下した地域はない。また、1cm以上沈下した地域は、荒川区中部、江東区西部、江戸川区南部、渋谷区中部の4か所で、その合計面積は1.2km<sup>2</sup>である。最大沈下量は荒川区東尾久三丁目にある水準基標、荒(4)の1.46cmである。一方、最大隆起量は大田区大森本町一丁目にある水準基標、大(12)の0.49cmである。また、観測井による地層別の変動状況をみると、浅層部分、深層部とも収縮を示すものが多い。

平成16年末の地下水位の状況を概観すると、足立区北東部で約T.P. -12m (T.P.は東京湾平均海面の略称)と最も低く、この地域を含む葛飾区西部から墨田区北部にかけて広がるT.P. -10m以下の地域を中心に、南東部又は西部へと次第に高くなり、多摩地域の瑞穂町や八王子市付近で約T.P. +80mとなっている。また、1年間の変動状況を地域的にみると、地下水位は42地点のうち23地点で低下し、19地点で

上昇した。なお、上昇地域は区部の足立区から墨田区、江東区、江戸川区にかけた地域と、多摩地域の瑞穂町から昭島市、稲城市、町田市北部などにかけての地域であり、低下地域は、前記地域を除く広い地域で、調査地域の中央部はすべて低下地域である。

次に、その変動状況を観測井ごとにみると、地下水位が低下した観測井は91井のうちの49井であり、低下量が最も大きいのは小金井市桜町三丁目にある小金井第1観測井の1.66mである。一方、地下水位が上昇したのは39井であり、上昇量が最も大きいのは稲城市東長沼にある稲城観測井の3.24mである。

平成16年は、前年と比較すると地下水位の低下が多くみられ、地盤沈下についても1cm以上沈下した地域が1.2km<sup>2</sup>で、最大沈下量は1.46cm(平成15年は、最大沈下量が0.86cm)と、わずかに増加した。

近年の地盤沈下状況をみると、渇水で水需給が逼迫した平成6年を除くと、2cm以上沈下した地域はなく、東京都が長期間にわたり取り組んできた地盤沈下調査や地下水揚水規制などの行政施策の効果が実証されている。しかし、揚水規制の効果による地下水位の上昇は近年頭打ちの状況もみられ、平成6年を始め過去の渇水年の沈下状況が示すように、地域によっては地盤沈下の進行が予測される。特に、下町低地部における地下水位の低下は注意が必要である。